

działając na podstawie art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

Nieruchomości – z Zasobu Skarbu Państwa – przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 16.01.2024 r. do 06.02.2024 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczistej oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego terminy wnoszenia czynszu, zasady aktualizacji czynszu	Okres dzierżawy	Uwagi
1.	KW gruntowe SZ1O/00036295/4 1) działka numer 27/1, 2) działka numer 28/3, 3) działka numer 440/4, położona w obrębie 1, gmina Przybiernów Własność: Skarb Państwa	1) 0,0511 ha, 2) 0,0044 ha, 3) 0,0253 ha.	nieruchomość niezabudowana, oznaczenie użytku i klasy – dr – Drogi	Przeznaczenie : Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, działka znajduje się na terenie zabudowy produkcyjno-rolniczej. Sposób użytkowania: Obecnie nieruchomość jest w dzierżawiona Zagospodarowanie: Na cele: przeprowadzania bydła	Czynsz roczny 517,12 zł + Vat płatny z góry za dany rok, w terminie do dnia 31 marca. Stawka czynszu będzie corocznie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku, gdy wskaźnik będzie ujemny, wówczas stawka czynszu pozostaje na poziomie po ostatniej waloryzacji.	3 lat	Nieruchomość nie jest obciążona. Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku od nieruchomości