



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.237.2025.JK

Wrocław, dnia 09 kwietnia 2026 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w oparciu o art. 12 ust. 4a w związku z art. 11a ust. 1, art. 12 ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1, 1e, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) oraz w związku z Decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr 2/2025 z dnia 23 stycznia 2025 roku, znak: IF-AB.7820.20.2024.ES2 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi krajowej nr 15 na odcinku Trzebnica - Skoroszów od km 3+886 do km 13+650, w ramach zadania: „Przebudowa drogi krajowej nr 15 na odcinku Trzebnica – Skoroszów”, **Wojewoda Dolnośląski zawiadamia o wydaniu decyzji z dnia 20 marca 2026 r. (znak sprawy: IF-WO.7570.237.2025.JK) w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania, z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej na terenie na terenie gminy Trzebnica oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 252/5 o pow. 0,0049 ha, obręb 0020 Ligota na rzecz m. in. spadkobierców po zmarłym Tadeuszu Rębochu (za udział 1/4 części w ww. nieruchomości).**

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po zmarłym. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340 65-42 przywołując numer sprawy IF-WO.7570.237.2025.JK.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **13 kwietnia 2026 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu

Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20 marca 2026 r. w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz m.in. spadkobierców zmarłego Tadeusza Rębocha (za udział 1/4 części w ww. nieruchomości) z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebnica, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 252/5 o pow. 0,0049 ha, obręb 0020 Ligota, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **27 kwietnia 2026 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Oddział Wywłaszczeń i Odszkodowań
w Wydziale Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/*