

Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiot zamówienia.

Dostawa, montaż systemów alarmowych w skrzynce obiektu inżynierskiego administrowanego przez GDDKIA Oddział w Olsztynie, Rejon w Ostródzie, w następującej lokalizacji:

- obiekt MS-1/15 – DK15i w km ok. 16+460 (1 karta)
- obiekt MS-1/15 – DK15i w km ok. 16+730 (1 karta)

oraz monitorowanie systemów alarmowych polegające na obserwacji zdarzeń wywołanych zamontowanym systemem alarmowym a także przeglądy i konserwacje systemów zamontowanych w wyżej wymienionych obiektach inżynierskich.

2. Zakres przedmiotu zamówienia.

2.1. Dostawa i montaż elektronicznego systemu dozoru obiektów i mienia.

Zamówienie obejmuje dostawę i montaż wraz z uruchomieniem systemów alarmowych – systemów sygnalizacji włamania i napadu zawierających:

- dualne czujki zewnętrzne PIR+MW – 2 szt.,
- centrale alarmowe Satel Perfecta z modułem LTE – 2 szt.,
- manipulator LCD do centrali – 2 szt.,
- zewnętrzne sygnalizatory akustyczno – optyczne Satel – 2 szt.,
- akumulator 7 Ah – 2 szt.,
- okablowanie niezbędne do zapewnienia zasilania i działania systemów.

Celem systemów alarmowych jest zabezpieczenie budowli, materiałów, sprzętu i innych urządzeń znajdujących się w obiekcie inżynierskim - przed kradzieżą, włamaniem, zniszczeniem oraz innymi niepożądanymi zdarzeniami.

Zainstalowana instalacja alarmowa ma zapewniać ochronę obiektów wyzwalając alarm po każdorazowym nieuprawnionym dostaniu się do obiektów poprzez sforsowanie zabezpieczenia w postaci drzwi oraz przekazywać sygnał alarmowy do Centrum monitoringu powodujący uruchomienie grupy interwencyjnej.

W ramach zamówienia należy wykonać i uzgodnić z Zamawiającym schemat instalacji proponowanych systemów alarmowych oraz wykonać jego montaż wraz z niezbędnymi urządzeniami do jego prawidłowego funkcjonowania.

Użyte materiały w przedmiotowym postępowaniu takie jak centrala alarmowa, czujki ruchu itd. muszą spełniać normę (wymagania systemowe) PN-EN 50131-1 w stopniu zabezpieczeń co najmniej Grade 2 oraz normę (wymagania środowiskowe) PN-EN 50130-5;2002 w stopniu co najmniej III. Zasilanie systemu typ A.

Systemy alarmowe należy zamontować w sposób optymalny dla poszczególnych obiektów przy uwzględnieniu wszelkich zasad ochrony obiektów i wykorzystaniu adekwatnej ilości urządzeń. Wszystkie elementy systemów winny być fabrycznie nowe, posiadać gwarancje producenta, posiadać odpowiednie atesty i zezwolenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Rozmieszczenie i zainstalowanie systemów alarmowych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i standardami branżowymi w ilości gwarantującej należyte funkcjonowanie systemu. Zainstalowane systemy powinny umożliwiać włączenie się do systemu powszechnie stosowanego na rynku operatora/wykonawcy realizującego usługę monitoringu sygnałów alarmowych.

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Prace mogą być wykonane tylko przez osoby lub przedsiębiorstwa posiadające odpowiednie uprawnienia (koncesję wydaną przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia, spełniającymi wymagania określone w art. 3, 28 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia w zakresie instalowania i projektowania systemów alarmowych) do wykonywania prac w zakresie instalacji systemów alarmowych.

2.2. Monitorowanie systemów alarmowych:

Zakres usług obejmuje:

- a) monitoring systemów alarmowych w tym obserwacja zdarzeń wywołanych systemem zamontowanym w obiekcie inżynieryjnym MS-1/NML przed kradzieżą, włamaniem, zniszczeniem oraz innych niepożądanych zdarzeń na monitorowanych obiektach, z wykorzystaniem zainstalowanych przez Wykonawcę urządzeń alarmowych.
- b) Całodobowy nadzór i utrzymanie w stałej sprawności technicznej stacji bazowych, których zadaniem jest odbiór sygnałów alarmowych z systemu lokalnego Zamawiającego do stacji monitorującej zainstalowanej w siedzibie Wykonawcy i będącej w dyspozycji Wykonawcy.
Transmisja realizowana będzie za pośrednictwem łącza GPRS (opłatę za karty ponosi Wykonawca)
- c) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował urządzeniami technicznymi: tj. niezależnymi środkami łączności, stacją monitorowania umożliwiającą połączenie z systemami alarmowymi Zamawiającego drogą GPRS oraz umożliwiającą natychmiastową analizę i weryfikację systemu alarmowego tj. wykrywanie i rejestrowanie takich zdarzeń jak: alarm włamania, sabotaż, uszkodzenie, co pozwoli skierować do obiektu grupę interwencyjną.
- d) Całodobowe monitorowanie i przyjmowanie sygnałów alarmowych z obiektów Zamawiającego. Reagowanie na każdy odebrany sygnał alarmowy, całodobowo, nieprzerwanie – również w dni świąteczne i wolne od pracy, niezależnie od przyczyn alarmu. Wysyłanie komunikatów tekstowych na wybrane numery telefonów GSM Zamawiającego.
- e) Monitoring przez Wykonawcę sygnałów przychodzących z lokalnych systemów alarmowych Zamawiającego
- f) W przypadku odebrania uzgodnionego sygnału z lokalnego systemu alarmowego Zamawiającego takiego jak np. włamanie Wykonawca kieruje do dozorowanego obiektu grupę interwencyjną (patrol interwencyjny) w celu jego zabezpieczenia. **Czas przybycia/reakcji grupy/patrolu nie może być dłuższy niż 15 min.**
- g) Każdorazowe niezwłoczne powiadomienie uprawnionego pracownika Zamawiającego o każdym zaistniałym zdarzeniu oraz w razie konieczności Policji, Straży Pożarnej i/lub innych służb oraz zabezpieczenie chronionego obiektu do czasu przybycia osób wskazanych przez Zamawiającego, Policji, Straży Pożarnej i/lub innych służb.
- h) Rejestrowanie sygnałów, przyjętych z lokalnego systemu alarmowego Zamawiającego i ich przechowywanie przez okres 30 dni oraz niezwłocznym

udostępnieniu rejestru na każde żądanie Zamawiającego.

- i) Doraźna ochrona fizyczna dozorowanych obiektów trwająca do 1h od chwili powiadomienia osób, o których mowa w podpunkcie g) świadczona jest w ramach wynagrodzenia za monitorowanie.
- j) Wezwanie osób wskazanych przez Zamawiającego w okolicznościach wskazujących na zaistnienie przestępstwa bądź w sytuacji uzasadniającej podejrzenie jego popełnienia, takiej jak brak uszkodzeń, lecz otwarte drzwi, zauważone przez grupę ruchy wewnątrz zamkniętego obiektu, dochodzące stamtąd odgłosy, światło mogące oznaczać pożar itp.
- k) Koszty dojazdu grupy interwencyjnej zostaną uwzględnione przez Wykonawcę w cenie oferty, za wyjątkiem zaistnienia tzw. fałszywego/nieuzasadnionego alarmu.
- l) Za nieuzasadniony uznaje się przyjazd grupy interwencyjnej do obiektu na którym został wzbudzony alarm, która dokonując wizji lokalnej w terenie stwierdziła brak ingerencji osób trzecich oraz nienaruszony stan w obrębie wejścia do skrzynki obiektu. **Dwa podjazdy w ramach alarmów nieuzasadnionych należy uwzględnić w cenie abonamentu monitoringu, natomiast za trzeci i kolejny Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z ceną wykazaną w formularzu cenowym.**
- m) Wysłanie komunikatu tekstowego SMS na podane numery Zamawiającego informujące o włączeniu się alarmu.
- n) Umożliwienie aktywowania i dezaktywowania alarmu z telefonu komórkowego przez podane numery Zamawiającego z możliwością zmiany numeru na wniosek Zamawiającego.
- o) Odwołanie alarmu w komunikacie telefonicznym zawierającym hasło, powinno nastąpić nie później niż 2 minuty po zajściu zdarzenia.
- p) Zamawiającemu przysługuje prawo do jednokrotnego sprawdzenia gotowości załóg interwencyjnych monitorujących obiekt w trakcie okresu zamówienia.
- q) Niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o ważnych wydarzeniach dotyczących stanu systemu alarmowego i innych okolicznościach mogących mieć znaczenie dla usług monitorowania.
- r) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był w stanie monitorować sygnały z każdego zainstalowanego czujnika.
- s) Wykonawca zobowiązany jest raz na półrocze (maj, listopad 2024) wykonać płatny przegląd/konserwację systemu monitoringu zainstalowanego na chronionym obiekcie zgodnie z ofertą. W przypadku stwierdzenia awarii systemu Zamawiający dodatkowym zleceniem przeprowadzi naprawę systemu.
- t) Zamawiający zaleca przed złożeniem oferty dokonania wizji lokalnej obiektów, na których będzie realizowana usługa.
- u) Zamawiający zobowiązany jest do dostarczenia Wykonawcy aktualnych numerów telefonów pracowników, z którymi należy się kontaktować w razie konieczności.

3. Gwarancja

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji.

Oprócz gwarancji producenta na dostarczone urządzenie Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia, liczonej od daty podpisania protokołu odbioru.

W przypadku awarii lub wadliwego działania systemów wynikającego z uszkodzenia elementów systemów Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań serwisowych w terminie 3 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego. Po określeniu rodzaju awarii

Wykonawca zobowiązany jest w terminie 48 godzin do naprawy lub wymiany uszkodzonych elementów systemu. Na czas naprawy Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt udostępnić urządzenia zastępcze zapewniające prawidłowe działania systemów.

4. Termin realizacji.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w następujących terminach:

- opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji systemów zawierającej schemat instalacji proponowanych systemów alarmowych zgodnie z OPZ w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy
- dostawa, montaż i uruchomienie systemów w terminie do 7 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji systemów alarmowych i monitoringowych. Termin montażu i uruchomienie systemu alarmowego w obiekcie należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym.

UWAGA:

Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej obiektu MS-1/15, na którym będzie realizowana usługa.