# **UMOWA Nr O/SZ.F-2.2431.22.2023**

Zawarta w dniu \_\_\_.\_\_\_.2023 roku w Szczecinie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Dyrektorem Generalnym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad**

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. ………………………………… - Z-ca Dyrektora Oddziału
2. ………………………………… - Z-ca Dyrektora Oddziału

GDDKiA Oddział w Szczecinie

ul. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin

NIP 852-23-53-687

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

…………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, zgodnie z Zarządzeniem
nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 23 grudnia 2020r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania ośrodka socjalnego w …………………… - zadanie nr ……… do sezonu letniego tj. wykonania prac naprawczych i konserwacyjnych, w zakresie szczegółowo określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
3. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
4. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2

**§ 2.**

Termin wykonania umowy ustala się na: do 30 dni od podpisania umowy

**§ 3.**

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określone zostało na podstawie oferty wykonawcy na kwotę:

…………………………… netto (słownie zł: ………………… …/100),

plus podatek VAT ……………………… (słownie zł: ………………… …/100),

…………………………… brutto (słownie zł: ………………… …/100).

**§ 4.**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT/rachunku wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu umowy.
2. Płatność nastąpi w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie obustronnie podpisany protokół odbioru wykonanych usług.
3. Zapłata dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ………………………………………………………………………………. . Za dzień zapłaty uważany będzie dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o każdorazowej zmianie banku lub numeru rachunku bankowego. Wszelkie negatywne konsekwencje wynikające z braku informacji o zmianie rachunku bankowego będą obciążały Wykonawcę. Informacja o zmianie numeru konta musi być podpisana przez osoby upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 2, jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług , (tzw. „białej liście” podatników VAT).
6. Zamawiający wyznacza pracowników Wydziału Administracji oraz Administratora Ośrodka jako koordynatorów prac (Przedstawiciela Zamawiającego) w zakresie realizacji umowy.
7. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT określonej w ust. 1, cena brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności - zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na osobę trzecią.

**§ 5.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **200,00** zł (słownie złotych: dwieście 00/100) za każdy dzień zwłoki,
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi, za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu na usunięcie wad - w wysokości **200,00** zł (słownie złotych: dwieście 00/100) za każdy dzień zwłoki, w stosunku do dnia wyznaczonego na ich usunięcie. Termin wyznaczony na usunięcie wad nie będzie krótszy niż 5 dni.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **1 000,00** zł (słownie złotych: jeden tysiąc 00/100).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

**§ 6.**

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

* 1. rozpoczęcie robót w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy,
	2. przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót remontowych,
	3. utrzymanie ładu i porządku w miejscu wykonywania prac, a po ich zakończeniu pozostawienie placu i urządzeń czystych i nadających się do użytkowania,
	4. informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia prac,
	5. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie wykonywania prac kontrolach i wypadkach,
	6. zorganizowanie i kierowanie pracami w sposób zgodny z Prawem Budowlanym, obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych,
	7. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia części bądź majątku Zamawiającego – jego naprawa i doprowadzenie do stanu poprzedniego.

**§ 7.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres
**12 miesięcy** od podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego okresu.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub usterek w terminie 5 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 8.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
2. Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie wskazanym w § 6 pkt 1) umowy z przyczyn leżących po jego stronie,
3. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

– odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 5 dni roboczych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

1. Wykonawca realizuje prace w sposób niezgodny z umową i wskazaniami Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej.

**§ 9.**

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia powstałe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji przedmiotu umowy.

**§ 10.**

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.

Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest ………………………………………

1. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający  aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej

[https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow], oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

**§ 11.**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszymi postanowieniami stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd w Szczecinie.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**PODPISY I PIECZĘCIE**

**W imieniu Zamawiającego: W imieniu Wykonawcy:**

1. ………………………………………………… 1. …………………………………………………

2. ………………………………………………… 2. …………………………………………………