

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.120.2025

Łódź, 11 lutego 2025 r.

Rada Miejska w Poddębicach

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XVI/95/25 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 20 stycznia 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Łężki, której pełna dokumentacja wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 29 stycznia 2025 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) W treści załączonego do przedmiotowej uchwały uzasadnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1688 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą pzp”, nie wskazano numeru uchwały w sprawie oceny aktualności studium i planów miejscowych. Zawarto jedynie informację dotyczącą daty przyjęcia przez radę gminy ww. uchwały, tj. 26 czerwca 2019 r. Powyższe budzi zastrzeżenia w świetle obowiązku wynikającego z art. 15 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 32 ustawy pzp.
- 2) Zastrzeżenia budzi dokumentacja prac planistycznych z uwagi na brak:
 - a) wykazu wniosków złożonych do projektu planu miejscowego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem, co stanowi uchybienie wobec art. 8k ust. 1 oraz art. 17 pkt 10a

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

ustawy pzp w związku z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.), zwanej dalej „nowelizacją ustawy”. Przepis art. 17 pkt 10a ustawy pzp stanowi, że burmistrz udostępnia w Rejestrze projekt planu miejscowego wraz z wykazem wniosków, o którym mowa w art. 8k ust. 1 ustawy pzp. Jednocześnie, zgodnie z art. 52 ust. 1 pkt 2 nowelizacji ustawy, do dnia 31 grudnia 2025 r. organ sporządzający akt planowania przestrzennego udostępnia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu informacje i dane pochodzące m.in. z wniosków o sporządzenie lub zmianę planów miejscowych;

b) potwierdzenia wywieszenia ogłoszenia Burmistrza Poddębic o rozpoczęciu konsultacji społecznych na tablicy ogłoszeń, o którym mowa w art. 8h ust. 1 ustawy pzp. Przedmiotowe ogłoszenie zawarto w ww. dokumentacji, jednak bez informacji o dacie jego publikacji na tablicy ogłoszeń;

c) wszystkich protokołów z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych, o których mowa w art. 8i ust. 7 ustawy pzp. Zgodnie z raportem podsumowującym przebieg konsultacji społecznych, dołączonym do ww. dokumentacji prac planistycznych, w ramach jednej z form konsultacji społecznych, przeprowadzono spotkanie otwarte wraz z prezentacją projektu planu miejscowego. Tymczasem, w ww. dokumentacji znajdują się jedynie protokoły z przeprowadzonych konsultacji społecznych w formie dyżurów projektanta. Powyższe stanowi uchybienie wobec art. 8k ust. 2 ustawy pzp, który stanowi, że przed przedstawieniem radzie gminy projektu planu miejscowego opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji;

d) jednoznacznego wykazania, że projekt planu miejscowego został zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poddębicach. Dokumentacja prac planistycznych zawiera jedynie wystąpienia o opinię do ww. organów pismem z dnia 10 września 2024 r., znak: GU.6721.3.7.2024. Natomiast dołączony do ww. dokumentacji planistycznej wykaz opinii i uzgodnień nie zawiera informacji o zajęciu lub niezajęciu stanowiska przez ww. organy opiniujące.

- 3) Dane przestrzenne, które w treści § 3 pkt 3 przedmiotowej uchwały wskazano jako jej załącznik nr 3, nie zostały dołączone do dokumentacji prac planistycznych, co stanowi naruszenie art. 67a ust. 5 ustawy pzp. Do dokumentacji dołączono jedynie dane przestrzenne, które utworzono dla przedmiotowego planu miejscowego w trakcie trwania procedury jego sporządzania, zgodnie z wymogiem § 11 ust. 1 pkt 17 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404).

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Wobec powyższego, do dnia 18 lutego 2025 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/enadzor albo ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chładzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Poddębic

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.