WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGACH

Starosta Choszczeński
ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone na 10-cio letnią dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

1. Przedmiotem drugiego przetargu są nieruchomości Skarbu Państwa z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rybackiej o charakterze wędkarskim (amatorski połów ryb):
   - działka nr 142/1 (jezioro Krzywy Kolsk) o powierzchni 20,7386 ha, położona w obrębie ewidencyjnym 0017 Kolsk, gmina Bierzwnik, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00039451/1,
   - działki nr 301 (jezioro Konotop) o powierzchni 13,8800 ha, nr 306 (jezioro Kołki) o powierzchni 14,2300 ha, położone w obrębie ewidencyjnym 0003 Wygon, gmina Bierzwnik, dla której Sąd Rejonowy w Choszcznie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1C/00039452/2,

2. Przetargi odbędą się w dniu 21 grudnia 2026 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Choszcznie przy ul. Niedziałkowskiego 14 w pokoju nr 5:
   - dz. nr 142/1 obręb Kolsk – o godzinie 9^{00}, cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawy (netto) w kwocie 6 221,58 zł (słownie: sześć tysięcy dwieście dwadzieścia jeden złotych 58/100), wysokość wadium 622,16 zł.
   - dz. nr 301 obręb Wygon – o godzinie 9^{30}, cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawy (netto) w kwocie 4 164,00 zł (słownie: cztery tysiące sto sześćdziesiąt cztery złote 00/100), wysokość wadium 416,40 zł.
   - dz. nr 306 obręb Wygon – o godzinie 10^{00}, cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawy (netto) w kwocie 4 269,00 zł (słownie: cztery tysiące dwieście sześćdziesiąt dziewięć złotych 00/100), wysokość wadium 426,90 zł.

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

Wadium płatne do dnia 14 grudnia 2026 r. włącznie, na konto Starostwa Powiatowego w Choszcznie PKO BP S.A 80 1020 4867 0000 1502 0007 9749.

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Starostwa Powiatowego.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie oryginału dowodu wniesienia wadium i okazanie dowodu osobistego, w przypadku

osób prawnych – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wpłacone wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowej ustalonego w przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Dzierżawca nieruchomości ponosi wszelkie koszty związane z wydzierżawieniem nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargach opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Choszcznie (bip.powiatchoszczenski.pl) oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Choszcznie, w siedzibie Urzędu Gminy Bierzwnik, a także przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu.

Dodatkowe informacje, a także zapoznanie się z projektami umów do powyższych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Choszcznie od poniedziałku do piątku od 7^{30} do 15^{30}, tel. 095 765 70 14 wew. 14.

STAROSTA
mgr Violetta Kaszak

SKARBNIK
Elżbieta Rybka-Markiewicz