



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,

informuję o sprzedaży w drodze licytacji publicznej nieruchomości położonej w miejscowości Krzepin, stanowiącej działki niezabudowane nr 460 oraz 505 o łącznej pow. 0,6100 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1W/00068380/7, należącej do zobowiązanej: Wiolety Wiśniewskiej

Termin: 14 lipca 2026 roku o godz. 10.00

Miejsce: w siedzibie Urzędu Skarbowego w Jędrzejowie,
przy ul. 11 Listopada 33 w Jędrzejowie

Wartość szacunkowa nieruchomości 135 300,00 zł

Cena wywołania 101 475,00 zł

Wadium 13 530,00 zł

Warunkiem przystąpienia do licytacji nieruchomości jest wpłata wadium.

Wadium proszę wpłacić na rachunek bankowy nr 64101012380802041391200000.

W treści przelewu proszę zamieścić „*Wadium, licytacja nieruchomości nr KI1W/00068380/7*”.

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymamy wadium złożone przez licytanta, któremu udzielimy przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia licytacji.

Termin i miejsce oglądania nieruchomości

Nieruchomość można oglądać w terminie od 30 czerwca 2026 roku do 13 lipca 2026 roku, w dni robocze po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem organu egzekucyjnego pod numerem telefonu – 41 385 48 08.

W tym samym czasie mogą Państwo przeglądać akta postępowania egzekucyjnego bezpośrednio związane z nieruchomością (protokół opisu i oszacowania wraz z operatem szacunkowym) w siedzibie Urzędu Skarbowego w Jędrzejowie, pokój nr 8, w godz. 8.00-13.30.

Pozostałe informacje

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług.

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od czynności cywilnoprawnych.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – zadzwoń na numer telefonów:
(41) 385 48 08,



elektronicznie – napisz na adres:
us.jedrzejow@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.gov.pl/web/ias-kielce/obwieszczenia-o-licytacjach> - w zakładce ogłoszenia – obwieszczenia o licytacjach

NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
w Jędrzejowie
Paweł Pięta

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Pismo zostało sporządzone w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Przepisy prawa:

Art. 110w §1 i § 3, art. 110z, art. 111, art. 111d ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2026 r. poz. 268).