

~~2026 -10- 20~~

2026 -11- 10

Wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4, oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399 ze zm.), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu w zł netto	Forma zbycia
1.	CISEK Gmina Cisek	Działka nr 335/5 z karty mapy 1 Powierzchnia 1,4467 ha Księga wieczysta nr OP1K/00045787/8	Działki stanowią grunty zadrzewione na pastwisku trwałym, pastwiska trwałe	Cele rolnicze Cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowe działki znajdują się na terenach upraw polowych	100,00	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu została określona na podstawie Zarządzenia nr4/2023 Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 15 lutego 2023r.

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

W księdze wieczystej KW OP1K/00045787/8 w dziale III wpisane są służebności gruntowe i drogowe ale nie dotyczą przedmiotowej działki.

Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz.399 ze zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia.....

2026 -12- 01

STAROSTA

Artur Maruszczak