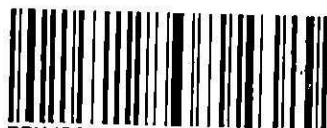


Jelenia Góra, dnia 20 lutego 2026 r.

GNS.6845.13.2025.JR



RPW/50665/2026 P
Data: 2026-02-26
Dolnośląski Urząd Wojewódzki
we Wrocławiu - Kancelaria

Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu
Wydział Nieruchomości, Rolnictwa i Środowiska
pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław

W załączeniu do niniejszego pisma przesyłam kserokopię Obwieszczenia Nr 295.2026.IX Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 19 lutego 2026 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do dwóch lat, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy al. Jana Pawła II w Jeleniej Górze – w celu zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

Kierownik Referatu
Nieruchomości Skarbu Państwa,
Opłat i Przekształceń
Anna Perłowska

Sporządziła:
Joanna Radzewicz
tel. 75 75 46 310, pok. 101
jradzewicz@jeleniagora.pl

W załączeniu:

1. Kserokopia Obwieszczenia Nr 295.2026.IX Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 19 lutego 2026 r.



PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

OBWIESZCZENIE NR ~~295~~ 2026.IX
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia ~~19~~ lutego 2026 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości gruntowej,
przeznaczonej do wydzierżawienia**

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 43 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 6 lutego 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na czas oznaczony do 2 lat, części nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Jeleniej Górze przy Alei Jana Pawła II, z dotychczasowym dzierżawcą

obwieszczam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Jeleniej Górze przy al. Jana Pawła II, stanowiącej własność Skarbu Państwa opisanej w załączniku do niniejszego obwieszczenia.

§ 2

Obwieszczenie zostanie wywieszone na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej 2-3, I piętro oraz zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem www.bip.duw.pl.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

§ 3

Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ~~19~~ lutego 2026 roku.

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry

Jerzy Łuzniak

Załącznik do Obwieszczenia nr 295/2026.IX Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 19 lutego 2026 r.

WYKAZ

Wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Jeleniej Górze, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Położenie nieruchomości:	Księga Wieczysta nr:	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości:	Powierzchnia do wydzierżawienia:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie /cele dzierżawy:	Zawarcie umowy na rzecz:	Czas trwania umowy:	Rodzaj i wysokość czynszu dzierżawnego netto:
al. Jana Pawła II	JG1J/00085334/7	działka nr 15/1 obręb 0060, AM-5	585 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	prowadzenie całodobowego parkingu strzeżonego	wnioskodawcy – dotychczasowego dzierżawcy	do 2 lat	miesięczny – 994,50 zł

1. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określa Zarządzenie Prezydenta Miasta Nr 0050.553.2025.IX z dnia 22 lipca 2025 r., które zamieszczone jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.
2. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
3. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
4. Aktualizacja opłat dzierżawnych dokonywana będzie nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
5. Miesięczna opłata dzierżawna wnoszona będzie do 10 dnia każdego miesiąca.

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry

Jerzy Łuźniak