

STAROSTA DRAWSKI
Pl. E. Orzeszkowej 3
78-500 Drawsko Pomorskie

**Wykaz nr 19/2025
z dnia 15.10.2025 r.**

Nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony – 10 lat w formie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej działkę gruntu nr 59 o powierzchni 4,10 ha położoną w obrębie ewidencyjnym 0022 Stare Worowo jednostka ewidencyjna 320306 5 Złocieniec obszar wiejski – jezioro Warniełg.

Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem albo dzierżawę	Wysokość czynszu najmu, termin wnoszenia opłaty oraz sposób jej aktualizacji
Działka gruntu nr 59 o powierzchni 4,10 ha położona w obrębie Stare Worowo gmina Złocieniec jezioro Warniełg w tym użytki: Ws (wody stojące) – 4,10 ha KW KO1D/00036987/0 Nie posiada dostępu do drogi publicznej ale jest otoczone przez grunty Lasów Państwowych. W celu ustanowienia dojazdu do jeziora przyznał dzierżawca powiaten zgodnik możliwości przejazdu przez te grunty z właściwym nadziskotwem.	Gmina Złocieniec nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złocieniec, przyjętym Uchwałą Nr XLVI/349/2002 Rady Miejskiej w Złocieniu z dnia 13 września 2002 r. w sprawie uchwalenia Studium zmiennego uchwałą Nr XXVII/180/2008 Rady Miejskiej w Złocieniu z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmiany Studium użytkowania terenu określono jako: wody powierzchniowe. Kierunek rozwoju: nie określono.	Wydierżawienie na czas oznaczony – 10 lat w formie przetargu ustnego nieograniczonego	<u>1.230,00 zł (w tym podatek VAT wg obowiązujących przepisów)</u> słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści zł i 00/100 - rocznie do 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. Nr 69 1020 2847 (000) 1502 0009 6644 PKO BP S.A. w Drawsku Pom. Waloryzacja na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm. / - Starosta Drawski p o d a j e do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony – 10 lat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim oraz zamieszcza się na stronie internetowej www.bip.powiatdrawski.pl.
Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 15.10.2025 r. Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia r.

Sporządziła: Ewelina Berkowska

Z up. STAROSTY
Tomasz Budzyński
WICESTAROSTA