

HARMONOGRAM

przetargów na dzierżawę i sprzedaż nieruchomości

w województwie kujawsko - pomorskim

na terenie powiatów: aleksandrowski, brodnicki, bydgoski, chełmiński, golubsko-dobrzyński, grudziądzki, inowrocławski, lipnowski, mogileński, nakielski, radziejowski, rypiński, sepołęński, świecki, toruński, tucholski, żniński, wąbrzeski, włocławski.

na miesiąc: **LISTOPAD 2025 ROKU**

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

1. **Oddział Terenowy KOWR w Bydgoszczy**
ul. Hetmańska 38, 85-039 Bydgoszcz
tel. (0-52) 525 – 08 – 01
2. **Sekcja Zamiejscowa w Kusowie**
ul. Osiedlowa 11, poczta 86-022 Dobrcz
tel. (0-52) 364 – 95 – 06
3. **Sekcja Zamiejscowa w Lubostroniu**
Lubostroń, 89-210 Łabiszyn
tel. (0-52) 384 – 46 – 13
4. **Sekcja Zamiejscowa w Łysomicach**
ul. Toruńska 10, 87-148 Łysomice
tel. (0-56) 678 – 34 – 14
5. **Sekcja Zamiejscowa w Nasiegniewie**
Nasiegniewo 88, 87-811 Fabianki
tel. (0-54) 234 – 28 – 79

oraz z publikowanych na stronie internetowej www.gov.pl/kowr ogłoszeń o przetargach, zamieszczanych na 14 dni przed przetargiem nieograniczonym oraz na 28 dni przed przetargiem ograniczonym.



KOWR OT Bydgoszcz zastrzega sobie możliwość aktualizowania harmonogramu.

łączna ilość przetargów:
w tym:
dzierżawa
sprzedaż

43
28
15

łączna powierzchnia:

139,6202 ha
134,5626 ha
5,0576 ha

l.p	Data i godzina przeprowadzenia przetargu		Data do kiedy należy składać dokumenty kwalifikacyjne	Miejsce przeprowadzenia przetargu	Położenie nieruchomości				Powierzchnia		Forma rozdysponowania	Rodzaj przetargu	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena [zł] / czynsz [dt]	Osoba prowadząca i nr telefonu
	data	godzina			powiat	gmina	obręb	nr działek	ogółem	UR						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16,00	17
1	06-11-2025	09:00	22-10-2025	SZ Lubostroń	nakielski	Kcynia	Ludwikowo	254/1	2,5083	2,5083	dzierżawa	ograniczony	R- tereny o słabych warunkach geotechnicznych	rolna	3,00	Paulina Zachwieja 604 977 023
2	06-11-2025	10:00	22-10-2025	SZ Lubostroń	nakielski	Szubin	Drogosław	74, 75	2,51	2,51	dzierżawa	ograniczony	funkcja dominująca - ekologiczna, funkcja uzupełniająca - rekreacyjna mieszkaniowa	rolna	3,00	Paulina Zachwieja 604 977 023
3	06-11-2025	11:00	22-10-2025	SZ Lubostroń	nakielski	Szubin	Wąsosz	8	1,4100	1,4100	dzierżawa	ograniczony	funkcja dominująca - rolnicza (o umiarkowanej intensywności, w części chronionej w sieci Natura 2000 dostosowanej do specyfiki chronionych siedlisk); funkcja uzupełniająca - mieszkaniowa i ekologiczna	rolna	4,00	Paulina Zachwieja 604 977 023
4	06-11-2025	12:00	22-10-2025	SZ Lubostroń	żniński	Rogowo	Rogowo	775/3, 769	2,1262	2,1262	dzierżawa	ograniczony	tereny rolnicze niższych klas bonitacyjnych	rolna	4,00	Ewelina Kolińska 510 668 325
5	07.11.2025	9.00		SZ w Lubostroniu	inowrocławski	Kruszwica	Ostrowo	.118/1	0,3000	0,3000	dzierżawa	nieograniczony	W studium: B – rolniczej – leśnej przestrzeni prod. z osadnictwem skoncentrowanym	rolna	3 dt	Łukasz Proch tel. 600032479
6	07.11.2025	10.00		SZ w Lubostroniu	mogileński	Mogilno	Dzierżąžno	.133/1	0,8656	0,8656	dzierżawa	nieograniczony	W studium: E-2 – ekologiczno – rolnicza	rolna	7 dt	Łukasz Proch tel. 600032479

l.p	Data i godzina przeprowadzenia przetargu		Data do kiedy należy składać dokumenty kwalifikacyjne	Miejsce przeprowadzenia przetargu	Położenie nieruchomości				Powierzchnia		Forma rozdysponowania	Rodzaj przetargu	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena [zł] / czynsz [dt]	Osoba prowadząca i nr telefonu
	data	godzina			powiat	gmina	obręb	nr działek	ogółem	UR						
7	07.11.2025	11:00		SZ w Lubostroniu	mogileński	Dąbrowa	Dąbrowa	.46/7	0,4590	0,4590	dzierżawa	nieograniczony	W studium: B - na terenach oznaczonych jako tereny wielofunkcyjne	rolna	4 dt	Łukasz Proch tel. 600032479
8	07.11.2025	12:00		SZ w Lubostroniu	inowrocławski	Gniewkowo	Godzięba	.8/2	0,2967	0,2967	sprzedaż	nieograniczony	W studium: R-O tj. strefie rolniczo – osadnicze	rolna	17 300, 00 zł	Łukasz Proch tel. 600032479
9	07-11-2025	08:00		SZ Lubostroń	żniński	Barcin	Sadłogoszcz	167/9	0,052	0,052	sprzedaż	nieograniczony	funkcja dominująca - równorzędnie mieszkaniowa, rolnicza, gospodarcza, usługowa oraz funkcja uzupełniająca - rekreacyjno-wypoczynkowa	rolna	4.000,00	Paulina Zachwieja 604 977 023
10	12.11.2025	09:00		SZ w Łysomicach	golubsko-dobrzyński	Golub-Dobrzyń	Nowogród	160	0,0900	0,0900	sprzedaż	nieograniczony	rolna	rolnicza przestrzeń produkcyjna predysponowana do zalesienia	8 000,00 zł	Szcześniewicz Bernadeta 608 524 536.
11	12.11.2025	09:30		SZ w Łysomicach	golubsko-dobrzyński	Golub-Dobrzyń	Sokoligóra	271	0,0500	0,0500	sprzedaż	nieograniczony	rolna	rolnicza przestrzeń produkcyjna predysponowana do zalesienia	5 500,00 zł	Szcześniewicz Bernadeta 608 524 536.
12	12.11.2025	10:00		SZ w Łysomicach	golubsko-dobrzyński	Golub-Dobrzyń	Wrocki	121/4	0,0144	0,0144	sprzedaż	nieograniczony	nierolna	zabudowa mieszkaniowa	7 000,00 zł	Szcześniewicz Bernadeta 608 524 536.
13	12.11.2025	11:00		SZ w Łysomicach	golubsko-dobrzyński	Zbójno	Ruże	177	0,0600	0,0600	sprzedaż	nieograniczony	rolna	rolnicza przestrzeń produkcyjna predysponowana do zalesienia	3 000,00 zł	Szcześniewicz Bernadeta 608 524 536.
14	12.11.2025	11:30		SZ w Łysomicach	golubsko-dobrzyński	Zbójno	Ruże	147	0,0400	0,0400	sprzedaż	nieograniczony	rolna	rolnicza przestrzeń produkcyjna predysponowana do zalesienia	2 400,00 zł	Szcześniewicz Bernadeta 608 524 536.

l.p	Data i godzina przeprowadzenia przetargu		Data do kiedy należy składać dokumenty kwalifikacyjne	Miejsce przeprowadzenia przetargu	Położenie nieruchomości				Powierzchnia		Forma rozdysponowania	Rodzaj przetargu	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena [zł] / czynsz [dł]	Osoba prowadząca i nr telefonu
	data	godzina			powiat	gmina	obręb	nr działek	ogółem	UR						
15	12.11.2025	12:00		SZ w Łysomicach	golubsko-dobrzyński	Zbójno	Ruże	162	0,0700	0,0700	sprzedaż	nieograniczony	rolna	rolnicza przestrzeń produkcyjna predysponowana do zalesienia	3 000,00 zł	Szcześniewicz Bernadeta 608 524 536.
16	12.11.2025	12:30		SZ w Łysomicach	golubsko-dobrzyński	Zbójno	Ruże	146	0,0700	0,0700	sprzedaż	nieograniczony	rolna	rolnicza przestrzeń produkcyjna predysponowana do zalesienia	3 000,00 zł	Szcześniewicz Bernadeta 608 524 536.
17	14-11-2025	09:30		SZ w Łysomicach	wąbrzeski	Ryńsk	Wałycz	1/49	0,8603	0,0000	sprzedaż	nieograniczony	teren istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji oraz ochrony konserwatorskiej "A"	działka zabudowana	263.200,00	Anna Rutecka-Otremba 502-353-747
18	14-11-2025	10:15		SZ w Łysomicach	wąbrzeski	Ryńsk	Wałycz	1/48	1,3613	0,0000	sprzedaż	nieograniczony	teren istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji oraz ochrony konserwatorskiej "A"	działka zabudowana	264.800,00	Anna Rutecka-Otremba 502-353-747
19	14-11-2025	10:45		SZ w Łysomicach	wąbrzeski	Ryńsk	Wałycz	1/47	1,1875	0,0000	sprzedaż	nieograniczony	teren istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji oraz	działka zabudowana	248.000,00	Anna Rutecka-Otremba 502-353-747
20	14-11-2025	11:15		SZ w Łysomicach	wąbrzeski	Ryńsk	Wałycz	1/38	0,4504	0,0000	sprzedaż	nieograniczony	STUDIUM: teren istniejącej zwartej zabudowy	działka zabudowana	135.200,00	Anna Rutecka-Otremba 502-353-747
21	20.11.2025	10:00	05.11.2025	SZ w Kusowie	świecki	Pruszcz	Łaszewo	27	11,4500	11,4500	dzierżawa	ograniczony ustny	rolna	rolna	68,00	Stodolska Ewelina 605 429 906.
22	20.11.2025	10:30	05.11.2025	SZ w Kusowie	świecki	Pruszcz	Łaszewo	2	11,6600	11,4800	dzierżawa	ograniczony ustny	rolna	rolna	59,00	Stodolska Ewelina 605 429 906.
23	20.11.2025	11:00	05.11.2025	SZ w Kusowie	świecki	Pruszcz	Łaszewo	5	3,7100	3,7100	dzierżawa	ograniczony ustny	rolna	rolna	29,00	Stodolska Ewelina 605 429 906.

l.p	Data i godzina przeprowadzenia przetargu		Data do kiedy należy składać dokumenty kwalifikacyjne	Miejsce przeprowadzenia przetargu	Położenie nieruchomości				Powierzchnia		Forma rozdysponowania	Rodzaj przetargu	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena [zł] / czynsz [dt]	Osoba prowadząca i nr telefonu
	data	godzina			powiat	gmina	obręb	nr działek	ogółem	UR						
24	20.11.2025	11:30	05.11.2025	SZ w Kusowie	świecki	Pruszcz	Łaszewo	150	5,0020	4,6580	dzierżawa	ograniczony ustny	rolna	rolna	21,00	Stodolska Ewelina 605 429 906.
25	20.11.2025	12:00	05.11.2025	SZ w Kusowie	świecki	Pruszcz	Łaszewo	7	3,8800	3,8300	dzierżawa	ograniczony ustny	rolna	rolna	26,00	Stodolska Ewelina 605 429 906.
26	21-11-2025	09:30		SZ w Łysomicach	wąbrzeski	Ryńsk	Łabędź	157/23	0,0750	0,0750	sprzedaż	nieograniczony	STUDIUM: częściowo zwarta zabudowa z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji oraz w strefie konserwatorskiej "B"	ródek przydomo	14.500,00	Anna Rutecka-Otremba 502-353-747
27	27.11.2025	10:00	12.11.2025	SZ w Kusowie	sępoleński	Kamień Krajeński	Witkowo	122	2,6300		dzierżawa	ograniczony	rolniczo-leśne	rolna niezabudowana	1,50	Wołowiec Maciej 668 211 320
28	27.11.2025	12:00	12.11.2025	SZ w Kusowie	bydgoski	Koronowo	Łąsko Wielkie	276	13,7365	13,5270	dzierżawa	ograniczony ustny	W studium: tereny rolnicze	działka rolna niezabudowana	85 dt	Piotr Chyży 52 3649506
29	27.11.2025	11:00		OT Bydgoszcz	bydgoski	Koronowo	Huta	39/9	0,3800	-	sprzedaż	nieograniczony	brak planu; w studium działka położona jest na terenach oznaczonych jako: tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i letniskowej; tereny rolne o różnej przydatności dla rolnictwa, łąki i pastwiska, drogi wewnętrzne, strefa funkcjonalno-przestrzenna "B"	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi	90.000,00 zł	Anna Wysocka 052-52 50 809 lub 660 411 354
30	28-11-2025	09.00		SZ Lubostroń	żniński	Żnin	Jaroszewo	174/6	0,39	0,39	dzierżawa	przetarg nieograniczony	tereny techniczno-produkcyjne	rolna	5 dt	Ewelina Kolińska 510 668 325
31	28-11-2025	10.00		SZ Lubostroń	żniński	Rogowo	Wiewiórczyn	31, 32	0,45	0,45	dzierżawa	przetarg nieograniczony	tereny użytków zielonych, zadrzewień	rolna	3 dt	Ewelina Kolińska 510 668 325

l.p	Data i godzina przeprowadzenia przetargu		Data do kiedy należy składać dokumenty kwalifikacyjne	Miejsce przeprowadzenia przetargu	Położenie nieruchomości				Powierzchnia		Forma rozdysponowania	Rodzaj przetargu	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena [zł] / czynsz [dt]	Osoba prowadząca i nr telefonu
	data	godzina			powiat	gmina	obręb	nr działek	ogółem	UR						
32	04-12-2025	09:00	19-11-2025	SZ Lubostroń	nakielski	Sadki	Łodzka	435	2,6450	2,6450	dzierżawa	ograniczony	III strefa przyrodnicza, tj. tereny zieleni i wód, tereny komunikacji i infrastruktury technicznej oraz częściowo w obszarze, na którym prawdopodobieństwo powodzi wynosi 0,2% i 1%.	rolna	2,00	Paulina Zachwieja 604 977 023
33	04-12-2025	10:00	19-11-2025	SZ Lubostroń	nakielski	Kcynia	Ludwikowo-Łąki, Ludwikowo	312/1, 424	1,78	1,78	dzierżawa	ograniczony	R- częściowo tereny rolnicze o słabych warunkach geotechnicznych	rolna	4,00	Paulina Zachwieja 604 977 023
34	04-12-2025	11.00	19-11-2025	SZ Lubostroń	żniński	Gąsawa	Oćwieka	68	1,97	1,97	dzierżawa	przetarg ograniczony	tereny rolne	rolna	6 dt	Ewelina Kolińska 510 668 325
35	04-12-2025	12.00	19-11-2025	SZ Lubostroń	żniński	Gąsawa	Rozalinowo - Piastowo	116	2,98	2,98	dzierżawa	przetarg ograniczony	tereny rolne	rolna	3 dt	Ewelina Kolińska 510 668 325
36	05.12.2025	8.15	19.11.2025	SZ w Lubostroniu	mogileński	Mogilno	Żabno	140/5	16,2700	16,2700	dzierżawa	ograniczony	W studium: R – rolniczo – osadniczej	rolna	109,00 dt	Łukasz Proch tel. 600032479
37	05.12.2025	9.00	19.11.2025	SZ w Lubostroniu	mogileński	Mogilno	Dzierżąžno	328/5	19,0700	19,0700	dzierżawa	ograniczony	W studium: E-2 – ekologiczno – rolnicza	rolna	94,00 dt	Łukasz Proch tel. 600032479
38	05.12.2025	9.45	19.11.2025	SZ w Lubostroniu	mogileński	Mogilno	Dzierżąžno	328/1	14,6400	14,6400	dzierżawa	ograniczony	W studium: E-2 – ekologiczno – rolnicza	rolna	77,00 dt	Łukasz Proch tel. 600032479
39	05.12.2025	10.30	19.11.2025	SZ w Lubostroniu	mogileński	Mogilno	Dzierżąžno	328/4	6,0000	6,0000	dzierżawa	ograniczony	W studium: E-2 – ekologiczno – rolnicza	rolna	33,00 dt	Łukasz Proch tel. 600032479
40	05.12.2025	11.15	19.11.2025	SZ w Lubostroniu	inowrocławski	Złotniki Kujawskie	Dąbrówka Kujawska	258/1	1,1100	1,1100	dzierżawa	ograniczony	W studium: E2 – rolniczo północna	rolna	5,00 dt	Łukasz Proch tel. 600032479
41	05.12.2025	12.00	19.11.2025	SZ w Lubostroniu	inowrocławski	Gniewkowo	Suchatówka	96/16	1,7800	1,7800	dzierżawa	ograniczony	W studium: R-O tj. strefa rolniczo – osadnicza	rolna	3,00 dt	Łukasz Proch tel. 600032479
42	11-12-2025	13.00	26-11-2025	SZ Lubostroń	żniński	Rogowo	Skórki, Wiewiórczyn	136, 27, 28	1,96	1,96	dzierżawa	przetarg ograniczony	tereny leśne	rolna	3 dt	Ewelina Kolińska 510 668 325

l.p	Data i godzina przeprowadzenia przetargu		Data do kiedy należy składać dokumenty kwalifikacyjne	Miejsce przeprowadzenia przetargu	Położenie nieruchomości				Powierzchnia		Forma rozdysponowania	Rodzaj przetargu	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena [zł] / czynsz [dt]	Osoba prowadząca i nr telefonu
	data	godzina			powiat	gmina	obręb	nr działek	ogółem	UR						
43	19-12-2025	09.30	04-12-2025	SZ Lubostroń	żniński	Łabiszyn	Wielki Sosnowiec	162/4, 164	1,27	1,27	dzierżawa	przetarg ograniczony	mieszkaniowa, gospodarcza	rolna	3 dt	Ewelina Kolińska 510 668 325