

Opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres usługi obejmuje:

- 1) Czyszczenie przewodów dymowych x 3 w terminie:
 - pierwsze: do 30 dni od daty zlecenia usługi,
 - drugie: do 30.11.2025 r.,
 - trzecie: do 31.12.2025 r.
- 2) Czyszczenie przewodów spalinowych x 1 w terminie do 30 dni od daty zlecenia usługi.
- 3) Przegląd przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z wystawieniem protokołu z przeglądu w postaci elektronicznej potwierdzającego wykonanie przeglądu zgodnie z art. 62a ust. 5 ustawy Prawo budowlane, rejestracją protokołu w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków i przekazaniem wydruku protokołów w terminie do 30 dni od daty zlecenia.

2. Sposób rozliczenia: kosztorysowy na podstawie ilości wykonanych usług w danym okresie rozliczeniowym i cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym.

Występują trzy etapy rozliczenia:

- 1) pierwsze: po wykonaniu pierwszego czyszczenia przewodów dymowych i spalinowych oraz wykonaniu przeglądu przewodów kominowych wraz z wystawieniem protokołu z przeglądu i zarejestrowaniu go w systemie CEEB na podstawie przedstawionej listy czyszczeń potwierdzonych przez lokatorów i wydrukowanych protokołów z przeglądu,
- 2) drugie: po wykonaniu drugiego czyszczenia przewodów dymowych na podstawie przedstawionej listy czyszczeń potwierdzonych przez lokatorów,
- 3) trzecie: po wykonaniu trzeciego czyszczenia przewodów dymowych na podstawie przedstawionej listy czyszczeń potwierdzonych przez lokatorów.

3. Sposób płatności:

1. przelewem w terminie 14 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury i dostarczenia dokumentów wyszczególnionych w pkt 2,
2. Zamawiający płaci za faktycznie wykonane czynności, w przypadku braku wykonania czynności z powodu np. braku dostępności do lokalu, braku potwierdzenia wykonania czynności – nie płaci się.

Sporządził: Paweł Niećko