

Wykaz Nr 24/2025 z dnia 26 listopada 2025 r.

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat stanowiącej część o pow. 3,20 ha z działki gruntu nr 34/9 o powierzchni ogólnej 10,5251 ha położonej w obrębie 0017 miasta Złocieńiec.

Położenie i opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.	Dzierżawa na czas oznaczony.	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji.
Obręb 17 miasta Złocieńiec Dzierżawa części o pow. 3,20 ha z działki gruntu nr 34/9 o pow. 10,5251 ha. KW KO1D00005321/8	Gmina Złocieńiec nie posiada dla działki nr 34/9 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złocieńiec użytkowanie terenu działki nr 34/9 określono: a) częściowo jako pola uprawne, częściowo jako sady, przez teren działki przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia; b) kierunek rozwoju określono częściowo symbolem G – tereny działalności gospodarczej oraz częściowo symbolem M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Wydzierżawienie na czas oznaczony do 3 lat na cele rolne.	Czynsz dzierżawny za część działki gruntu nr 34/9 o powierzchni 3,20 ha w wysokości: 2 400,00 zł słownie: dwa tysiące czterysta złotych i 00/100 rocznie, płatny jest do 31 marca każdego roku z tym, że czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony będzie proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Starosta Drawski podaje do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim, oraz zamieszcza na stronie internetowej www.bip.powiatdrawski.pl

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Z up. STAROSTY
Tomasz Budzyński
WICESTAROSTA