

Warszawa, dn. 28.03 2000 r.



RZECZPOSPOLITA POLSKA

MINISTER SPRAW
WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

Zakład Obsługi Administracji Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie		
Wpłynęło	2000 -04- 03	Wpłynęło
Nr		

SEKRETARIAT DYREKTORA GENERALNEGO ZACHODNIOPOMORSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W SZCZECINIE	
Wpl.	2000 -04- 03
L.dz. zał.	

AB-6/ 8841/16/605/212/00

DECYZJA Nr ...22...../6/00

Na podstawie art. art. 104, 107 § 1, 127 § 3 k.p.a. (Dz. U. z 1980r., Nr 9, poz. 26 z późn. zm.), art. art. 43, 44, 45, 60 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wojewody Szczecińskiego z dnia 22 grudnia 1998r. znak: ZOA-RS-0717/27/98

I. orzekam o nieodpłatnym przekazaniu w trwały zarząd na czas nie oznaczony Zachodniopomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 9 w obrębie 29-Ś o powierzchni 13065 m², objętej księgą wieczystą KW Nr 112798 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szczecinie,

II. odstępuję od protokolarnego przekazania nieruchomości, ponieważ znajduje się ona w posiadaniu trwałego zarządcy ustanowionego niniejszą decyzją.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22 grudnia 1998r. znak: ZOA-RS-0717/27/98 Wojewoda Szczeciński wystąpił do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o przekazanie w trwały zarząd przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Wojewódzkiego.

Po zawarciu porozumienia w dniu 13 marca 2000 r., w którym Prezydent Miasta Szczecina przekazał z zasobu Skarbu Państwa nieruchomość opisaną w punkcie I decyzji Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Administracji, w wyniku rozpatrzenia wniosku należało orzec, jak w sentencji decyzji.

Postępowanie administracyjne wykazało, że przekazywana nieruchomość znajduje się w faktycznym posiadaniu Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego dlatego odstąpiono od protokolarnego przekazania nieruchomości.

Jednostka organizacyjna posiadająca trwały zarząd nieruchomością w przypadku stwierdzenia, że nieruchomość lub jej część stała się zbędna zarządcy może zgłosić właściwemu organowi wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu

trwałego zarządu (art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – Dz. U. z 1997r. , Nr 115, poz. 741 z późn. zm.).

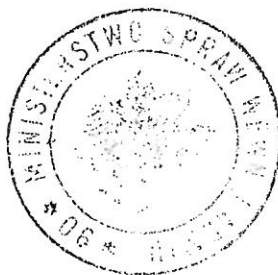
Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej wymieniona w art. 60 ust.1 cytowanej wyżej ustawy sprawująca trwały zarząd nieruchomością jest obowiązana do korzystania z nieruchomości zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki z zastosowaniem przepisów ww. ustawy, a w szczególności art. 43.

W razie stwierdzenia, że nieruchomość lub jej część została oddana w najem bez uzyskania zgody, o której mowa w art. 43 ust.3 lub stwierdzenia innych okoliczności wymienionych w art. 46 ust. 2 właściwy organ – Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji – może z urzędu wydać decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu.

Decyzja niniejsza jest ostateczna. Stronom niezadowolonym z decyzji przysługuje złożenie wniosku do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

MINISTER

z upoważnienia



ZASTĘPCA DYREKTORA
DEPARTAMENTU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA
GEODEZJI I KARTOGRAFII MSWiA

mgr inż. Andrzej KOSIŃSKI

Otrzymują:

1. Dyrektor Generalny
Zachodniopomorskiego UW - 2 egz.
2. DABGiK MSWiA – 2 egz.

Do wiadomości :

Prezydent Miasta Szczecina

druga strona decyzji nr 22.../6/00