

Załącznik nr 4 do ogłoszenia o przetargu pisemnym nieograniczonym nr 355/PSSE – wzór Umowy o Zachowaniu Poufności

UMOWA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI

dalej jako „Umowa”

zawarta w dniu r. w, pomiędzy:

Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku (80-172), przy ul. Trzy Lipy 3, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000033744, NIP: 5880019192, REGON: 1900315182, kapitał zakładowy: 286 603 000 zł w całości wpłacony,

reprezentowaną przez:

..... – Prezesa/Członka Zarządu,

..... - Członka Zarządu

dalej zwaną „Spółką” lub „Ujawniającym”

oraz

.....

reprezentowaną przez:

dalej zwaną „Kontrahentem” lub „Odbierającym”

dalej zwani razem „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”.

Zważywszy, że:

- *Kontrahent celem rozważenia możliwości złożenia oferty w przetargu pisemnym nieograniczonym o numerze 355/ PSSE, ogłoszonym przez Spółkę, przeprowadza due diligence dokumentów dotyczących projektu farmy fotowoltaicznej, opisanych w ogłoszeniu o przetargu pisemnym nieograniczonym o numerze 355/ PSSE*

- *aby udostępnić część dokumentów opisanych w myślniku powyżej Spółka jest zobowiązana do zawarcia z Odbierającym umowy o zachowaniu poufności*

Strony zawierają niniejszą Umowę o następującej treści:

§ 1

Zgodnie z niniejszą Umową określenie „Informacje Poufne” oznacza wszelkie nie ujawnione do wiadomości publicznej dokumenty, informacje lub dane dotyczące Spółki lub

postępowania przetargowego o numerze 355/ PSSE, w tym w szczególności dane i treść dokumentów w postaci:

- Umowy o przyłączenie Elektrowni Fotowoltaicznej Sadłogoszcz o mocy przyłączeniowej 20,99955 MW, z dnia 28.02.2023 r.,
- Warunków przyłączenia elektrowni fotowoltaicznej do sieci z dnia 13.01.2023 r. wraz z Aktualizacją warunków przyłączenia z dnia 14.05.2024 r.,
- Umowy ustanowienia służebności przesyłu z dnia 20.08.2025 r. na działce o nr ewidencyjnym 109/3 obręb 0014 Sadłogoszcz,
- Umowy ustanowienia służebności przesyłu z dnia 06.02.2024 r. na działce o nr ewidencyjnym 98/1 obręb 0014 Sadłogoszcz,
- Projektu budowlanego pn. Budowa farmy fotowoltaicznej 21 MW w miejscowości Sadłogoszcz zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym 253/4 obręb 0014 Sadłogoszcz (dalej: Dokumentacja projektowa),
- Projektu wykonawczego pn. Budowa farmy fotowoltaicznej 21 MW w miejscowości Sadłogoszcz zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym 253/4 obręb 0014 Sadłogoszcz – Stacja GPO (dalej: Dokumentacja projektowa)
- Decyzji Starosty Żnińskiego z dnia 16.08.2023 r. (GN.6124.165.2023.PA) o zezwoleniu na wyłączenie z produkcji rolnej na cele budowy farmy fotowoltaicznej, gruntów rolnych, stanowiących część działki o nr ewidencyjnym 253/4 obręb 0014 Sadłogoszcz,
- Promesy cesji praw i obowiązków wynikających z warunków przyłączenia nr 45151/2022 z dnia 13.01.2023 r., wydana w dniu 08.01.2025 r.,
- Dokumentacji technicznej - budowa przyłącza elektroenergetycznego wraz z OPTO (dalej: Dokumentacja projektowa),
- Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- Opinii geotechnicznej działki nr 253/4, zlokalizowanej w gm. Barcin, obręb Sadłogoszcz.

§ 2

Odbierający zobowiązuje się, że nie ujawni ani nie przekaze osobom trzecim Informacji Poufnych oraz nie wykorzysta Informacji Poufnych w innym celu, aniżeli wskazany w niniejszej Umowie, chyba, że uzyska pisemną zgodę Ujawniającego, w każdym konkretnym przypadku.

§ 3

Odbierający zobowiązuje się do należytej ochrony i zachowania w tajemnicy uzyskanych w trakcie trwania Umowy Informacji Poufnych, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.

§ 4

Zobowiązanie do poufności trwa bez ograniczeń, nawet po zakończeniu trwania Umowy.

§ 5

Z Informacji Poufnych wyklucza się informacje, które były znane Odbierającemu, jego pracownikom i współpracownikom przed zawarciem Umowy lub które były ujawnione publicznie bez naruszenia niniejszej Umowy.

§ 6

Odbierający odpowiada za zachowanie poufności przez swoich pracowników, współpracowników, pełnomocników oraz osób działających w jego imieniu.

§ 7

Odbierający zobowiązuje się do niezwłocznego zwrotu wszystkich informacji utrwalonych w jakiegokolwiek formie oraz ich kopii na pisemne wezwanie Ujawniającego.

§ 8

Ograniczeniom wskazanym w powyższych paragrafach nie podlegają informacje, których ujawnienie wymagane jest przez przepisy obowiązującego prawa lub do ich ujawnienia Odbierający zostanie zobowiązany orzeczeniem sądowym lub decyzją administracyjną uprawnionego organu administracji państwowej.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Ujawniający

.....

Odbierający