**UMOWA Z ROZJEMCĄ**

**Nr ………………………………..**

**Nazwa i dane Kontraktu:**

**„Budowa drogi S3 Troszyn – Świnoujście, odcinek 2 – Dargobądz /z węzłem/ - Troszyn”**

**Nazwa i adres Zamawiającego:**

Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, z siedzibą w Warszawie przy ul. Wroniej 53, (00-874 Warszawa), reprezentowaną przez pełnomocników:

1. …………………………………....
2. …………………………………....

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Szczecinie, al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin, NIP 852-23-53-687, REGON 01751157500115

zwanym w dalszej treści Umowy **„Zamawiającym”**,

**Nazwa i adres Wykonawcy:**

**Konsorcjum firm**

**Lider – Polbud Pomorze sp. z o.o.** z siedzibą w Łącko 18, 88-170 Pakość wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000142265, NIP 5562351032, REGON 092534750,

**Partner – INTOP Skarbimierzyce sp. z o.o.** z siedzibą ul,. Wiosenna 6, 72-002 Dołuje, Skarbimierzyce wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000629113, NIP 8513197644. REGON 364994062

**Partner – INTOP Warszawa sp. z o.o.** z siedzibą ul. Łukasza Drewny 70, 02-968 Warszawa wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000274849, NIP 5213425602, REGON 140897355

**Partner – PRD Nowogard S.A.** z siedzibą ul. Górna 2/1, 72-200 Nowogard wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000051864, NIP 8561609079, REGON 811898097

reprezentowanym przez:

………………………………

zwanym w dalszej treści Umowy **„ *Wykonawcą*”**,

**Nazwisko i adres Członka Komisji Rozjemczej:**

……………… – zaakceptowany przez Zamawiającego i Wykonawcę na Członka Trzyosobowej Komisji Rozjemczej, zamieszkały w ………., ul. , działający pod firmą „………………” na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji I Informacji O Działalności Gospodarczej, NIP …………….., Regon …………..

**Biorąc pod uwagę,** że Zamawiający i Wykonawca zawarli Kontrakt i pragną wspólnie wyznaczyć Członka Komisji Rozjemczej, aby działał jako jedna z trzech osób, łącznie zwaną Komisją Rozjemczą, w celu rozstrzygnięcia sporu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, który powstał **w sprawach:**

1. **Roszczenie Wykonawcy w związku z niewydaniem przez RDOŚ w terminie 45 dni postanowienia o uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia,**
2. **Roszczenie Wykonawcy w związku z opóźnieniem w wydaniu przez właściwy organ administracyjny decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej na realizowanym zadaniu inwestycyjnym.**

**Zamawiający, Wykonawca i Członek Komisji Rozjemczej wspólnie uzgodnili, co następuje:**

1. Warunki niniejszej Umowy z Rozjemcą obejmują „Ogólne Warunki Umowy o Rozjemstwie w Sporach”, załączone do Warunków Ogólnych zamieszczonych w „Warunkach Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynieryjnych projektowanych przez Wykonawcę". COSMOPOLI CONSULTANTS, wydanie angielsko - polskie 2000. Tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999 (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils).”
2. Do „Ogólnych Warunków Umowy o Rozjemstwie w Sporach” wprowadza się zmiany stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy z Rozjemcą.
3. Zgodnie z Klauzulą 6 Ogólnych Warunków Umowy o Rozjemstwie w Sporach, Członek Komisji Rozjemczej będzie otrzymywał następujące płatności:
   1. Wynagrodzenie dzienne w wysokości ………….. zł brutto (słownie: ……..złotych) za każdy dzień przeznaczony na efektywne wykonanie:
      1. badania wniosków przedłożonych przez Strony i wszelkich dokumentów dotyczących sprawy,
      2. przesłuchania Stron i innych osób,
      3. opracowania Decyzji Komisji.
   2. Pokrycie uzasadnionych kosztów poniesionych w związku z obowiązkami Członka Komisji Rozjemczej związanych z przejazdami i noclegami rozliczanymi na podstawie rzeczywiście poniesionych kosztów podróży i hoteli lub na podstawie ryczałtu w wysokości ……. zł/km przejazdu samochodem i do ………zł/dobę (słownie: …….. złotych) za nocleg, jeżeli usługa wykonywana jest poza miejscem zamieszkania Członka Komisji Rozjemczej. Jeśli cena noclegu jest wyższa, Członek Komisji Rozjemczej pokrywa różnicę na swój koszt.

Zwrot kosztów nastąpi na podstawie przedłożonych przez Członka Komisji Rozjemczej faktur, do których załączone zostaną kopie faktur lub rachunków za nocleg oraz dojazd albo innych równorzędnych dokumentów, poświadczonych przez Członka Komisji Rozjemczej za zgodność z oryginałem.

1. Na rozstrzyganie sporów określonych powyżej, Komisja Rozjemcza przeznaczy nie więcej niż 10 (słownie: dziesięć) dni.
2. W zamian za wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 3 niniejszej umowy, zgodnie z Klauzulą 6 Warunków Szczególnych Umowy z Rozjemcą, Członek Komisji Rozjemczej zobowiązuje się działać jako jedna z trzech osób łącznie stanowiących Komisję Rozjemczą,
3. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do płacenia Członkowi ww. Komisji wynagrodzenia w zamian za wykonanie usług, zgodnie z Klauzulą 6 Warunków Szczególnych Umowy z Rozjemcą.
4. Komisja ogłosi swoją decyzję niezwłocznie.
5. Decyzja musi być wydana zgodnie z Kontraktem.
6. Decyzja będzie zawierać uzasadnienie i zostanie podpisana przez każdego z trzech Członków Komisji Rozjemczej.
7. Decyzja będzie wydana i opublikowana w języku polskim.
8. Niniejsza Umowa z Rozjemcą będzie podlegała prawu polskiemu.
9. Niniejszą Umowę z Rozjemcą należy czytać łącznie z dokumentami niżej wymienionymi w kolejności pierwszeństwa jej obowiązywania:
   1. Umowa z Rozjemcą,
   2. Dodatek - ogólne Warunki Umowy o Rozjemstwie w Sporach wraz z uwzględnieniem zmian, uzupełnień i poprawek określonych w Załączniku nr 1 do Umowy z Rozjemcą,
   3. Reguły Proceduralne opisane w „Warunkach Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynieryjnych projektowanych przez Wykonawcę". COSMOPOLI CONSULTANTS, wydanie angielsko - polskie 2000. Tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999 (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils).”

13. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

14. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.

15. Niniejsza umowa z Rozjemcą Stronami podlega zasadom poufności:

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Strony w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako poufne. Strony zobowiązują się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie, a ich ewentualne ujawnienie możliwe będzie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Stron i w sposób określony przez Strony.
2. Strony zobowiązują się do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 przez wszystkie osoby zatrudnione przez Strony.
3. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
4. informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
5. informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Stron przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Strony nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
6. informacji uzyskanych przez Strony w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Strony nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne;
7. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
8. Strony zapewnią bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Stronom niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.

16. Powierzenia przetwarzania danych osobowych :

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest … . Administratorem danych osobowych po stronie Rozjemcy jest … .
3. Wykonawca oraz Rozjemca zobowiązują się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę lub Rozjemcę lub które Wykonawca lub Rozjemca pozyskają, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.

Obowiązek, o którym mowa w ust. 4, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf>, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Strony treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

1. Strony ponoszą wobec siebie pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| PODPISANO przez: | PODPISANO przez: | PODPISANO przez: |
| ……………………………. | ………………………. | ……………………… |
| ……………………………. |  |  |
| W imieniu i na rzecz Zamawiającego | W imieniu i na rzecz Wykonawcy | Członek Komisji |
| Data:……………………. | Data: ……………………. | Data: ……………………. |

**Załącznik nr 1**

**Do Umowy z Rozjemcą**

**Nr ………………………………..**

**Nazwa i dane Kontraktu:**

**„Budowa drogi S3 Troszyn – Świnoujście, odcinek 2 – Dargobądz /z węzłem/ - Troszyn”**

**Zmiany do Ogólnych Warunków Umowy o Rozjemstwo w Sporach.**

**[Warunki Szczególne]**

Niniejsze Warunki Szczególne uzupełniają, poprawiają jak również wprowadzają dodatkowe Klauzule do „Ogólnych Warunków Umowy o Rozjemstwo w Sporach”, załączonych do Warunków Ogólnych zamieszczonych w „Warunkach Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynieryjnych projektowanych przez Wykonawcę". COSMOPOLI CONSULTANTS, wydanie angielsko - polskie 2000. Tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999 (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils).”.

W razie jakiejkolwiek rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie Klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, będą obowiązywać postanowienia zawarte w Warunkach Szczególnych.

Postanowienia Klauzul nie zmienionych w Warunkach Szczególnych będą obowiązywać w formie podanej w Warunkach Ogólnych.

**Klauzula nr 1** [***Definicje*]**

Skreśla się **punkt (i)** w całości wraz z wyrazem „lub”

**Klauzula nr 2** [***Postanowienia ogólne*]**

Skreśla się brzmienie **Klauzuli nr 2** i zastępuje następującymi postanowieniami:

Umowa z Rozjemcą wchodzi w życie w dniu złożenia podpisu przez ostatnią Stronę.

Członek Komisji Rozjemczej jest zobowiązany do osobistego świadczenia usługi. Rozjemca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy, pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią, w szczególności: dokonać przelewu wierzytelności, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osoby trzeciej.

**Klauzula nr 3** [***Poręczenia*]**

Bez zmian

**Klauzula nr 4** [***Ogólne zobowiązania Członka*]**

Bez zmian

**Klauzula nr 5** [***Ogólne zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy*]** Pozostawia się akapit 1 bez zmian.

Skreśla się pkt b w akapicie 2 i zastępuje następującym postanowienie: „Członek będzie mógł zostać wezwany jako świadek dla złożenia zeznania, dotyczącego jakiegokolwiek sporu powstałego pomiędzy Stronami Kontraktu”.

Skreśla się **akapit 3** w całości.

**Klauzula nr 6** [***Płatności*]**

Skreśla się brzmienie **Klauzuli nr 6** i zastępuje następującymi postanowieniami:

1. Płatności z tytułu świadczenia usługi będą dokonywane w złotych (PLN).
2. Wynagrodzenie dzienne ustalone na podstawie punktu 3. a. Umowy z Rozjemcą będzie uważane za pełną zapłatę za wykonanie usługi w tym m.in. za zakres potrzebny dla:

− zbadania wniosków przedłożonych przez Strony oraz dostarczonych przez Strony dokumentów,

− przesłuchania Stron,

− odbycia wizji lokalnych,

− odbycia narad i opracowania opinii dla wydania decyzji Członka Komisji Rozjemczej w przedłożonych przez Strony sprawach,

− pokrycia wszelkich kosztów biurowych i administracyjnych oraz obsługi sekretarskiej.

1. Uzasadnione koszty poniesione w związku z obowiązkami Członka Komisji Rozjemczej związane z przejazdami i noclegami zostaną ustalone na podstawie punktu 3. b. Umowy z Rozjemcą.
2. Wynagrodzenie Członka Komisji Rozjemczej będzie płatne w całości przez Stronę, której żądanie nie zostało uwzględnione w całości. W razie tylko częściowego uwzględnienia żądań którejkolwiek ze Stron, wynagrodzenie będzie płatne przez Wykonawcę i Zamawiającego w częściach równych.

Zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę lub Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie ogłoszona i doręczona Wykonawcy i Zamawiającemu decyzja wraz z uzasadnieniem.

1. Jeżeli Członek Komisji Rozjemczej nie otrzyma płatności należnej kwoty w terminie określonym w ust.

4 będzie on uprawniony do:

* + 1. zawieszenia pełnienia swoich usług, po dodatkowym wezwaniu do zapłaty, do czasu otrzymana płatności; i/lub
    2. zrezygnowania ze swojego wyznaczenia dając powiadomienie Zamawiającemu i Wykonawcy. Powiadomienie to wejdzie w życie, kiedy zostanie otrzymane przez ww. Strony. Jakiekolwiek takie powiadomienie będzie wiążące i ostateczne dla Zamawiającego, Wykonawcy i Członka Komisji Rozjemczej.

1. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Członka Komisji Rozjemczej, wskazany w fakturze VAT.

**Klauzula nr 7** [***Uchybienia Członka*]**

Bez zmian

**Klauzula nr 8** [***Spory*]**

Skreśla się brzmienie **Klauzuli nr 8** i zastępuje następującym postanowieniem:

Wszelkie spory i roszczenia wynikłe z niniejszej Umowy z Rozjemcą lub jej złamania, wypowiedzenia lub unieważnienia, będą ostatecznie rozstrzygane drogą postępowania sądowego. Spór będzie rozstrzygnięty przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**Dodana Klauzula nr 9 [*Wypowiedzenie Umowy*]**

* 1. Strony mogą wypowiedzieć Umowę w każdym czasie, z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia, dokonanego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  2. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
     1. nie wykonywania przez Członka Komisji Rozjemczej swoich obowiązków wynikających z Umowy lub, gdy Członek Komisji Rozjemczej wykonuje je w sposób nienależyty lub sprzeczny z Umową i pomimo dodatkowego wezwania nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania. Zamawiający przekaże kopię wezwania również do wiadomości Wykonawcy;
     2. złożenia przez Członka Komisji Rozjemczej nieprawdziwych oświadczeń, o których mowa w Klauzuli 4 Ogólnych Warunków Umowy o Rozjemstwo;
     3. odstąpienia od Kontraktu zawartego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą przez którąkolwiek ze Stron.
  3. Wykonawcy przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w sytuacji, gdy Członek Komisji Rozjemczej nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty lub sprzeczny z Umową i pomimo dodatkowego wezwania nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania. Wykonawca przekaże kopię wezwania również do wiadomości Zamawiającego.
  4. Członkowi Komisji Rozjemczej przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę lub Zamawiającego terminu płatności swojego zobowiązania finansowego, zgodnie z warunkami płatności określonymi w Klauzuli 6 Umowy, i pomimo dodatkowego wezwania przedłożonego Stronie zobowiązanej do płatności, zobowiązania te nie zostały uregulowane w terminie 30 dni od dnia wezwania do uregulowania zaległości w płatności zobowiązania.
  5. Wypowiedzenie Umowy przez którąkolwiek ze Stron dokonuje się na piśmie z podaniem przyczyny wypowiedzenia.
  6. W przypadku wypowiedzenia Umowy z przyczyn określonych w ust. 2 lub 3, w miejsce ustępującego Członka Komisji Rozjemczej, zostanie wyznaczona osoba zastępująca, zgodnie z Warunkami Kontraktu.
  7. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Członka Komisji Rozjemczej jest on zobowiązany wykonać wszystkie niezbędne czynności, aby okoliczność ta nie miała negatywnego wpływu na dalszy tok rozstrzygania sporu, ani na Czas na Ukończenie Kontraktu.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| PODPISANO przez: | PODPISANO przez: | PODPISANO przez: |
| ……………………………. | ………………………. | ……………………… |
| ……………………………. |  |  |
| W imieniu i na rzecz Zamawiającego | W imieniu i na rzecz Wykonawcy | Przewodniczący Komisji |
| Data:……………………. | Data: ……………………. | Data: ……………………. |

**Załącznik nr 2**

**Do Umowy z Rozjemcą**

**Nr ………………………………..**

**Nazwa i dane Kontraktu:**

**„Budowa drogi S3 Troszyn – Świnoujście, odcinek 2 – Dargobądz /z węzłem/ - Troszyn”**

**Zmiany do Aneksu REGUŁY PROCEDURALNE.**

**[Warunki Szczególne]**

Akapit 5.

Usunięto treść pkt b) oraz f) akapitu 5, jako nie mającą zastosowania w niniejszej Umowie.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| PODPISANO przez: | PODPISANO przez: | PODPISANO przez: |
| ……………………………. | ………………………. | ……………………… |
| ……………………………. |  |  |
| W imieniu i na rzecz Zamawiającego | W imieniu i na rzecz Wykonawcy | Przewodniczący Komisji |
| Data:……………………. | Data: ……………………. | Data: ……………………. |