



Kościerzyna, 11 czerwca 2026 roku

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa stanowiąca zabudowaną działkę nr 248/2 o pow. 1.834 m<sup>2</sup>, położona w obrębie geodezyjnym 2 miasta Kościerzyna, ul. Mała Kolejowa.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kościerzynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą GD1E/00014424/0.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości :

- rozpocznie się w dniu 31 lipca 2026 roku o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Kościerzynie, pok. Nr 16, sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości,
- zakończy się w dniu 31 lipca 2026 roku o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Kościerzynie, pok. Nr 16 podpisaniem protokołu opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. do dnia 31 lipca 2026 roku zgłosiły swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych AE:PL-90209-99077-SAVUC-26 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Kościerzynie, ul. Staszica 6, 83-400 Kościerzyna
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego (wizyty w eUrzędzie Skarbowym-umów dogodny termin na stronie: [podatki.gov.pl](http://podatki.gov.pl))

## Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 14 sierpnia 2025 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
58 680 89 24,



elektronicznie – napisz na adres:  
[us.koscierzyna@mf.gov.pl](mailto:us.koscierzyna@mf.gov.pl)

oraz na stronie: <https://www.pomorskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-koscierzynie>,  
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

## Podstawa prawna:

---

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego w Kościerzynie  
Kierownik Referatu Egzekucji Administracyjnej

**Jacek Kaiser**

Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym