

# OPIS TECHNICZNY

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Koncepcja zaakceptowana przez Inwestora;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999r.
- Specyfikacje techniczne
- Pomiary własne i uzgodnienia z Inwestorem

## 2. STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w gminie Nowe Ostrowy we wsi Lipiny nr 41 działka o nr ew. 84. Na teren działki urządzone są trzy zjazdy z drogi powiatowej oraz drogi wewnętrzne. Istniejące drogi posiadają nawierzchnię z płyt betonowych typu JOMB oraz nawierzchnię gruntową utwardzoną. Działka jest częściowo ogrodzona siatką stalową z bramami stalowymi.

## 3. PLAN SYTUACYJNY

Zaprojektowane wykonanie nowej nawierzchni dróg wewnętrznych i zjazdów zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Pod remontowanymi zjazdami należy wykonać nowe przepusty z rur HDPE fi.40cm dł. 6m ze ściankami czołowymi i dokonać oczyszczenia z namułu istniejącego rowu przydrożnego na dł.70m.

Istniejącą drogę z płyt betonowych typu JOMB należy rozebrać a z odzyskanego materiału należy wykonać utwardzenie pod garaż blaszany.

Zaprojektowano wykonanie nowego ogrodzenia:

- w części frontowej ogrodzenie panelowe z drutu fi.5mm na podmurówce betonowej wys. całkowita 160cm z bramą sterowaną automatycznie i furtką z profili stalowych (rys.4)
- pozostałe ogrodzenie z siatki ocynkowanej o oczku 50x50mm, wys. 150cm z obrzeżem betonowym pomiędzy słupkami (wys. całkowita 160cm) i furtką w części południowej ogrodzenia.

Istniejące ogrodzenie przeznaczone jest do rozbiórki.

Materiały z rozbiórki zaakceptowane przez Zamawiającego do ponownego wykorzystania należy przekazać Zamawiającemu. Pozostałe materiały z rozbiórki należy zutylizować zgodnie z przepisami prawa.

Kategoria geotechniczna obiektu I

#### **4. NAWIERZCHNIE**

➤ Konstrukcja dróg i zjazdów

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm
- podsypka cementowo - piaskowa gr. 3 cm
- podbudowa betonowa z betonu C 8/10 gr. 17 cm
- warstwa odcinająca z piasku gr. 10 cm
- profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe

grubość nawierzchni 38 cm

#### **5. ZESTAWIANIE POWIERZCHNI UTWARDZONYCH:**

- powierzchnia utwardzona      325,6 m<sup>2</sup>

#### **6. ODWODNIENIE**

Wody opadowe odprowadzane będą zgonie ze spadkami na tereny zielone

#### **7. ZIELEŃ**

Teren na szerokości min. 1m wzdłuż obrzeża i ogrodzenia należy splantować, pokryć warstwą ziemi urodzajnej gr. 10cm i obsiać trawą.

Teren przeznaczony pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń.

#### **8. ROBOTY ZIEMNE**

Przed przystąpieniem do robót trasę sieci podziemnych należy oznaczyć metoda ręcznych przekopów kontrolnych wykonanych pod nadzorem gestorów poszczególnych sieci, których o zamiarze prowadzenia robót należy powiadomić z odpowiednim wyprzedzeniem. Sposób zabezpieczenia sieci oraz odbiór końcowy powinien odbywać się przy udziale przedstawicieli gestorów poszczególnych sieci.

**Nie wyklucza się występowania w podłożu innych, nie zainwentaryzowanych na mapie sieci uzbrojenia podziemnego: w przypadku potwierdzenia faktu ich**

występowania ( metodą przekopu kontrolnego) należy powiadomić właściwych gestorów i pod ich nadzorem dokonać zabezpieczenia sieci.

## **9. ZAGROŻENIA I WPŁYW NA ŚRODOWISKO**

Projektowane rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzkie oraz sąsiednie obiekty.

## **10. OCHRONA KONSERWATORSKA**

Działki przeznaczone pod inwestycje nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.

## **11.SZKODY GÓRNICZE**

Działki przeznaczone pod inwestycje nie znajdują się w strefie szkód górniczych.

## **12.INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENISTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Plan BIOZ sporządza się zgodnie z art. 21a ust. 1a Prawo Budowlane jeżeli przewidywane roboty mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie zatrudnionych przy nich co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobogodzin.

Podczas wykonywania robót zawartych w opracowaniu projektowym nie zostaną przekroczone powyższe warunki w związku z czym **nie należy** opracowywać Planu BIOZ.

## **13.UWAGI KOŃCOWE**

Prace należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i ppoż. pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Prace w obrębie mediów wykonywać po uprzednim zawiadomieniu właścicieli mediów oraz uzgodnieniu sposobu prowadzenia prac w ich obrębie.

Wszystkie urządzenia obce występujące w pasie robót dostosować wysokościowo do wykonywanych elementów drogowych.

Zastosowane materiały muszą posiadać atesty oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.