

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.574.2025

Łódź, 22 sierpnia 2025 r.

Rada Miejska w Tuszynie

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XIX/132/2025 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 31 lipca 2025 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn obejmującej teren działek nr ewid. 238, 239/1, 239/2, 247, 248/1, 248/2 i część działki nr ewid. 244 w Dylewie, która wpłynęła wraz z dokumentacją do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 6 sierpnia 2025 r.

Uzasadnienie

1) Wątpliwości budzą ustalenia odnoszące się do granic i sposobów zagospodarowania terenów oraz obszarów górniczych. Zgodnie z ogólnodostępną bazą danych geologicznych MIDAS (<https://geoportal.pgi.gov.pl/midasweb>), w granicach opracowania, nie zostały ustanowione tereny i obszary górnicze. Potwierdza to również postanowienie Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach z dnia 24 sierpnia 2023 r., umarzające postępowanie w sprawie uzgodnienia projektu niniejszego planu miejscowego, ze względu na brak występowania terenów górniczych na tym

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

obszarze. Powyższe postanowienie w dokumentacji prac planistycznych zostało zamieszczone jedynie w części.

2) Uchwała w § 8 ust. 5 pkt 2 stanowi, że eksploatacja złóż kopalin ma następować metodą odkrywkową, systemem ścianowym, wyrobiskiem wglębnym. Takie sformułowanie może wykraczać poza kompetencje organu gminy w zakresie planowania przestrzennego, ponieważ sposób wydobywania kopalin określa koncesja, a nie plan miejscowy. Zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290), koncesja określa rodzaj i sposób wykonywania zamierzonej działalności. Artykuł 30 ust. 2 ww. ustawy stanowi natomiast, że koncesja może określać także inne wymagania dotyczące wykonywania działalności objętej koncesją. W związku z powyższym, wątpliwości budzi określenie metody wydobywania kopalin w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, gdyż kompetencja ta należy do organu koncesyjnego, a nie do gminy w ramach ustaleń planistycznych.

3) Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w celu oceny aktualności planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania, z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Następnie przekazuje radzie miejskiej wyniki analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, **co najmniej raz w czasie kadencji rady**. Rada podejmuje uchwałę w sprawie aktualności planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, zmienia te plany miejscowe. W uzasadnieniu do niniejszego planu miejscowego, przywołano uchwałę Rady Miejskiej w Tuszynie Nr XXVII/204/2016 z dnia 14 lipca 2016 r., co wskazuje na niedostateczną, względem obowiązujących przepisów, częstotliwość podejmowania tego typu uchwał przez Radę.

4) Weryfikacja danych przestrzennych w walidatorze w wersji 4.0.3 znajdującym się na stronie Ministerstwa Rozwoju i Technologii wykazała, że dane w pliku są niezgodne ze schematem aplikacyjnym lub specyfikacją danych. W związku z powyższym zastrzeżenia budzi, czy przedmiotowe dane przestrzenne zostały sporządzone prawidłowo. Ponadto część graficzna aktu w postaci cyfrowej reprezentacji, tj. rysunek geoTIFF, nie została przycięta do granicy wektorowej planu. Dodatkowo w tabeli atrybutów dla obiektu „APP_XIX_132_2025 — RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego” w kolumnie „legenda” zamieszczono nieprawidłowy link, który nie stanowi odniesienia do legendy aktu. Wskazany adres URI (<https://tuszyn.info.pl/pliki/gminatuszyn/zalaczniki/2626/rys1.tif>) posiada ścieżkę, która po odczycie odnosi do części graficznej aktu w postaci cyfrowej reprezentacji, tj. rysunku geoTIFF.

Wobec powyższego, w terminie do 28 sierpnia 2025 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/enadzor albo ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłędzińska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Miasta Tuszyna

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.