

WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA
POPRAWĘ WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU
O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881; z 2025 r., poz. 1077, 1080)**

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpz	Tryb sprzedaży	Cena nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5	6
Legnica, ul. Lubuska LE1L/00068929/8	działka nr 229/6 obręb Ogrody o powierzchni 0,0030 ha	Nieruchomość w kształcie prostokąta. Znajduje się na niej część garażu, ogrodzenie, chodnik oraz przedogródek. Zlokalizowana jest w strefie o następującym uzbrojeniu technicznym: sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa, elektroenergetyczna, gazowa, telekomunikacyjna, ciepłownicza. Ulica Lubuska ma nawierzchnię betonową.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - osiedla Asnyka - terenu położonego pomiędzy ulicami Lotniczą, Asnyka, Lubuską, Kilińskiego i torami kolejowymi zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Legnicy Nr XI/103/07 z dnia 30 lipca 2007 r. działka znajduje się w jednostce o symbolu 7M - zespoły istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - do zachowania. Przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na rzecz właścicieli działki nr 225, obręb Ogrody.	bezprzetargowo	8.867,00 zł + podatek VAT - rozłożone na 10 rat rocznych

Uwagi: Podana cena nie obejmuje kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie 800,00 zł brutto. Nabywca zobowiązany jest do ich zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.

Przy zapłacie ceny nieruchomości w formie rat, niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 09.03.2026 r. do dnia 30.03.2026 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 20.04.2026 r.

Prezydent Miasta Legnicy

(-) Maciej Kupaj