



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Krośnie Odrzańskim

AD.272.4.2025

Krosno Odrzańskie, dnia 20.11.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Prace remontowe na terenie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Krośnie Odrzańskim, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w ramach środków własnych.

Zamawiający:

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna

ul. Nadodrzańska 24,

66-600 Krosno Odrzańskie

Tel: 68 414 80 60; e-mail: psse.krosnoodrzanskie@sanepid.gov.pl

NIP: 9261296375

REGON: 977947987

I. Przedmiot zamówienia:

Rodzaj zamówienia: usługi remontowe i budowlane.

Przedmiot zamówienia to:

1. Doprowadzenie do należytego stanu ścian i sufitów w 2 pomieszczeniach oraz zamontowanie wentylacji mechanicznej załączanej manualnym włącznikiem w jednym z pomieszczeń.
 2. Doprowadzenie do należytego stanu technicznego podłóża w pomieszczeniach biurowych.
 3. Odprowadzenie deszczówki wzdłuż zachodniej ściany budynku oraz wydzielenie i utwardzenie miejsca na odpady stałe na terenie posesji PSSE w Krośnie Odrzańskim.
- Główny kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

II. Termin realizacji zamówienia: do dnia 19.12.2025 r.

III. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Krośnie Odrzańskim
ul. Nadodrzańska 24
66-600 Krosno Odrzańskie
+48 68 414 80 60
psse.krosnoodrzanskie@sanepid.gov.pl

- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

1. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania:

1) O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. 2025 poz. 514).

2) Z postępowania wyklucza się:

a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20 maja 2006 r., str. 1 z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem 765/2006" i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014 r., str. 6 z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem 269/2014" albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy o przeciwdziałaniu;

b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014" albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu;

c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu.

3) Z postępowania wyklucza się Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d)pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

IV. Podwykonawstwo

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca ma obowiązek osobistego wykonania zamówienia.

V. Zapytania i wyjaśnienia

1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z niniejszym postępowaniem, przedmiotem zamówienia, sposobem przygotowania i złożenia ofert, kierując swoje zapytanie na adres e-mail: psse.krosnoodrzanskie@sanepid.gov.pl.

2. Przed sporządzeniem oferty Zamawiający umożliwia dokonanie wizji lokalnej w celu oszacowania wszystkich niezbędnych kosztów oraz uzyskania wszystkich danych, jakie są niezbędne do przygotowania rzetelnej oferty.

Wizję należy przeprowadzić w dni robocze Zamawiającego od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-15:00 po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Koszt przeprowadzenia wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

VI. Opis sposobu obliczania ceny:

1. Cena podana w ofercie, musi uwzględniać wszystkie wymagania związane z zamówieniem oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia i nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Obowiązkiem składającego ofertę jest wypełnić formularz ofertowy i obliczyć cenę zgodnie z wytycznymi zawartymi w formularzu.
3. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
4. Zaoferowana cena musi być podana w złotych polskich w postaci cyfrowej i słownej.
5. Wykonawca określi cenę całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia (obejmującą rzeczywistą stawkę podatku od towarów i usług VAT, stosowaną w obrocie gospodarczym dla danego przedmiotu zamówienia).
6. Wszelkie koszty dodatkowe, które wystąpią w okresie realizacji zamówienia, a które Wykonawca mógł przewidzieć na etapie składania oferty, a nie zawarł ich w cenie oferty, będą ponoszone w ramach wynagrodzenia Wykonawcy, co oznacza, iż Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot tego rodzaju kosztów dodatkowych przewyższających wynagrodzenie Wykonawcy.

VII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.

1. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która uzyska sumarycznie największą liczbę punktów w zakresie kryteriów określonych przez Zamawiającego.
2. Oferty Wykonawców zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

a) CENA – 80% - waga kryterium – 80 pkt

Ocena ofert w zakresie przedstawionego wyżej kryterium cena © zostanie dokonana wg wzoru:

uzyskana liczba punktów zostanie zaokrąglona do drugiego miejsca po przecinku

$$\text{wartość punktowa (W)} = \frac{\text{Cena oferty najkorzystniejszej (z najniższą ceną) spośród ofert nieodrzuconych - (Cmin)}}{\text{kryterium) badanej oferty (Cbad)}} \times 80 \text{ (waga Cena)}$$

gdzie:

W – ilość punktów oferty badanej

Cmin – cena brutto minimalna spośród wszystkich ważnych ofert

Cbad – cena brutto oferty badanej

UWAGA:

Zaokrąglenia ceny w PLN należy dokonać do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie. Trzeciej cyfry nie zaokrągla się.

b) TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA liczony od dnia podpisania umowy (T) – 20% - waga kryterium – 20 pkt

Wymóg formalny: Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane najpóźniej do dnia 19.12.2025 r.

W zakresie przedstawionego wyżej kryterium – Termin realizacji (T) Wykonawcy zostanie przyznana punktacja w następujący sposób:

do 7 dni od dnia podpisania umowy = 20 pkt

8 – 10 dni od dnia podpisania umowy = 15 pkt

11 – 14 dni od dnia podpisania umowy = 10 pkt

15 – 20 dni od dnia podpisania umowy = 5 pkt

Jeżeli Wykonawca nie poda w formularzu ofertowym terminu realizacji przedmiotu zamówienia, a termin ten nie będzie jednoznacznie wynikał z treści złożonej oferty, Zamawiający do oceny ofert przyjmie termin maksymalny i taki termin będzie przyjęty do wyliczenia punktacji oraz zostanie uwzględniony w umowie z Wykonawcą.

W przypadku gdy Wykonawca poda w formularzu ofertowym termin dłuższy niż 20 dni oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym postępowaniu.

Ilość punktów (P), jaką uzyska oferta Wykonawcy będzie obliczana ze wzoru:

$$P = C + T$$

Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans punktowy branych pod uwagę kryteriów (cena, termin

realizacji przedmiotu zamówienia) Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną, a w sytuacji, gdy również ceny tych ofert będą takie same Zamawiający zaprosi do złożenia oferty dodatkowej.

VIII. Sposób przygotowania oferty

1. Oferta obejmuje:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,
- 2) podpisane przez Wykonawcę oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania stanowiące załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego,
- 3) pełnomocnictwo, jeśli oferta jest podpisana przez osobę nie wymienioną w odpisie z właściwego rejestru (KRS/CEIDG),
- 4) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiący załącznik nr 5,

2. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osobę/y uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy, zgodnie z przedstawionymi dokumentami rejestracyjnymi, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.

3. Oferta może zostać podpisana elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

4. Dokumenty przekazywane w formie zeskanowanego dokumentu powinny zawierać czytelny podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy.

5. Wykonawca składa tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej spowoduje odrzucenie oferty złożonej przez danego Wykonawcę.

IX. Termin i miejsce złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 26.11.2025 r. do godz. 9:00. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

2. Ofertę w wersji elektronicznej należy przestać na adres e-mail:

psse.krosnoodrzańskie@sanepid.gov.pl, a w wersji papierowej dostarczyć osobiście lub za pośrednictwem poczty na adres PSSE w Krośnie Odrzańskim:
ul. Nadodrzańska 24, 66-600 Krosno Odrzańskie.

3. Zamawiający zapozna się z ofertami w dniu 26.11.2025 po godzinie 9:15.

X. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty i zawarcia umowy.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełnia wymagania określone w postępowaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.

2. Zamawiający o wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi za pośrednictwem strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/psse-krosno-odrzańskie/zamowienia-publiczne>

3. Z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana stosowna umowa.

4. Wykonawca wraz z podpisaniem umowy będzie zobowiązany do podpisania oświadczenia o złożeniu niezależnej oferty zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownego badania i oceny, chyba, że będą zachodzić przesłanki unieważnienia postępowania.

6. Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy w formie elektronicznej, podpisanej elektronicznym kwalifikowanym podpisem. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez stronę składającą podpis w drugiej kolejności. W przypadku braku odesłania przez Wykonawcę podpisanej umowy do 24 godzin od momentu jej otrzymania Zamawiający uzna ten fakt jako uchylenie się od podpisania umowy.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, w szczególności w przypadku:

- 1) gdy nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- 3) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- 4) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą;
- 5) Zamawiający odwołał ogłoszenie;
- 6) umowa może być nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XI. Pozostałe informacje

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
5. Szczegółowe warunki wynagrodzenia/płatności określać będzie umowa zawarta z Wykonawcą. Płatność będzie dokonana przelewem na konto bankowe Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury za wykonanie przedmiotu umowy.
6. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek w obliczeniu ceny oraz inne omyłki nie powodujące istotnych zmian treści oferty zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub innych dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
8. Wezwanie dokonywane jest za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w formularzu ofertowym. Wykonawca ma możliwość uzupełnienia wskazanych braków w terminie wskazanym w piśmie. Dla spełnienia terminu liczy się data wpływu uzupełnień do Zamawiającego na adres: psse.krosnoodrzanskie@sanepid.gov.pl.
9. Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę, jeżeli:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści zaproszenia,

- 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - 4) zawiera błędy w obliczaniu ceny,
 - 5) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - 6) nie została podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy,
 - 7) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu.
10. Zamawiający może dokonać zmiany treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli będzie to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
11. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca. Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie związane z udziałem w niniejszym postępowaniu.
12. Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszego zapytania ofertowego. Wszystkie formularze zawarte w niniejszym postępowaniu, a w szczególności formularz ofertowy i załączniki, Wykonawca wypełnia ściśle według wskazówek w danym dokumencie.

XII. Klauzula informacyjna wynikająca z RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych), dalej „RODO”, informuje, że:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Krośnie Odrzańskim ul. Nadodrzańska 24, 66-600 Krosno Odrzańskie,
- b) Kontakt z inspektorem ochrony danych możliwy jest pod adresem e-mail: iod.psse.krosnoodrzanskie@sanepid.gov.pl
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, a w przypadku, gdy dojdzie do zawarcia umowy również w celu związanym z realizacją i rozliczeniem umowy,
- d) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy państwowe i podmioty publiczne w ramach posiadanych uprawnień wynikających z przepisów prawa oraz osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
- e) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- f) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c, a w dalszej kolejności art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

Załączniki stanowiące integralną część niniejszego postępowania:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o złożeniu niezależnej oferty
5. Załącznik nr 5 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Dyrektor

mgr Krystyna Pietkiewicz