

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami /t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399/ Starosta Brzozowski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Do oddania w dzierżawę przeznaczają się działkę nr **12701/17 o pow. 0,30 ha**, o użytku gruntowym: Lzr-RIVa – 0,02 ha, Lzr-RIVb – 0,12 ha, Lzr-LIV – 0,16 ha, położoną na terenie obrębu Domaradz, jednostka ewidencyjna Domaradz, objętą księgą wieczystą – KS1B/00017984/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzozowie.

Działka nr 12701/17 zostaje oddana w dzierżawę na okres lat 3 w drodze bezprzetargowej.

Działka nr 12701/17 stanowi grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Ma kształt regularny, wieloboczny. Obszar działki pokryty jest samosiejkami drzew. Działka znajduje się w otoczeniu gruntów rolnych. Wzdłuż północnej granicy nieruchomości przylega do drogi gminnej.

Działka częściowo jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaradz „DOMARADZ 1” uchwalonym Uchwałą Nr XIX/106/96 z dnia 17 grudnia 1996 r. Zgodnie z w/w planem 6 ar powierzchni przedmiotowej działki leży w terenach budowlanych oznaczonych symbolem 1MRj. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaradz uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Nr XIV/101/2000 z dnia 8 marca 2000 r. pozostała część działki leży na terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej oznaczonej symbolem MRj, MNj.

Wysokość czynszu będzie stanowić równowartość pieniężną odpowiedniej ilości pszenicy wg stawki szacunkowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. 2022 poz. 433 z późn. zm.), która podlega waloryzacji z uwagi na zmianę wskaźników cen skupu pszenicy za jedenaście kwartałów poprzedzających termin płatności.

Opłatę z tytułu dzierżawy należy regulować do 28 lutego po uprzednim pisemnym powiadomieniu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Brzozowie przy ulicy Armii Krajowej 1 oraz publikację na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się także na stronie Infopublikatora, mającego status prasy o zasięgu ogólnokrajowym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Brzozowie ul. 3 Maja 51, pokój nr 20 w godzinach urzędowania.

STAROSTA BRZozowski

(-)

Jacek Adamski

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Podpisany elektronicznie przez

JACEK ZBIGNIEW ADAMSKI

17.04.2026

9:06:09 +02'00'