

PPSA-E-601d4ed4-607c-4223-9283-bd1838dcc02c

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie

2026-07-08 11:29:04,

11344/2026



177917
Tudruj Maria

Data utworzenia: 2026-07-08 11:29:02

Data nadania: 2026-07-08 11:29:02

Data otrzymania: 2026-07-08 11:29:04

Nadawca:

URZĄD GMINY KOMARÓW-OSADA

AE:PL-75634-84619-EGJDR-40

Adresat:

**WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY
ZABYTEKÓW W LUBLINIE**

AE:PL-24680-17436-BDVJH-17

RE: korespondencja elektroniczna KD.5140.6.6.2024.RSJ248 (id: 173752)

Urząd Gminy Komarów-Osada przesyła w załączeniu odpowiedź na pismo.

Z up. Wójta
Sekretarz Gminy
Stanisław Siek

----- Odpowiedź na wiadomość -----

Od: WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W LUBLINIE

Do: undefined undefined

Data wysłania: 19.06.2026

Data doręczenia: 19.06.2026

Przekazywany dokument KD.5140.6.6.2024.RSJ248 znajduje się w załączniku.

Wiadomość wysłana z SIDAS EZZ.

Załączniki:

1. GNUPP.6722.1.2024.pdf
2. Pismo_przewodnie_20260807112901741.pdf

Wiadomość elektronicznie zweryfikowano w dniu 2026-07-08
Wynik weryfikacji:
właściwy/niewłaściwy/brak możliwości weryfikacji
Czytelny podpis sporządzającego wydruk:

2026-07-08

URZĄD GMINY KOMARÓW-OSADA
AE:PL-75634-84619-EGJDR-40

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W LUBLINIE
AE:PL-24680-17436-BDVJH-17

RE: korespondencja elektroniczna KD.5140.6.6.2024.RSJ248 (id: 173752)

Urząd Gminy Komarów-Osada przesyła w załączeniu odpowiedź na pismo.

Z up. Wójta
Sekretarz Gminy
Stanisław Siek



----- Odpowiedź na wiadomość -----

Od: WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W LUBLINIE

Do: undefined undefined

Data wysłania: 19.06.2026

Data doręczenia: 19.06.2026

Przekazywany dokument KD.5140.6.6.2024.RSJ248 znajduje się w załączniku.

Wiadomość wysłana z SIDAS EZD.

Załączniki

1. GNUPP.6722.1.2024.pdf (SHA3-512, 72a026718281d2dd3bb38e059ecf3221e6f79ad10d774bdcb731ffdad2f1fd30ecde3dfff130a2e177d05f87d50bd4d86377f397c0655fd2e4d2350dd0e2ade)

Komarów-Osada, 2026-07-08

GNUPP.6722.1.2024

Pan Dariusz Kopciowski
Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Dot. sprawy KD.5140.6.6.2024 – Postanowienie z dnia 8 kwietnia 2024 roku w sprawie wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wpisu do rejestru zabytków województwa lubelskiego krajobrazu kulturowego pola bitwy pod Komarowem z 31 sierpnia 1920 roku.

W odpowiedzi na pismo z dnia 18 czerwca 2026 roku znak KD.5140.6.6.2024.RSJ248 oraz dołączonego do niego pismo prezesa stowarzyszenia Bitwa pod Komarowem, uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc **do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie**, jednak nie dłużej niż do dnia 31 sierpnia 2026 r., i stosuje się do nich przepisy dotychczasowe.

Obowiązujący w gminie plan ogólny jest dokumentem nadrzędnym wobec planów miejscowych. Zmiana lub uchwalenie nowego planu miejscowego musi być zgodna z ustaleniami planu ogólnego, a nie ze starym studium, jak sugeruje prezes stowarzyszenia Bitwa pod Komarowem w swoim piśmie. Zgodnie z przepisami, po wejściu w życie planu ogólnego studium przestaje obowiązywać, a wszelkie nowe plany miejscowe sporządza się wyłącznie w oparciu o plan ogólny

W związku z uchwaleniem w dniu 30 marca 2026 roku przez Radę Gminy Komarów-Osada Uchwały Nr XVIII/125/2026 w sprawie planu ogólnego Gminy Komarów-Osada, opublikowaniem przedmiotowej uchwały w Dzienniku Urzędowy województwa Lubelskiego z dnia 10 kwietnia 2026 roku pod pozycją 2002 z mocą obowiązującą od dnia 25 kwietnia 2026 roku, dotychczas obowiązujące na terenie Gminy Komarów-Osada studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Komarów-Osada straciło moc prawną i nie może być już podstawą opracowania miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Komarów-Osada za lata 2014-2023, na którą powołuje się prezes stowarzyszenia Bitwa pod Komarowem w swoim piśmie, została sporządzona w lipcu 2024 roku, kiedy jeszcze studium obowiązywało, a prace nad planem ogólnym dopiero się rozpoczęły.

Ponadto informuję, że Gmina Komarów-Osada nie jest stroną umów zawieranych przez właścicieli nieruchomości i inwestora. Nie jest też pośrednikiem przy ich zawieraniu. Dlatego też stwierdzenie, że „procedowanie inwestycji zostało już rozpoczęte ... za wiedzą Gminy Komarów-Osada” jest stwierdzeniem nieprawdziwym.

Procedura zamiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczyna się od uchwały Rady Gminy w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany planu. Uchwałą tą Rada Gminy ustala zakres zmiany, który może zostać zmniejszony jeśli zachodzi taka potrzeba. Ale rozszerzenie zakresu wymaga zmiany uchwały. Wszystkie uchwały Rady Gminy Komarów-Osada są publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej. Łatwo sprawdzić czy faktycznie były procedowane zmiany planu miejscowego pod kątem farm wiatrowych. Ostatnia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Komarów-Osada została rozpoczęta Uchwałą Nr XXVII/216/2021 Rady Gminy Komarów-Osada z dnia 29 kwietnia 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Komarów-Osada (link do uchwały w BIP https://komarowosada.bip.lubelskie.pl/index.php?id=285&action=details&document_id=1640055). Przedmiotową uchwałą został określony zakres zmiany, który obejmował między innymi dwie działki objęte wszczętym w 2024 roku postępowaniem w sprawie wpisu do rejestru zabytków. Działki te zostały wyłączone ze zmiany miejscowego planu po wszczęciu postępowania - działka stanowiącą własność osób fizycznych, którzy chcieli rozszerzyć zakres zabudowy zagrodowej, oraz działka stanowiącą własność Gminy Komarów-Osada, na której usytuowane jest miejsce pamięci.

Aktualnie obowiązujące na terenie gminy akty prawa miejscowego w zakresie zagospodarowania przestrzennego, to jest Uchwała Nr XVIII/125/2026 Rady Gminy Komarów-Osada z dnia 30 marca 2026 roku w sprawie planu ogólnego Gminy Komarów-Osada oraz Uchwała Nr X/64/2006 Rady Gminy Komarów-Osada z 5 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Komarów-Osada (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2004 r. Nr 16, poz. 483 z późn. zm.) nie dopuszczają możliwości lokalizacji turbin wiatrowych na terenie Gminy Komarów-Osada.

Wiesława
Antonina
Sieńkowska

Elektronicznie podpisany
przez Wiesława Antonina
Sieńkowską
Data: 2026.07.08 11:21:05
+02'00'

Potwierdzenie otrzymania

Niniejszy dokument stanowi dowód otrzymania w rozumieniu art. 40 ustawy z dnia 18 listopada 2020 o doręczeniach elektronicznych

Nadawca

Adres do e-doręczeń nadawcy

<https://bae.gov.pl/AE:PL-75634-84619-EGJDR-40>

Dane nadawcy

Nazwa podmiotu

URZĄD GMINY KOMARÓW-OSADA

Dane użytkownika upoważnionego
przez nadawcę

Imię

STANISŁAW

Nazwisko

SIEK

Adresat

Adres do e-doręczeń adresata

<https://bae.gov.pl/AE:PL-24680-17436-BDVJH-17>

Dane adresata

Nazwa podmiotu

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W LUBLINIE

Dane użytkownika upoważnionego
przez adresata

Imię

Nazwisko

Data wysłania

Data nadania korespondencji przez nadawcę

2026-07-08 11:29:02+02:00

Data akceptacji nadania korespondencji
przez dostawcę usługi e-Doręczenia

2026-07-08 11:29:02+02:00

Data Odbioru

Data wpłynięcia korespondencji na adres do
doręczeń

2026-07-08 11:29:04+02:00

Data odebrania korespondencji przez adresata

2026-07-08 11:29:04+02:00

Dane wiadomości

Identyfikator dowodu będącego podstawą
potwierdzenia

deadae7e-9731-479d-999f-78ce3568a149

Identyfikator wiadomości

PPSA-E-601d4ed4-607c-4223-9283-bd1838dcc02c

Informacje dodatkowe

Podstawa prawna i tryb doręczenia

podstawowy

Informacje o załącznikach

1.

ID załącznika

PPSA-E-601d4ed4-607c-4223-9283-bd1838dcc02c

Nazwa Załącznika

Treść wiadomości

Rozmiar

438

2.

ID załącznika

ebf04e07-3d4d-45da-bd44-d88c7982a0ab

Nazwa Załącznika

GNUPP.6722.1.2024.pdf

Rozmiar

314488

3.

ID załącznika

e1d8db45-c2cd-4e88-b262-1823aacdce18

Nazwa Załącznika

Pismo_przewodnie_20260807112901741.pdf

Rozmiar

64081

Usługa e-doręczenia nadawcy

Identyfikator usługi e-doręczenia,
która zrealizowała wysłanie

Poczta Polska Spółka Akcyjna

Identyfikator polityki
Dane podpisu wystawcy
potwierdzenia otrzymania

https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf

Wystawca
Data ważności od
Data ważności do
Data podpisania dowodu
Nr seryjny

CN=Poczta Polska S.A., OU=Departament Transformacji Cyfrowej,
O=Poczta Polska S.A., C=PL, OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313,
OID.2.5.4.16=#30370C17526F647A696E79204869737A7061C584736B69636
820380C0F30322D36383520576172737A6177610C0B6D617A6F776965636
B6965
2025-09-15T15:00:00+02:00
2025-09-15T15:00:00+02:00
2026-07-08T11:29:03+02:00
187997391277900494790033868765048686421632344673

Usługa e-doręczenia adresata

Identyfikator usługi e-doręczenia,
która zrealizowała doręczenie

Identyfikator polityki
Dane podpisu wystawcy dowodu

Poczta Polska Spółka Akcyjna
https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf

Wystawca
Data ważności od
Data ważności do
Data podpisania dowodu
Nr seryjny

CN=Poczta Polska S.A., OU=Departament Transformacji Cyfrowej,
O=Poczta Polska S.A., C=PL, OID.2.5.4.97=VATPL-5250007313,
OID.2.5.4.16=#30370C17526F647A696E79204869737A7061C584736B69636
820380C0F30322D36383520576172737A6177610C0B6D617A6F776965636
B6965
2025-09-15T15:00:00+02:00
2025-09-15T15:00:00+02:00
2026-07-08T11:29:05+02:00
187997391277900494790033868765048686421632344673

Niniejszy dowód będący dokumentem elektronicznym jest zabezpieczony pieczęcią elektroniczną dostawcy usługi zaufania rejestrowanego doręczenia elektronicznego. Wydruk niniejszego dokumentu elektronicznego stanowi kopię dowodu.