

## UMOWA NR .....

Niniejsza umowa („**Umowa**”) zawarta została w Warszawie w dniu [■] / Niniejsza umowa („**Umowa**”) zawarta została w Warszawie w dniu określonym w § 13 ust. 10 Umowy<sup>1</sup>, pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Głównym Inspektorem Transportu Drogowego** z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 94, 00-807 Warszawa, NIP: 5262596640, REGON: 017427604, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez [■],

a

\* gdy Wykonawcą jest spółka prawa handlowego:

[■], z siedzibą w [■] przy ulicy [■], (kod pocztowy i nazwa miejscowości), wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy [■], [■] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem [■], NIP: [■], REGON: [■], wysokość kapitału zakładowego [■], zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez [■],

\* gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

Panem/Panią [■], zamieszkałym/ą w [■] (kod pocztowy), przy ulicy [■], prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą [■], adres wykonywania działalności gospodarczej: [■], na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL: [■], NIP: [■], REGON: [■], zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,

\* gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej:

Panem/Panią [■], zamieszkałym/ą w [■] (kod pocztowy), przy ulicy [■], legitymującym/ą się dowodem osobistym numer: [■] seria [■], wydanym przez [■], dnia [■], PESEL: [■], zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,

\* gdy Wykonawcą jest spółka cywilna:

Panem/Panią [■], zamieszkałym/ą w [■] (kod pocztowy), przy ulicy [■], prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą [■], na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL: [■], NIP: [■], REGON: [■],

Panem/Panią [■], zamieszkałym/ą w [■] (kod pocztowy), przy ulicy [■], prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą [■], na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL: [■], NIP: [■], REGON: [■],

(...)

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą [■], na podstawie umowy z dnia [■], NIP: [■], REGON: [■], reprezentowanymi przez [■], zwanymi dalej „**Wykonawcą**”,\*

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub każdy z nich odpowiednio „**Stroną**”.

### §1

Definicje pojęć umownych:

---

<sup>1</sup> Postanowienie zostaje dostosowane w zależności od przyjętej przez Strony formy zawarcia umowy.

1. **Przeгляд** – polega na sprawdzeniu przez Wykonawcę prawidłowości działania i stanu technicznego oraz pomiarze i kontroli parametrów pracy urządzeń, sprzętu, wyposażenia lub instalacji, będących przedmiotem niniejszej Umowy.
2. **Obsługa i konserwacja systemów, instalacji, wyposażenia, sprzętu branży elektrycznej** – polegać będzie na bieżącym utrzymywaniu ww. systemów i instalacji, wyposażenia i sprzętu przez Wykonawcę w stanie sprawności technicznej, przeprowadzaniu niezbędnych pomiarów i przeglądów, mających na celu zapewnienie prawidłowego ich działania.
3. **Usługa serwisowa** – polega na usunięciu usterki, awarii lub nieprawidłowej pracy urządzeń, sprzętu, wyposażenia lub instalacji, będących przedmiotem niniejszej Umowy, w budynkach, obiektach lub na terenie Zamawiającego. Pod pojęciem usługi serwisowej rozumiemy również świadczenie usług pogotowia technicznego w zakresie: dostępności (24/7), czasu reakcji bez zbędnej zwłoki i usunięcia usterek, awarii (krytycznych, pilnych i zwykłych). Usługa serwisowa może być świadczona poza budynkiem, obiektem lub poza terenem Zamawiającego albo poza miejscem wskazanym przez Zamawiającego, jeśli ze względów technicznych zachodzi konieczność jej wykonania w innym miejscu.
4. **Zakres usługi serwisowej** - obejmuje dostarczenie wszelkich części zamiennych bądź urządzeń, sprzętu lub wyposażenia zamiennego oraz wykonanie pracy serwisu.
5. **Praca serwisu** - oznacza wykonywanie wszystkich czynności naprawczych i regulacyjnych niezbędnych do usunięcia usterki, awarii lub nieprawidłowości pracy.

## §2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w budynku CANARD przy ulicy Przyczółkowej 109a w Warszawie usług obejmujących:
  - 1.1. bieżącą obsługę i konserwację systemów instalacji, wyposażenia i sprzętu branży elektrycznej w celu utrzymania ich w należytym stanie technicznym, przeprowadzenie niezbędnych pomiarów i przeglądów mających na celu zapewnienie prawidłowego ich działania.
  - 1.2. świadczenie usług serwisowych w zakresie:
    - a. usuwania usterek, awarii (zwykłych, pilnych i krytycznych) lub nieprawidłowej pracy urządzeń, sprzętu, wyposażenia lub instalacji będących przedmiotem niniejszej Umowy,
    - b. pogotowia technicznegow zakresie:
    - instalacji elektrycznych 230/400V,
    - instalacji oświetlenia ewakuacyjnego,
    - instalacji oświetlenia awaryjnego.
2. Integralną częścią Umowy jest Załącznik nr 1 z *Zakresem prac*.

## §3

Strony zgodnie postanawiają, że Umowa będzie realizowana przez okres 24 miesięcy od dnia ..... kwietnia 2025 r., lub do wyczerpania kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy, przeznaczonej na realizację Umowy, zależnie od tego, które zdarzenie nastąpi wcześniej.

## §4

1. Z tytułu należytego wykonania Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w maksymalnej wysokości: [■] netto (słownie: [■] 00/100), tj. [■]zł brutto (słownie: [■] 00/100).

2. Za wykonanie czynności określonych w §2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie obliczone jako iloczyn godzin pracy wykazanych w protokole wykonania stanowiącym załącznik nr 3, podpisanym przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz stawki wynagrodzenia zgodnie z załącznikiem nr 6 do Umowy.
3. Wykonawca każdorazowo po wykonaniu czynności określonych w §2 Umowy, zobowiązany jest do sporządzenia protokołu wykonania usług stanowiącym załącznik nr 3, podpisanym przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wykonanie czynności, uważa się za wykonane w sposób prawidłowy i kompletny pod warunkiem akceptacji bez zastrzeżeń przedmiotowego protokołu przez Zgłaszającego.
4. Usługi serwisowe będą rozliczane po zakończeniu okresu rozliczeniowego w cyklach miesięcznych, w którym Wykonawca świadczył usługę i po podpisaniu bez uwag protokołu wykonania usług, o którym mowa w §4 ust. 3 Umowy który będzie każdorazowo stanowił podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT. Kwota na jaką Wykonawca wystawiać będzie fakturę VAT z tytułu wykonania Umowy stanowić będzie sumę wartości usług serwisowych objętych Umową w danym okresie rozliczeniowym. Podpisany bez uwag przez obie strony protokół wykonania usług, o którym mowa w ust. 3 będzie każdorazowo stanowił podstawę do prawidłowego wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT. Wykonawca obowiązany jest zrealizować Przedmiot umowy zgodnie z cenami zaoferowanymi w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 6 do Umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 stanowi maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w związku z realizacją Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie obliczone na zasadach określonych w ust. 4 obejmuje także wszelkie inne koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją Przedmiotu Umowy. Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne inne roszczenia. Wykonawcy w szczególności nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za dokonanie poszczególnych napraw.
6. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego z tytułu niewykorzystania kwoty maksymalnego wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie miesięczne jedynie za faktycznie zrealizowaną część Przedmiotu umowy.
7. Płatności dokonywane będą przelewem na rachunek bankowy w banku:[■], w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, do której dołączono kopię podpisanego przez obie Strony protokołu wykonania usług o którym mowa §4 ust. 3 upoważniającego do wystawienia danej faktury. Brak kopii podpisanego bez uwag protokołu stanowi podstawę do zwrotu otrzymanej od Wykonawcy faktury. W przypadku wątpliwości co do zakresu faktycznie zrealizowanych usług, Zamawiający w terminie określonym powyżej zapłaci część bezsporną wynagrodzenia.
8. Rachunek bankowy Wykonawcy powinien być ujawniony w wykazie prowadzonym na podstawie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. „biała lista”) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku, gdy wskazany w umowie rachunek bankowy nie będzie znajdował się w ww. wykazie, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty należności na inny rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ww. wykazie.
9. Wykonawca ma również prawo przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), dostępnej na stronie internetowej [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl). GITD jest zarejestrowane i posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania (zwanej dalej „PEF”) prowadzonej przez brokera Infinite IT Solutions pod numerem adresu PEF: 526 259 66 40.
10. Zamawiający ma obowiązek odbierania od Wykonawcy faktur przesyłanych za pośrednictwem PEF. Faktura winna zawierać informacje dotyczące odbiorcy płatności, wskazanie numeru Umowy, jak również inne elementy jeśli są niezbędne ze względu

na specyfikę zamówienia. Odpowiednie zastosowanie mają: ustawa o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, z późn. zm.).

11. Za dzień zapłaty będzie uznawana data złożenia polecenia przelewu do realizacji przez Zamawiającego.
12. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
13. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego przed realizacją danej usługi o każdym przypadku, gdy istnieje możliwość, że cena za jedną godzinę świadczenia naprawy będzie niższa niż kwota, o której mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 września 2024 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2025 r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 1362) oraz wg stawek określonych na kolejne lata.

#### §5

1. W ramach umowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie materiały, osprzęt (np. włączniki, wyłączniki, oprawy, źródła światła, żarówki, świetlówki, gniazda, wkładki bezpiecznikowe, bezpieczniki mocy itp.), sprzęt i narzędzia niezbędne do wykonywania Umowy.
2. Części i podzespoły używane przez Wykonawcę przy wykonywaniu Umowy muszą łącznie spełniać następujące warunki:
  - a) być fabrycznie nowe;
  - b) być wolne od wad fizycznych i prawnych oraz charakteryzować się wysoką jakością wykonania;
  - c) nie pochodzić z procesu regeneracji, czy też wtórnego użycia;
  - d) mieć przymiot oryginalności, tzn. być wyprodukowane przez producenta urządzenia, do którego dany materiał jest przeznaczony lub być równoważny pod warunkiem, że mają one nie gorsze parametry techniczne, w szczególności wydajność czy trwałość jest co najmniej taka sama jak produktów oryginalnych;
  - e) być zgodny z przepisami prawa obowiązującymi na terytorium RP;
  - f) pozwalać urządzeniu na wyświetlanie poprawnych komunikatów informujących o realnym zużyciu tonera, tuszu, materiału eksploatacyjnego.
3. Wykonawca może zwolnić się z obowiązków wskazanych w ust. 2 w zakresie opakowania, oznakowania i posiadania karty gwarancyjnej, o ile wykaze, że dostawcy części, podzespołów czy materiałów eksploatacyjnych nie oferują na rynku polskim wyrobów spełniających wymagania Zamawiającego. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.
4. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na wykonane usługi serwisowe oraz na wszelkie użyte podczas wykonywania Umowy części, podzespoły (zwane dalej: „elementami” lub „elementem”) i materiały eksploatacyjne. Bieg gwarancji rozpoczyna się w chwili podpisania przez strony protokołu wykonania usługi, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy.
5. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie podlegające wymianie elementy Przedmiotu Umowy, które Wykonawca dostarcza Zamawiającemu na podstawie Umowy są wolne od wad fizycznych, prawnych, kompletne i objęte rękojmią z tytułu sprzedaży.
6. Niezależnie od udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości w zakresie nieuregulowanym Umową do rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego. Okresy rękojmi rozpoczynają swój bieg od dat poszczególnych odbiorów.
7. W razie sporu co do faktu, czy wadliwa praca urządzenia spowodowana jest przez element użyty przez Wykonawcę Zamawiający, w uzgodnieniu z Wykonawcą powoła biegłego. Koszt opinii biegłego poniesie Strona, dla której opinia będzie niekorzystna.

8. W przypadku stwierdzenia konieczności naprawy wykraczającej poza zakres obsługi i konserwacji, opisany w §2 Wykonawca przedstawi do akceptacji (na piśmie lub prześle na adres poczty elektronicznej Zamawiającego) wycenę kosztów wykonania usługi wraz z kosztami materiałów. Wykonanie usługi wykraczającej poza zakres przedmiotu niniejszej Umowy może nastąpić tylko po akceptacji kosztorysu przez Zamawiającego.

#### §6

Wykonawca do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, szczegółowo opisanego w § 2 będzie wykorzystywał własny sprzęt i transport.

#### §7

1. Całokształt prac o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1.1. i 1.2. zostanie wykonany z uwzględnieniem wymiaru czasu pracy (liczby godzin) oraz stawki wynagrodzenia za pracę inżyniera/technika o których mowa § 4 ust. 2 , z uwzględnieniem § 4 ust.1.
2. Zgłoszenia awarii przyjmowane będą przez Wykonawcę drogą elektroniczną lub telefonicznie i będą wymagały potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia drogą elektroniczną (na wskazany adres poczty elektronicznej Zgłaszającego). Usługa serwisowa mająca na celu usunięcie awarii określonych przez Zamawiającego (zgłaszającego) jako zwykłe, krytyczne lub pilne, winna zostać podjęta przez Wykonawcę w terminach określonych poniżej, niezależnie od konieczności przedstawienia Zamawiającemu kosztorysu naprawy, w terminie późniejszym (tzn. w trakcie podjęcia przez Wykonawcę interwencji,) jednak również bez zbędnej zwłoki. Dla napraw potrzebna jest akceptacja pisemna Zamawiającego (mail, pismo).
3. Zgłoszenia awarii odbywać się będą:
  - a. od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy: w godzinach 7:00– 16:00 pocztą elektroniczną lub pod numerem telefonu stacjonarnego lub pogotowia /czynny całą dobę/,
  - b. w pozostałym czasie, czyli od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00 – 7:00, w soboty i niedziele oraz w dni ustawowo wolne od pracy, pod numerem telefonu pogotowia /serwisu dyżurnego/.- przy czym Strony przeکاżą sobie wzajemnie dane personalne osób upoważnionych do zgłaszania awarii oraz przyjmowania zgłoszeń i realizacji.
- 3.1. W przypadku wystąpienia awarii określonych przez Zgłaszającego jako **krytyczne**, Wykonawca powinien podjąć działania (wykonać usługę serwisową) niezwłocznie, **jednakże nie później niż w ciągu 2 godzin** od chwili przyjęcia zgłoszenia, przy czym jako moment zgłoszenia przyjmuje się wysłanie zgłoszenia drogą elektroniczną (godzina, minuta) na wskazany adres mailowy Wykonawcy lub potwierdzone telefonicznie zgłoszenie. Po stronie Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za dostępność telefoniczną dla Zamawiającego w trybie 24/7.  
Przykładowa wstępna lista awarii krytycznych:
  - a. brak zasilania w miejscach newralgicznych dla prawidłowego funkcjonowania budynku CANARD(np.: serwerownia, pom. ochrony,)
  - b. częściowy brak dostępu lub awaria całego systemu.
- 3.2. W przypadku wystąpienia awarii określonych przez Zgłaszającego jako **pilne**, Wykonawca powinien podjąć działania niezwłocznie, **jednakże nie później niż w ciągu 4 godzin** od chwili przyjęcia zgłoszenia, przy czym jako moment zgłoszenia przyjmuje się wysłanie zgłoszenia drogą elektroniczną (godzina, minuta) na wskazany adres mailowy Wykonawcy lub potwierdzone telefonicznie zgłoszenie. Po stronie Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za dostępność telefoniczną dla Zamawiającego w trybie 24/7.  
Przykładowa wstępna lista awarii pilnych:
  - a. brak zasilania w miejscach innych niż wymienione w pkt. 3.1. a,

- b. awaria częściowa systemu, awaria opraw oświetleniowych nie pozwalająca na prawidłowe funkcjonowanie budynku CANARD.
- 3.3. W przypadku awarii **zwykłych** (nie określanych jako krytyczne albo pilne), a także zlecenia wykonania innych bieżących czynności związanych z obsługą i konserwacją systemów, instalacji, wyposażenia i sprzętu branży elektrycznej, wskazanych przez Zamawiającego, Wykonawca powinien podjąć działania **w czasie nie dłuższym niż 24 godzin** od momentu zgłoszenia, przy czym jako moment zgłoszenia przyjmuje się wysłanie zgłoszenia drogą elektroniczną (godzina, minuta) na wskazany adres mailowy Wykonawcy lub potwierdzone telefonicznie zgłoszenie. Po stronie Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za dostępność telefoniczną dla Zamawiającego w trybie 24/7.
4. W przypadku stwierdzenia konieczności naprawy wykraczającej poza zakres obsługi i konserwacji, Wykonawca przedstawi do akceptacji (na piśmie lub prześle na adres poczty elektronicznej Zgłaszającego) wycenę kosztów wykonania usługi wraz z kosztami materiałów i powinien otrzymać akceptację kosztów takiego działania na rzecz naprawy.
5. W celu usunięcia awarii Zgłaszający udostępni niezbędne pomieszczenia do czynności serwisowych, jednakże z zastrzeżeniem dostępu do niektórych pomieszczeń wyłącznie dla uprawnionych odpowiednio osób.
6. Zgłaszający zapewni przedstawicielom Wykonawcy dostęp do instalacji/systemu na czas niezbędny do wykonania naprawy w uzgodnionych godzinach.
7. Naprawy będą realizowane w siedzibie Zgłaszającego, o ile nie wymagają naprawy warsztatowej i w takim przypadku może być konieczność zastąpienia urządzenia/podzespołu innym zamiennikiem o podobnych parametrach technicznych.
8. Decyzję o sposobie naprawy podejmuje przedstawiciel Zgłaszającego w porozumieniu z przedstawicielem Wykonawcy.
9. Dane dotyczące lokalizacji:

**Centrum Automatycznego Nadzoru nad Ruchem Drogowym,  
ul. Przczołkowa 109a,  
02-968 Warszawa,**

10. Szkody powstałe na skutek awarii nie obciążają Wykonawcy chyba, że wynikają z nienależytego wykonania usługi o których mowa w § 2 ust. 1 i 2 przez Wykonawcę.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwą jakość świadczonych usług wynikających z niniejszej Umowy.
12. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków objętych niniejszą Umową Zamawiającemu przysługuje, po bezskutecznym jednokrotnym wezwaniu do wykonania prac, prawo rozwiązania przedmiotowej Umowy lub zlecenia wykonania prac innemu Wykonawcy. O potrzebie wykonania prac w trybie zastępczym Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie. Kosztami wykonania tych prac zostanie obciążony Wykonawca.

#### §8

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia określone przepisami niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia przy realizacji prac objętych niniejszą Umową personelu posiadającego odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe oraz aktualne przeszkolenie w zakresie BHP.
3. Wykonawca ma obowiązek zgłaszania Zamawiającemu zauważonych podczas prac konserwacyjnych uszkodzeń, które mogą spowodować awarie urządzeń i instalacji.
4. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu Umowy poprzez zapewnienie pracownikom Wykonawcy odpowiedniego dostępu do

pomieszczeń, w których zlokalizowane są elementy instalacji lub urządzenia objęte serwisem i konserwacją, w godzinach pracy Zamawiającego oraz poza normalnymi godzinami pracy, po uzgodnieniu takiej potrzeby z Zamawiającym.

#### §9

Strony nie przewidują wystąpienia okoliczności, by na potrzeby realizacji przedmiotowych prac zachodziła konieczność jakiegokolwiek przetwarzania danych osobowych poza siedzibą Zamawiającego - stąd nie zachodzi potrzeba zawierania umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.

#### §10

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Umowy w stosunku do terminów wskazanych w § 7 ust. 3 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt i 00/100) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki.
2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Umowy w stosunku do terminów wskazanych w Umowie innych niż w ust.1 powyżej Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości odpowiednio 2% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W razie jeśli zwłoka Wykonawcy w wykonywaniu Umowy, o którym mowa w ust. 1 przekroczy łącznie 14 dni kalendarzowych, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na usunięcie naruszeń. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wypowiedzeniu Umowy na piśmie lub w formie dokumentowej wynikającej z kodeksu cywilnego. Rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z powyższego powodu stanowić będzie podstawę na nałożenia na Wykonawcę, oprócz kary umownej należnej za okres zwłoki, kary umownej za rozwiązanie przez Zamawiającego Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Kara, o której mowa powyżej wynosić będzie 5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli suma naliczonych kar umownych przekroczy 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy. Prawo to może zostać wykonane w terminie 30 dni od dnia nałożenia kary wyczerpującej wskazany w niniejszym ustępie limit, lub w terminie 30 dni po nałożeniu każdej kolejnej kary ponad ten limit.
5. Łączna wysokość kar pieniężnych nałożonych na podstawie niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 40 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli szkoda powstała z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę przekroczy kwotę zastrzeżonych kar umownych.
6. W przypadku spełnienia przesłanek do naliczenia kar umownych z więcej niż jednego tytułu, kary umowne będą naliczane niezależnie od siebie do wysokości określonej w ust. 5.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych Zamawiającemu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Potrącenie wywołuje skutki przewidziane w Kodeksie cywilnym.
8. W przypadku, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia, w sposób wskazany w ust. 7, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia kary umownej w terminie 14 dni licząc od dnia przesłania Wykonawcy noty obciążeniowej.
9. Uiszczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy
10. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie stanowi następstwo siły wyższej.

11. Przez pojęcie siły wyższej należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, analizując i uwzględniając wszystkie okoliczności sprawy, jak również, któremu nie można było zapobiec znanymi, normalnie stosowanymi sposobami.

#### §11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana Umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, możliwa jest:
  - 2.1. w przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w terminie wskazanym w Umowie – dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy poprzez jego wydłużenie o czas odpowiadający czasowi występowania siły wyższej; na potrzeby Umowy Strony przyjmują, iż siłą wyższą jest zdarzenie zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, analizując i uwzględniając wszystkie okoliczności sprawy, jak również któremu nie można było zapobiec znanymi, normalnie stosowanymi sposobami,
  - 2.2. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) może ulec zmianie wynagrodzenie wykonawcy o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek ww. podatku obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w trakcie trwania Umowy,
  - 2.3. w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, dopuszczalna jest zmiana Umowy w zakresie dostosowującym ją do obowiązujących przepisów prawa,
  - 2.4. w przypadku zmiany miejsca wykonywania świadczeń gwarancyjnych, świadczenia usług stanowiących Przedmiot Umowy, oraz zmian adresów tych miejsc w wyniku zmian organizacyjnych i/lub zmiany adresów Zamawiającego – w zakresie dostosowującym Umowę do ww. zmian,
  - 2.5. w przypadku pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji urządzeń lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości Przedmiotu Umowy przy zachowaniu minimalnych wymagań Zamawiającego określonych w Zaprośzeniu dopuszczalna jest zmiana Przedmiotu Umowy.
3. Przesunięcie terminów realizacji Umowy lub usługi z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 1 nastąpi o okres odpowiadający czasowi uniemożliwienia wykonywania Przedmiotu Zamówienia na skutek wystąpienia tych okoliczności.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany postanowień Umowy, Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugą Stronę i wystąpienia z wnioskiem o zmianę w przedmiotowej Umowie.

#### §12

1. Zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### §13

1. Wszelka korespondencja, dokumenty i oświadczenia stron związane z realizacją niniejszej Umowy (z wyjątkiem korespondencji, o której mowa w ust. 3 poniżej), prowadzona będzie pisemnie i przesyłana listem poleconym, pocztą kurierską albo doręczana osobiście na adres:

**dla Zamawiającego:**

Główny Inspektorat Transportu Drogowego,  
Aleje Jerozolimskie 94,  
00-807 Warszawa,

**dla Wykonawcy:**

[■]

2. Osobami uprawnionymi do roboczych kontaktów oraz podpisywania protokołów wykonania usług, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy w sprawach związanych z realizacją Umowy są:

**Koordynator Zamawiającego:**

- Magdalena Wojewódzka, e-mail: [budynek@gitd.gov.pl](mailto:budynek@gitd.gov.pl); tel.: 666 025 249;  
- Jacek Kowalski, e-mail: [budynek@gitd.gov.pl](mailto:budynek@gitd.gov.pl); tel.: 602 713 657;

**Koordynator Wykonawcy:**

[■]

3. Koordynator wskazany po stronie Zamawiającego jest uprawniony do podpisywania protokołów wynikających z niniejszej Umowy. Zmiany osób i danych opisanych powyżej dokonuje się poprzez powiadomienie przesłane niezwłocznie drugiej Stronie.
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego potrafić ani przenieść na osobę trzecią żadnych praw, obowiązków ani wiarygodności wynikających z poniższej Umowy.
5. W zakresie nieuregulowanym w Umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) nie jest:
    - a) obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji;
    - b) osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a; lub
    - c) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a lub b;
  - 2) w ramach wykonania Umowy nie zatrudnia i nie zatrudni podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia - podstawa prawna: artykuł 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. L 229 z 31.7.2014, s. 1, z późn. zm.).
7. Wykonawca oświadcza, że nie jest wpisany na odpowiednią listę lub do wykazu oraz, że w ramach wykonania Umowy nie zatrudnia i nie zatrudni podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, którzy by podlegali wykluczeniu z postępowania - podstawa prawna: art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
8. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (imienia i nazwiska, ewentualnie imienia, nazwiska i firmy), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy

z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176, z późn. zm.).

9. Umowa została sporządzona w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy / Umowa została sporządzona w języku polskim w postaci elektronicznej i podpisana przy użyciu kwalifikowanych podpisów elektronicznych oraz przekazano jej identyczny egzemplarz zarówno Wykonawcy jak i Zamawiającemu.
10. Umowa została zawarta z dniem podpisania przez Strony w dacie złożenia podpisu przez ostatnią z nich.

#### §14

1. W celu sprawnej realizacji Umowy Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej: RODO).
2. Udostępnione dane osobowe obejmują:
  - a. dane pracowników Zamawiającego w zakresie: imię, nazwisko, stanowisko, jednostka organizacyjna, e-mail, nr fax, nr tel.;
  - b. dane pracowników Wykonawcy i Podwykonawców, jeżeli dotyczy, w zakresie: imię, nazwisko, stanowisko, e-mail, nr fax, nr tel.
3. Strony zapewniają wypełnienie obowiązków informacyjnych określonych w art. 12 -14 RODO poprzez udokumentowane zastosowanie klauzul informacyjnych stanowiących załącznik nr 4 i 5 do Umowy.
4. W związku z realizacją przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, Główny Inspektor – jako Administrator, powierza Wykonawcy dane osobowe na zasadach określonych w załączniku nr 5 do Umowy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Zakres prac;

Załącznik nr 2 – Warunki i kanały komunikacji, osoby upoważnione oraz cennik;

Załącznik nr 3 – Wzór protokołu wykonania usług zgodnie z §2 umowy nr ..... z dnia .....

Załącznik nr 4 – Klauzura informacyjna Zamawiającego;

Załącznik nr 5 – Klauzura informacyjna Wykonawcy;

Załącznik nr 6 – Formularz ofertowy Wykonawcy;

## Załącznik nr 1 - Zakres prac

Lp.	Czynności
1	INSTALACJA ELEKTRYCZNA 230/400VSP: bieżąca obsługa i konserwacja, przegląd stanu rozdzielni elektrycznych, okablowania i podłączonych urządzeń, zasilania oświetlenia, stan opraw i źródeł światła, sterowanie oraz moduły sterowania, według zaleceń określonych przez producentów urządzeń i systemów, wykonywanie usług serwisowych i konserwacyjnych w budynkach i obiektach objętych niniejszą umową.
2	INSTALACJA OŚWIETLENIA EWAKUACYJNEGO: bieżąca obsługa i konserwacja, przegląd stanu systemu (centrala, okablowanie, tablice, moduły, źródła światła, akumulatory, kondensatory, oprawy) zalecanych przez producentów urządzeń i systemów. Przegląd stanu systemu i urządzeń, wykonywanie usług serwisowych i konserwacyjnych w budynkach i obiektach objętych niniejszą umową.
3	INSTALACJA OŚWIETLENIA AWARYJNEGO: bieżąca obsługa i konserwacja, przegląd stanu systemu (centrala, okablowanie, tablice, moduły, źródła światła, akumulatory, kondensatory, oprawy) zalecanych przez producentów urządzeń i systemów, wykonywanie usług serwisowych i konserwacyjnych w budynkach i obiektach objętych niniejszą umową.
4	POZOSTAŁE: - przeglądy stanu urządzeń pod względem ilości i jakości zgodnie z zaleceniami producentów (wykonywanie niezbędnych sprawdzeń, pomiarów i przeglądów np. pomiar instalacji elektrycznej w pomieszczeniach wilgotnych, przegląd głównych wyłączników przeciwpożarowych, okresowe badanie sprzętu elektroizolacyjnego i wykazującego napięcie); - wykonywanie czynności serwisowych i konserwacyjnych zgodnie z harmonogramem wskazanym przez producentów; -sprawdzenie stanu technicznego połączeń piorunochronnych (odgromowych)- zwody, przewody odprowadzające, uziemiające, uziomy, zaciski pomiarowe oraz dokręcanie i konserwacja poluzowanych połączeń, -bieżąca obsługa i konserwacja opraw zewnętrznych i źródeł światła na terenie budynku objętego niniejszą umową; - bieżąca obsługa i konserwacja kontroli dostępu na terenie budynku objętego niniejszą umową; - wykonanie w 2026 r. okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego i pomiarów instalacji elektrycznej – NN oraz instalacji piorunochronnych w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

Załącznik nr 2 - Warunki i kanały komunikacji, osoby upoważnione oraz cennik.

1. Osoby upoważnione przez Zamawiającego do realizacji zapisów Umowy:

Imię i nazwisko	Telefon i adres e-mail
Magdalena Wojewódzka	tel.: 22 220 4766, tel.: 666 025 249 e-mail: <a href="mailto:budynek@gitd.gov.pl">budynek@gitd.gov.pl</a>
Jacek Kowalski	tel.: 602 713 657 e-mail: <a href="mailto:budynek@gitd.gov.pl">budynek@gitd.gov.pl</a>

2. Osoby upoważnione przez Wykonawcę do realizacji zapisów Umowy:

Imię i nazwisko	Telefon i adres e-mail

3. Warunki i kanały komunikacji w zakresie zgłoszeń:

a) Zgłoszenia przyjmowane będą w trybie 24/7 (24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu),

b) Zgłoszenia przyjmowane będą w postaci telefonicznej lub pisemnej tj. e-mail przesyłany na adres: .....

- od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 - 16:00 pod numerem telefonu .....,

- w pozostałym czasie i w dni wolne od pracy pod numerem telefonu .....

Cennik za wykonywane usługi serwisowe:

Stawka	Dni tygodnia i godziny wykonywania usług	Stawka za godzinę pracy inżyniera/technika
I	od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 7:00 – 16:00	Cena ryczałtowa brutto ..... zł
II	od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 16:00 – 7:00 soboty, niedziele i święta (dni wolne od pracy)	Cena ryczałtowa brutto ..... zł

Każda kolejna rozpoczęta godzina pracy stanowi jedną godzinę „rozliczeniową”.

Godzina „rozliczeniowa” rozpoczęta od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 7:00–16:00, w całości jest godziną wg stawki I.

Załącznik nr 3 - Wzór protokołu wykonania usług zgodnie z §2 umowy nr ..... z dnia .....

**Protokół wykonania usług nr .....**

Obiekt: \_\_\_\_\_

	Data :	Godzina:	Zgłoszenie nr:
Rozpoczęcie			

Wykonane czynności

\_\_\_\_\_

Wymienione elementy:

Element uszkodzony	Wymiana gwarancyjna (TAK/NIE)	Element nowy

	Data:	Godzina:	
Zakończenie			

Podpis wykonującego naprawę	Przekazujący:
Potwierdzam wykonanie w/w usług oraz sprawność odebranego sprzętu.	Odbierający:

Uwagi: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Koszt wykonanej usługi
Razem wartość brutto: ,

Dane do faktury
Nazwa: Główny Inspektorat Transportu Drogowego
Adres: Al. Jerozolimskie 94 00-807 Warszawa
NIP: <b>5262596640</b>