

NSP-V.7570.541.2025.KG

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zwanej dalej „specustawą drogową”, podaje do publicznej wiadomości, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 95/1 o pow. 0,1705 ha**, która powstała z podziału działki **nr 95**, położoną w gminie **Skórcz**, obręb **Miryce (nr 0005)**, powiat starogardzki, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Województwa Pomorskiego na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 17 kwietnia 2024 r. nr WI-III.7820.12.2023.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *„Budowa nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 231 na odcinku od Skórcza do węzła autostrady A1 Kopytkowo, etap I, Skórcz – Mirotki”*, sprostowanej postanowieniem Wojewody Pomorskiego z dnia 17 lipca 2024 r.

W toku postępowania Wojewoda Pomorski ustalił, że przedmiotowa nieruchomość nie ma urzędzonej księgi wieczystej, brak jest również innych dokumentów wskazujących osoby, którym przysługują obecnie prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pan Paweł Mikołajczak, sporządził operat szacunkowy, w którym określił wartość przedmiotowej nieruchomości. Opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzania całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań do spraw Inwestycji Strategicznych Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym,

w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt (tel. 58 30 77 311) w godzinach urzędowania (7:45-15:45) .

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor

Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa

Rafał Adam Łabuda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku