

**Wycena numer: 05/10/2025/JC**

z dnia: 13-10-2025

Wykonawca wyceny :     Maciej Szurkowski Rzeczoznawca PZM  
                                  Jacek Ćwik Asystent Rzeczoznawcy PZM

Zleceniodawca :         Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa,  
                                  Oddział Terenowy we Wrocławiu  
Adres:  
                                  ul. Mińska 60  
                                  54-610 Wrocław

**Zadanie:**                 **Określenie wartości rynkowej pojazdu**

#### **DANE IDENTYFIKACYJNE**

|                                                |                      |
|------------------------------------------------|----------------------|
| Marka                                          | DFSK                 |
| Model                                          | SERES 3              |
| Rodzaj pojazdu                                 | samochód osobowy     |
| Rok produkcji                                  | 2022                 |
| Nr VIN                                         | LVPJ4B192MC101981    |
| Nr rejestracyjny                               | DW 6WT73             |
| Kolor powłoki lakierowej                       | Czerwony             |
| Data pierwszej rejestracji                     | 17.08.2022           |
| Wskazanie drogomierza [km]                     | 13 917               |
| Dop. masa całkow. [kg]                         | 2065                 |
| Masa własna pojazdu [kg]                       | 1690                 |
| Rodzaj nadwozia                                | 5-drzwiowy crossover |
| Jednostka napędowa                             | Napęd elektryczny    |
| Rodzaj paliwa                                  | Energia elektryczna  |
| Pojemność [cm <sup>3</sup> ]/ Moc silnika [kW] | ----/120             |
| Liczba miejsc siedzących                       | 5                    |
| Największy dopuszczalny nacisk osi [kN]        | 10                   |

## STAN TECHNICZNY

Przedmiotowy pojazd jest pojazdem zakupionym na rynku pierwotnym i użytkowanym od nowości przez jednego właściciela, tj. zleceniodawcę niniejszej wyceny.

Podczas oględzin do wglądu przedłożono dowód rejestracyjny serii DR/BAS o numerze 2960847 (fot.25) oraz książkę serwisową (fot.24,26). Pojazd garażowany.

Numer identyfikacyjny (VIN) odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w w/w dokumentacji.

Na stronie internetowej Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców ostatni zarejestrowany stan licznika kilometrów z dnia 18 sierpnia 2025 roku wynosił 12 984 km, natomiast wskazanie odczytane podczas oględzin wynosiło 13 917 km. W związku z powyższym do wyceny przyjęto przebieg 13 917 km i zastosowano odpowiednie korekty.

Pierwsza rejestracja pojazdu miała miejsce 17 sierpnia 2022 roku.

Pojazd posiada ważny przegląd techniczny (do 17.08.2027) oraz aktualną polisę ubezpieczeniową (do 31.12.2025).

Liczba właścicieli – 1.

Podczas oględzin parkingowych stwierdzono:

### 1. SILNIK I SKRZYNIA BIEGÓW

- silnik o napędzie elektrycznym, po uruchomieniu jego praca nie budziła zastrzeżeń. Podczas krótkiej próby drogowej nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości.
- poziom płynów eksploatacyjnych w normie.

### 2. PODWOZIE

- zawieszenie kół bez widocznych uszkodzeń mechanicznych;
- brak kanału rewizyjnego uniemożliwił dokładną ocenę stanu technicznego podwozia.

### 3. NADWOZIE

- stan nadwozia bardzo dobry;
- pomiar grubości powłoki lakierniczej dokonano przy użyciu grubościomierza lakieru GL-8(s) firmy Prodig Tech. Wyniki pomiarów, jak również analiza organoleptyczna świadczą o oryginalności elementów poszycia pojazdu;
- elementy lakierowane karoserii pojazdu nie posiadały widocznych uszkodzeń w postaci zarysowań, wgnieceń, przetarć lub ubytków punktowych, stan bardzo dobry.

### 4. WNĘTRZE POJAZDU

- stan elementów wnętrza pojazdu bardzo dobry;
- brak jakichkolwiek uszkodzeń czy nieprawidłowości.

### 5. OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

- opony marki TOYO CELCIUS 225/55R18 102V, stan dobry (rok pr. 2021).

## WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

- ABS -elektroniczny rozdział siły hamowania
- EBA -system wspomagania nagłego hamowania
- ASR -system kontroli trakcji
- HAC -system wspomagania wjazdu na wzniesienie
- HDC -system kontroli zjazdu ze wzniesienia
- Auto hold -hamulec elektryczny
- Cyfrowy wyświetlacz kierowcy
- Elektrycznie regulowane i składane lusterka zewnętrzne

- Podgrzewane lusterka zewnętrzne
- 4x szyby elektrycznie regulowane
- Fotel kierowcy elektrycznie sterowany
- Fotel pasażera elektrycznie sterowany
- Elektryczne wspomaganie kierownicy
- System mocowania fotelików dziecięcych Isofix
- 18-calowe felgi aluminiowe z oponami 225 / 55R18 (opony wielosezonowe)
- System kontroli ciśnienia w oponach
- Koło dojazdowe
- Centralny podłokietnik ze schowkiem
- Uchwyty na napoje
- 3-ramienna kierownica wielofunkcyjna obszyta skórą
- Sterowanie systemem audio w kierownicy
- Składane tylne siedzenia 60:40
- Radio FM i MW
- 2 x Port USB
- Zestaw głośnomówiący Bluetooth
- System Easy Connect -aplikacja Carbitlink (App store i Google play)
- 10,25-calowy wyświetlacz dotykowy z systemem informacyjno-rozrywkowym
- Komputer pokładowy
- System nawigacji z mapami
- Tylne oświetlenie LED
- Keyless Entry -bezkluczykowy dostęp
- Klimatyzacja automatyczna z mikrofiltrem w kabinie
- Zapalniczka
- Alarm fabryczny
- Immobilizer

## WYPOSAŻENIE DODATKOWE

- PDC przód / tył -zintegrowany antykolizyjny kontroler radarowy
- FCW -system wykrywania zagrożeń kolizyjnych
- LA -asystent zmiany pasa ruchu
- Fotele przednie podgrzewane
- Ładowarka indukcyjna
- Dodatkowe schowki
- 6 poduszek powietrznych (poduszki kierowcy, pasażera, fotele kierowcy i pasażera, kurtyny powietrzne)
- Otwierany elektrycznie dach panoramiczny
- Kamery 360 stopni
- Tempomat
- DashCam -rejestратор jazdy z kartą pamięci

## PODSTAWA WYCENY

Wycenę sporządzono na podstawie oględzin organoleptycznych przedmiotowego pojazdu, przedłożonej dokumentacji, informacji uzyskanych od osoby okazującej pojazd oraz dokumentacji fotograficznej. Oględziny oraz dokumentację fotograficzną wykonał Asystent Rzeczoznawcy Samochodowego Polskiego Związku Motorowego, Pan Jacek Ćwik dnia 9 października 2025 roku na terenie garażu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa przy ulicy Mińskiej 60 we Wrocławiu, w obecności Pana Waldemara Kulińskiego, w warunkach występujących w miejscu jego udostępniania.

Wycenę wykonano w podejściu porównawczym, metodą porównania parami.

Procedurę szacowania wartości w podejściu porównawczym obrano ponieważ rynek wtórny jest dobrze rozwinięty i dostępne są ceny ofertowe podobnych pojazdów.

Podstawą ustalenia wartości rynkowej są:

- 1) szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- 2) ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- 3) ustalenia dotyczące eksploatacji,
- 4) ustalenia ofert cenowych porównywalnych.

W celu określenia średniej wartości rynkowej ustalono ceny ofertowe porównywalnych pojazdów, pochodzących z rynku krajowego.

Za podstawę porównania przyjęto dane zawarte w ofertach publikowanych w Internecie.

Jako atrybuty charakteryzujące porównywane pojazdy przyjęto: rok produkcji, sprawność, kompletność, wyposażenie, przebieg. W urealnieniu wartości uwzględniono fakt, że proponowane ceny są cenami ofertowymi (- 2 %).

**TABELA 1 – ZESTAWIENIE OFERT. Do porównania przyjęto następujące oferty (w zał.):**

| Lp. | ŹRÓDŁO OFERTY              | RODZAJ MARKA | Rok produkcji | PARAMETRY TECHNICZNE/ATRYBUTY                                                   | WARTOŚĆ OFERTOWA    |
|-----|----------------------------|--------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1   | POJAZD WYCENIANY           | DFSK SERES 3 | 2022          | 1. SPRAWNY<br>2. KOMPLETNY, STANDARDOWE WYP. + DOD.<br>3. PRZEBIEG – 13 917 km  | DO USTALENIA        |
| 2   | INTERNET<br>www.otomoto.pl | DFSK SERES 3 | 2022          | 1. SPRAWNY,<br>2. KOMPLETNY, STANDARDOWE WYP. + DOD.<br>3. PRZEBIEG – 19 000 km | 69 900 PLN (brutto) |
| 3   | INTERNET<br>www.otomoto.pl | DFSK SERES 3 | 2022          | 1. SPRAWNY,<br>2. KOMPLETNY, STANDARDOWE WYP.+ DOD.<br>3. PRZEBIEG – 16 011 km  | 48 800 PLN (brutto) |
| 4   | INTERNET<br>www.olx.pl     | DFSK SERES 3 | 2022          | 1. SPRAWNY,<br>2. KOMPLETNY, STANDARDOWE WYP.+ DOD.<br>3. PRZEBIEG – 30 200 km  | 49 900 PLN (brutto) |

**OBLICZENIA****TABELA 2. PARAMETRY OBLICZENIOWE POSZCZEGÓLNYCH OFERT WZGLĘDEM WYCENIANEGO POJAZDU.**

| Lp.                           | OFERTA   | WARTOŚĆ PLN | UREALNIENIE  | KOREKTY WG. ZADANYCH ATRYBUTÓW | WARTOŚĆ KOREKTY |
|-------------------------------|----------|-------------|--------------|--------------------------------|-----------------|
| 1                             | OFERTA 1 | 69900,00    | 68 502,00 zł | SPRAWNOŚĆ                      | 0%              |
|                               |          |             |              | WYPOSAŻENIE                    | 0%              |
|                               |          |             |              | DATA PRODUKCJI                 | 0%              |
|                               |          |             |              | PRZEBIEG                       | 0%              |
|                               |          |             |              |                                | 0%              |
| 2                             | OFERTA 2 | 48800,00    | 47 824,00 zł | SPRAWNOŚĆ                      | 0%              |
|                               |          |             |              | WYPOSAŻENIE                    | 0%              |
|                               |          |             |              | DATA PRODUKCJI                 | 0%              |
|                               |          |             |              | PRZEBIEG                       | 0%              |
|                               |          |             |              |                                |                 |
| 3                             | OFERTA 3 | 49900,00    | 48 902,00 zł | SPRAWNOŚĆ                      | 0%              |
|                               |          |             |              | WYPOSAŻENIE                    | 0%              |
|                               |          |             |              | DATA PRODUKCJI                 | 0%              |
|                               |          |             |              | PRZEBIEG                       | 2%              |
|                               |          |             |              |                                |                 |
| WARTOŚĆ WYNIKAJĄCA Z OBLICZEŃ |          |             |              | 55 402,01 zł                   |                 |
|                               |          |             |              |                                |                 |

**USTALENIE WARTOŚCI – OPINIA RZECZOZNAWCY**

Wartość końcową przyjęto na podstawie średniej arytmetycznej wartości pośrednich wynikłych z porównania dla każdej z par z uwzględnieniem założonych korekt.

Wartość rynkowa (BRUTTO) przedmiotowego pojazdu, ustalona w podejściu porównawczym, po zaokrągleniu, szacowana na dzień opinii:

**55 400 PLN**

**SŁOWNIE: PIĘCDZIESIĄT PIĘĆ TYSIĘCY CZTERYSTA ZŁOTYCH**

Wartość rynkowa (brutto) przedmiotowego pojazdu dla wymuszonej sprzedaży (przetarg), przy założeniu współczynnika wymuszonej sprzedaży  $a = 0,9$  wynosi:

**49 860 PLN**

**SŁOWNIE: CZTERDZIEŚCI DZIEWIĘĆ TYSIĘCY OSIEMSET SZEŚĆDZIESIĄT ZŁOTYCH**

## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 05/10/2025/JC

z dnia 13-10-2025



Fot. 1



Fot. 2



Fot. 3



Fot. 4



Fot. 5



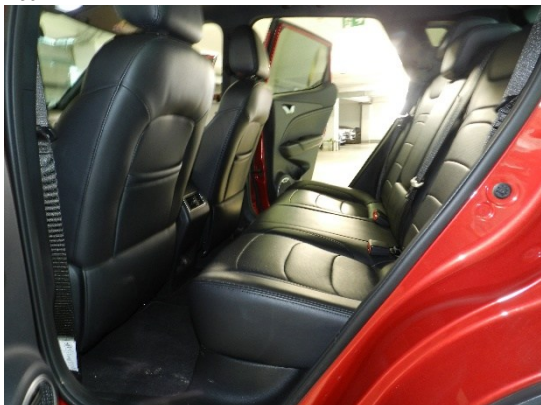
Fot. 6



Fot. 7



Fot. 8



Fot. 9



Fot. 10



Fot. 11



Fot. 12



Fot. 13



Fot. 14



Fot. 15



Fot. 16



Fot. 17



Fot. 18



Fot. 19



Fot. 20



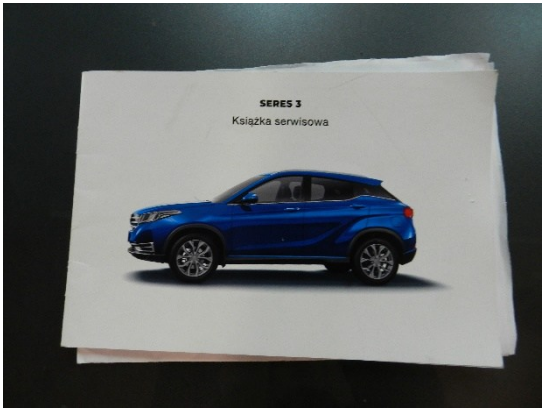
Fot. 21



Fot. 22



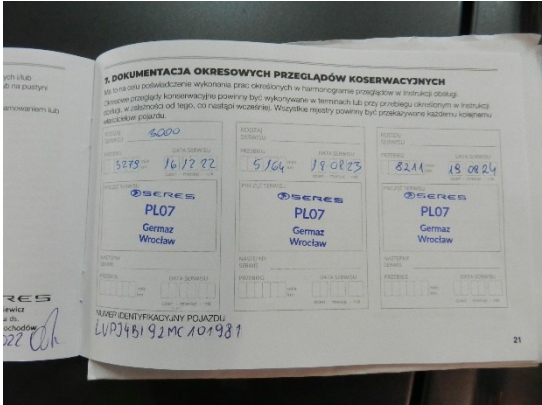
Fot. 23



Fot. 24



Fot. 25



Fot. 26



**DFSK Series 3**  
Używany - 2022 - Do negocjacji - Faktura VAT  
**69 900** PLN

Najważniejsze

- Przebieg 19 000 km
- Rodzaj paliwa Elektryczny
- Skrzynia biegów Automatyczna
- Typ nadwozia SUV
- Moc 163 KM
- Kraj pochodzenia Polska

Pojemność baterii 53 kWh

Fot. 27. Oferta nr 1



**Seres 3 53kWh Luxury**

Używany · 2022 · Do negocjacji · Faktura VAT

**48 800 PLN**

Potrzebujesz finansowania? 

[Sprawdź możliwości finansowania](#)

OTOMOTO

1 / 39









niejsze



g cm



Rodzaj paliwa  
Elektryczny



Skrzynia biegów  
Automatyczna



Typ nadwozia  
SUV



Moc  
162 KM



Kraj pochodzenia  
Polska

aterii

Fot. 28. Oferta nr 2



Dodane 08 października 2025 

DFSK Seres 3 Pełen elektryk Panorama navi kamery 360 skóra ZAMIANA

**49 900 zł** Do negocjacji

PROMUJ  ODŚWIEŻ

Prywatne Model: Seres 3 Rok produkcji: 2022 Paliwo: Elektryczny Moc silnika: 160 KM

Przebieg: 30 200 km Typ nadwozia: SUV Kolor: Inny kolor Stan techniczny: Nieuszkodzony

Skrzynia biegów: Automatyczna Napęd: Na przednie koła Kierownica: po lewej

Fot. 29. Oferta nr 3

## ZASTRZEŻENIA

- wydając niniejszą ocenę techniczną Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu oceny oraz wady prawne udostępnionej dokumentacji badanego obiektu,
- niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uważane,
- niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej,
- powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

Na tym wycenę zakończono.

Rzeczoznawca