

GN.6840.1.4.2026

Rzeszów, 2026-04-14

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Głogowie Małopolskim, obręb Rudna Mała, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki	Opis nieruchomości, jej przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Inne informacje
działka nr 475/107 obj. KW RZ1Z/00147143/2	0,0104 ha	Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, położona jest w obr. Rudna Mała w Głogowie Małopolskim. Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Głogowa Małopolskiego z dnia 30.04.2025 r., znak: RPZ.6727.214.2025.TT dla wzmiankowanej działki Gmina Głogów Małopolski nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Głogów Małopolski uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim Nr LXXIX/927/2024 z dnia 31.01.2024 r. działka położona jest na terenie: usług komercyjnych, w tym przemysłu, południowej granicy GZWP oraz w strefie nalotu lotniska Rzeszów-Jasionka. Dla przedmiotowej działki nie były wydawane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nieruchomość zabudowana jest cz. budynku, który stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności. Nieruchomość ta wykorzystywana jest do prowadzenia działalności gospodarczej.	18 637,00 zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy sześćset trzydzieści siedem, 00/100) + podatek VAT w stawce 23 %	Sprzedaż następuje za zgodą Wojewody Podkarpackiego wyrażoną w zarządzeniu nr 168/25 z dnia 22 sierpnia 2025 r. Sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego. Cena sprzedaży płatna jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.

Osoby, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rzeszowie wnioski o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Stosownie do treści art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz ten wywieszony został na okres 21 dni. Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rzeszowie ul. Grunwaldzka 15, pokój 429 lub 431, lub pod nr telefonu 17 23 00 752, 17 23 00 750 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰.

Z up. STAROSTY

Joanna Kuźniar
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU