

UMOWA nr

Zawarta w dniu05.2025 r. w Kowarach pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem „Śnieżka” z siedzibą w Kowarach, 58-530 Kowary, ul. Leśna 4a, NIP 6110052863, Regon 931023960, reprezentowanym przez:

Annę Kostrz - Nadleśniczy,

zwanymi w treści umowy **Zamawiającym**

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
.....z siedzibą:..... NIP,
Regon, zwanym w treści umowy **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania na zamówienie publiczne o wartości mniejszej niż kwota 130 000 zł netto na zasadzie Zaprośzenia do składania ofert.

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający udziela zamówienia (powierza), a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „Wykonanie przeglądów budowlanych obiektów Nadleśnictwa „Śnieżka” część nr Pn.
2. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na przeprowadzeniu okresowych rocznych kontroli w budynkach znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa „Śnieżka”, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a) i b) ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 poz. 725) oraz aktami wykonawczymi - zgodnie z wyszczególnieniem zawartym w załączniku nr 4 do umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do dysponowania nieruchomościami objętymi zamówieniem.
4. Usługa musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być przeprowadzona zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024 poz. 725) oraz pozostałymi przepisami w tym zakresie.
5. Zakres kontroli (w przypadku budynków) musi być zgodny z przepisami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 r. Nr 74, poz. 836).
6. W przypadku budynków, kontrola okresowa swym zakresem powinna obejmować w szczególności sprawdzenie stanu technicznego ścian nośnych i działowych, stropów, warstw przegród zewnętrznych (warstwa fakturowa), elementów ścian zewnętrznych (attyki, filary, gzymsy), balustrad, loggi i balkonów, urządzeń zamocowanych do ścian i dachu budynku, elementów odwodnienia budynku oraz obróbek blacharskich, pokryć

dachowych, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, stolarki okiennej i drzwiowej, schodów, klatek schodowych, kominów ponad dachem, elementów instalacji kanalizacyjnej odprowadzających ścieki z budynku, przejść przyłączy instalacyjnych przez ściany budynku, z wyłączeniem kontroli instalacji gazowych i przewodów kominowych.

7. Zamawiający wymaga, aby z przeprowadzonych przeglądów, osoby uprawnione do ich przeprowadzenia sporządziły protokoły z podaniem daty wykonania przeglądu, osobno dla każdego obiektu.
8. Protokoły powstałe w wyniku kontroli powinny zawierać określenie m.in.: danych obiektów (w tym: lokalizacja, nr inw., nazwa), stanu technicznego elementów objętych kontrolą, rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów, zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania, metod i środków użytkowania elementów narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników, wartości robót remontowych (uproszczony kosztorys). Zamawiający wymaga załączenia do protokołów z kontroli dokumentacji fotograficznej ze szczególnym uwzględnieniem tych elementów, które wymagają remontu/naprawy.
9. Zapisy protokołów muszą precyzyjnie określać lokalizację stwierdzonych podczas przeglądu nieprawidłowości, wymagających usunięcia.
10. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu sporządzonym przez siebie końcowym protokołem zdawczo-odbiorczym, następujące dokumenty powykonawcze:
 - a. Protokoły okresowej kontroli (w przypadku budynków i lokali sporządzone na druku stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy), z określeniem podstawy prawnej wykonania kontroli zgodnie z ustawą Prawo budowlane, z załącznikami fotograficznymi w wersji papierowej opatrzone podpisami i pieczęciami osób upoważnionych do przeprowadzania kontroli dla każdego budynku osobno.
 - b. Oświadczenie Wykonawcy, z którego wynikać będzie, że przekazane protokoły okresowej kontroli są kompletne, a przeglądy okresowe zostały wykonane zgodnie z umową i przepisami prawa obowiązującymi dla przedmiotu zamówienia oraz należyta starannością.
11. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed przystąpieniem do przeprowadzenia przeglądów przesłał harmonogram ich wykonania na adres e-mail: zbigniew.koczarski@wroclaw.lasy.gov.pl, celem uzgodnienia terminów realizacji prac.
12. Przeglądy będą wykonywane komisyjnie z udziałem pracownika Zamawiającego wskazanego w §8 ust. 1 umowy wyłącznie w dni robocze, w godzinach od 07:00 do 14:00.
13. Wykonawca na koszt własny zapewni pracownikowi Zamawiającego o którym mowa powyżej transport, celem umożliwienia przemieszczania się pomiędzy poszczególnymi budynkami poddawanych okresowej kontroli.

§2

Termin realizacji zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie: od dnia podpisania umowy do dnia 31.07.2025 r.*(dla części nr 3) , od dnia podpisania umowy do dnia 30.10.2025r.*(dla części nr 1 i nr 2)

2. O terminie przeprowadzenia kontroli Wykonawca powiadomi użytkowników/najemców budynków i lokali, których dotyczy kontrola, z wyprzedzeniem, informując o konieczności udostępnienia lokali i budynków w celu dokonania oględzin oraz pomieszczeń przynależnych w obrębie budynku, lokalu (np. piwnice, pralnie itp.).*

§3

Obowiązki Zamawiającego:

1. Udzielenie informacji o najemcach /użytkownikach i budynkach, których dotyczy przedmiot umowy, w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
2. Dokonanie odbioru końcowego prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wymaganej umową. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy termin na ich usunięcie.

§4

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówione prace przy zachowaniu zasady najwyższej staranności zgodnie z zakresem zawartym w niniejszej umowie oraz Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z:
 - a. Warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
 - b. Wymogami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - c. Zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi dobrymi zwyczajami budowlanymi,
 - d. Złożoną ofertą.
2. Wykonawca zobowiązuje się, by przeglądy przeprowadzały osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przeprowadzenie kontroli przez osoby nieposiadające stosownych uprawnień będzie uznane przez Zamawiającego jako naruszenie warunków umowy z równoznacznym jej wypowiedzeniem z winy Wykonawcy.
3. Zapewnienie wykonania zamówienia przy zastosowaniu odpowiednich urządzeń (w szczególności pomiarowych) niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub w okresie rękojmi, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Po wykonaniu przedmiotu umowy przekazanie Zamawiającemu dokumentacji, zgodnie z §1 ust. 10 niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że udziela rękojmi dla zrealizowanej usługi na okres wynoszący 12 miesięcy. Rękojmia rozpoczyna swój bieg od daty podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji będącej przedmiotem umowy.
6. Bieżące informowanie Zamawiającego o ewentualnych utrudnieniach w realizacji przedmiotu umowy, o ile takie wystąpią.

§5

Wynagrodzenie:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokościzł **brutto** (słownie:zł i 00/100 groszy) w tym: wynagrodzenie netto w wysokościzł (słownie:.....), podatek VAT w wysokości 23% w kwocie,
2. Wykonawca potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia w skutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac.
3. Podstawą do wystawienia faktury lub rachunku za wykonany przedmiot zamówienia będzie bezusterkowy protokół końcowego odbioru dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy, zgodnie z zawartymi w niej ustaleniami nastąpi w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku.

§6

Warunki płatności

1. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianom w trakcie realizacji umowy. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż ceny za wykonanie poszczególnych czynności uwzględniają wszystkie koszty związane z ich wykonaniem.
3. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowanie z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy. W takim przypadku wzajemne roszczenia nie muszą być wymagalne.
4. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktur elektronicznych wraz z przesłaniem na adres e-mailowy zamawiającego: sniezka@wroclaw.lasy.gov.pl. Dane do faktury: Nadleśnictwo „Śnieżka” ul. Leśna 4a 58-530 Kowary NIP: 6110052863.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361 t.j. z dnia 2024.03.13z późn. zm.).
6. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U.2024.361 t.j. z dnia 2024.03.13z późn. zm.),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT wykonawcy.
7. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz.U.2023.2488 z późn.zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1

ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361 t.j. z dnia 2024.03.13z późn.zm.).

8. Wykonawca zobowiązany jest do podania rachunku bankowego, na który realizowana będzie płatność z tytułu realizacji niniejszej umowy, na każdej wystawionej fakturze i za każdym razem zobowiązany zapewnić, że podany rachunek spełnia wymagania, o których mowa w ust. 7.

9. Jeżeli podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 7, tj. nie jest zawarty w białej liście podatników VAT, to Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu, tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty, do czasu:

1) wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania przez Wykonawcę o tym fakcie Zamawiającego; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z fakturą (umową), a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie 15 dni od dnia wpisania rachunku do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania o tym Zamawiającego.

2) otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w danych Wykonawcy w białej liście podatników VAT; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową i liczony od dnia dostarczenia korekty faktury, a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie tego terminu

10. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy.

11. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* podatnikiem podatku VAT

§7

Kary umowne:

Strony ustalają stosowanie następujących kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za zwłokę w wykonaniu określonego umową przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów realizacji zamówienia, wskazanych w §2, wynikłej z winy Wykonawcy,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze usługi bądź w okresie udzielonej rękojmi w wysokości 0,25 % wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy.

d) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 15 % wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 15 % wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy.

3. Niezależnie od kar umownych o których mowa w ust. 1 Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie mu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§8

Odpowiedzialność:

1. Wykonawca będący pracodawcą ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie zasad bezpiecznej pracy.
2. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się przestrzegać obowiązujących przepisów ochrony pracy, w tym przepisów dotyczących wyposażenia pracowników w środki ochrony indywidualnej, odzież roboczą, sprawny sprzęt i narzędzia, przestrzegania dopuszczalnego czasu pracy oraz wykonywać zleconych czynności w sposób nie zagrażający życiu i zdrowiu pracownika, a także osób trzecich przebywających na terenie Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych umową.
4. Za działania i zaniedbania osób za pomocą, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, w szczególności za działania osoby wskazanej w §9, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za postępowanie własne.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za przedmiot umowy w myśl Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego

§9

Koordynacja:

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy jest pracownik Zamawiającego w osobie (tel.).
2. Przedstawicielem Wykonawcy, uprawnionym do dokonywania kontroli, stanowiącej przedmiot umowy jest– w specjalności
3. Kserokopie uprawnień budowlanych osób uprawnionych do realizacji przedmiotu umowy, wskazanych w §9 ust. 2 i 3 umowy, oraz aktualne zaświadczenia o wpisie tych osób na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, stanowią załącznik nr 3 do umowy.

§10

Odstąpienie od Umowy:

1. Każda ze stron może odstąpić od umowy w przypadkach w niej wskazanych i określonych w przepisach prawa.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

- 2) W przypadku istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę. Przez istotne naruszenie obowiązków umownych Strony rozumieją w szczególności następujące zdarzenia:
- a. Naliczenie kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 5,00 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w §5 ust. 1 umowy,
 - b. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową (w szczególności w sposób sprzeczny z postanowieniami §1, §4 i §8 umowy), Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
 - c. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że niemożliwe będzie terminowe zakończenie prac,
 - d. Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego upomnienia Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
3. Odstąpienie od umowy, określone w ust. 2 nie rodzi po stronie Zamawiającego skutków w postaci zobowiązania do zapłaty kary umownej Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§11

RODO

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo „Śnieżka”, 58-530 Kowary, ul. Leśna 4a.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: iod@comp-net.pl.
3. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
4. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w art. 255-256 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
5. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej.

6. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z Jednolitym Rzecзовym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego.
7. Niezależnie od postanowień pkt 1-5 powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe, firmom zapewniającym niszczenie materiałów itp.
9. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
10. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO,
 - b) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO,
 - c) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
11. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym; niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcie umowy.
12. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
 - a) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
13. W niektórych sytuacjach możemy pozyskiwać dane z innych źródeł, niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób, których dane dotyczą, źródłem danych będą rejestry publiczne m. in. CEIDG, REGON, KRS.
14. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania

realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

§12

Postanowienia końcowe:

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania postanowień umownych, Strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
3. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego żądania.
4. Strona, do której skierowane było żądanie ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania, w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia żądania.
5. W razie odmowy uznania żądania przez Stronę, do której żądanie było skierowane, względnie nie udzielenie odpowiedzi w przewidzianym w ust. 4 terminie, Strona występująca z żądaniem jest uprawniona do wystąpienia na drogę sądową.
6. Do rozpoznania sporów powstałych na tle realizacji umowy, właściwe są miejscowe Sądy powszechne dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla stron.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy (Formularz ofertowy)
2. Wzór protokołu okresowej kontroli
3. Kserokopie uprawnień budowlanych i zaświadczenia
4. Wykaz:

Dla części nr 1 – wykaz dróg i obiektów drogowych, stanowiący załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert

Dla części nr 2 – wykaz obiektów hydrotechnicznych i mostowych, stanowiący załącznik nr 4 do zaproszenia do składania ofert

Dla części nr 3 – wykaz budynków, stanowiący załącznik nr 5 do zaproszenia do składania ofert

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: