

2026 -01- 27

2026 -02- 17

Wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r ,poz. 1145 ze zm.), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu w zł netto	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia
1.	KĘDZIERZYN Gmina Kędzierzyn- Kozłe	Działki nr 989/8 pow. 0,0043 ha 989/9 pow. 0,0041 ha 989/10 pow. 0,0040 ha 989/11 pow. 0,0036 ha 989/12 pow. 0,0041 ha Księga wieczysta OP1K/00037096/8	Działki stanowią grunty pod garażami	F-MWU-1-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej.	65,00 62,00 60,00 54,00 62,00	do 15 każdego miesiąca	Dzierżawa na 10 lata

Wysokość czynszu została określona na podstawie Zarządzenia nr 4/2023 Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 15 lutego 2023r.,

Do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.

Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie ze skutkiem od 1 stycznia o prognozowany na dany rok w ustawie budżetowej średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

W księdze wieczystej nr OP1K/000 37096/8 brak jest jakichkolwiek obciążeń i ograniczeń. Powyższa nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu 77 4052799

2026 -03- 10

STAROSTA
Artur Maruszczak