

STAROSTA LWÓWECKI
UL. SZPITALNA 4
59-600 LWÓWEK ŚLĄSKI

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr OR.18.2026 Starosty Lwóweckiego z dnia 17 marca 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

Stosownie do art. 11 ust. 1 w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami), Starosta Lwówecki wykonujący zadanie z zakresu administracji podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości według wyceny	Forma zbycia
	Nr działki	Nr KW					
1	dz. nr 9/2 obręb Oleszna Podgórska gmina Lubomierz	JG1S/0008449/1	0,72 ha	Nieruchomość stanowi teren zieleni wysokiej i niskiej. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Działka w kształcie nieforemnym o niewielkim nachyleniu ze spadkiem w kierunku południowym. Kształt działki – z uwagi na przeznaczenie-korzystny. W sąsiedztwie tereny mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy oraz w przewadze tereny łąk i pastwisk, a także tereny leśne.	Dla obszaru lokalizacji przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Lubomierz nr LXXXI/430/2024 z dnia 28 marca 2024 roku, zgodnie z którym teren lokalizacji przedmiotu wyceny oznaczony jest na rysunku studium symbolem R- tereny rolnicze. Działka zgodnie z zapisami rejestru gruntów posiada użytki: W-03 ha, Br-PsIV-0,05 ha, PsIV-0,55 ha, N-0,09.	Wartość działki określona na podstawie operatu szacunkowego : 25.801,00 zł	Darowizna nieruchomości na rzecz Gminy Lubomierz z przeznaczeniem na zaspokajanie potrzeb wspólnoty w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych

Powyższy wykaz podlega wywieszeniu się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lwówku Śląskim tj. od dnia 23 marca 2026 r.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.powiatlwowecki.pl/> oraz urzędowego publikatora teleinformatycznego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu i Wojewody Dolnośląskiego. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Starosta Lwówecki

Małgorzata Szczepańska