Ogłoszenie nr 2 do sprawy 3020-7.233.4.2026

OGŁOSZENIE
O PRZETARGU PUBLICZNYM
NA SPRZEDAŻ

- domku wczasowego w Serpelicach

NAZWA I SIEDZIBA JEDNOSTKI ORGANIZUJĄCEJ PRZETARG PUBLICZNY

Prokuratura Okręgowa w Lublinie
ul. Okopowa 2a, 20-950 Lublin

1. MIEJSCE I TERMIN PRZEPROWADZENIA PRZETARGU PUBLICZNEGO

Miejsce: Siedziba Wydziału Budżetowo - Administracyjnego Prokuratury Okręgowej w Lublinie przy ul. Okopowej 1, 20-022 Lublin, pok. 203. **Termin: 30.11.2026 r.** o godz. **10:00**, bez udziału oferentów.

2. PRZEDMIOT SPRZEDAŻY

.

Lp.	Nazwa	Numer inwentarzowy	Data zakupu *	Ocen zużycia i opis stanu	Sposób zagospodarowania wg par. 2 rozporządzenia	Cena wywoławcza (zł)
1	Domek wczasowy CAMPINOS w Serpelicach	POLU-01-00016	31.12.1980	Ślady eksploatacji, majątek zbędny	Sprzedaż	25 000,00

3. MIEJSCE I TERMIN, W KTÓRYM MOŻNA OBEJRZEĆ PRZEDMIOT SPRZEDAŻY

3.1. Relaks Perła Serpelic, Serpelice 128, 08-221 Serpelice, województwo mazowieckie, można obejrzeć w dni robocze tygodnia od poniedziałku do piątku w godzinach: 7.00 – 15.00.

3.2. Osobą wyznaczoną do kontaktów z oferentami celem obejrzenia domku jest Pani Katarzyna Gilas -Kobel, tel.: 81 528 20 51.

4. WADIUM

4.1. Wadium na domek w wysokości:

- 2 500 zł

należy wpłacać w gotówce do kasy Prokuratury Okręgowej w Lublinie, ul. Okopowa 1, pok. 210 lub przelewem na konto nr: 67 1010 1339 0015 1513 9120 0000, w terminie do dnia **30.11.2026 r., godz. 9:30.**

4.2. W przypadku wpłaty wadium przelewem na rachunek bankowy, wadium uznaje się za wpłacone z chwilą uznania kwoty wadium na rachunku Prokuratury Okręgowej w Lublinie.

4.3. Kserokopię pokwitowania wniesienia wadium należy załączyć do oferty.

4.4. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, zostanie zwrócone w terminie 7 dni, odpowiednio od dnia dokonania wyboru oferty lub odrzucenia oferty.

4.5. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny.

4.6. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy oferent, który wygrał przetarg publiczny, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

5. OFERTA

5.1. Oferta pod rygorem nieważności powinna zostać złożona w formie pisemnej i powinna zawierać:

- imię, nazwisko, miejsce zamieszkania oraz telefon kontaktowy, e-mail lub nazwę (firmę), siedzibę oferenta, telefon kontaktowy, e-mail, NIP i REGON;
- oferowaną cenę i warunki jej zapłaty;
- oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem składnika rzeczowego majątku ruchomego będącego przedmiotem przetargu lub że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z zapoznania się ze stanem tego składnika;
- oświadczenie oferenta, że zapoznał się z treścią ogłoszenia o przetargu;
- pełnomocnictwo, jeżeli uczestnika przetargu reprezentuje pełnomocnik, z treści którego będzie jednoznacznie wynikało prawo do reprezentowania uczestnika do udziału w przetargu i zawarcia umowy sprzedaży (pełnomocnictwo w oryginale lub odpis poświadczony notarialnie);
- kserokopię dowodu wpłaty wadium.

5.2. Oferty należy złożyć w Prokuraturze Okręgowej w Lublinie, przy **ul. Okopowa 1** w terminie do **30.11.2026 r. do godz. 9:30**. Za termin złożenia oferty zostanie przyjęty termin i godzina otrzymania przesyłki.

5.3. Koperta zawierająca ofertę i pozostałe dokumenty opisane w pkt. 6.1, powinna być zamknięta, zaklejona i oznaczona nazwą i adresem oferenta z dopiskiem:

OFERTA na sprzedaż domku wczasowego w Serpelicach:

5.4. Otwarcie ofert nastąpi **w budynku Prokuratury Okręgowej w Lublinie przy ul. Okopowej 1, 20-022 Lublin** w dniu **30.11.2026 r. o godz. 10:00, bez udziału oferentów.**

5.5. Termin związania ofertą wynosi 30 dnia od dnia otwarcia ofert.

5.6. Komisja przetargowa odrzuca ofertę, jeżeli:

- została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub przez oferenta, który nie wniósł wadium;

- nie zawiera danych i dokumentów, o których mowa w pkt 5.1, lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę;

5.7. Komisja przetargowa zawiadamia niezwłocznie oferenta o odrzuceniu oferty zgodnie z pkt 5.6.

5.8. Komisja przetargowa wybiera ofertę oferenta, który zaoferował najwyższą cenę.

6. ZAWARCIE UMOWY SPRZEDAŻY:

6.1. Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

6.2. Umowa sprzedaży zostanie zawarta z kupującym w budynku Prokuratury Okręgowej w Lublinie przy ul. Okopowej 1, 20-022 Lublin po wybraniu oferty najkorzystniejszej.

6.3. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie do 21 dni od daty otwarcia ofert, określonej w pkt 5.4 niniejszego ogłoszenia.

6.4. O konkretnym terminie zawarcia umowy oferent zostanie poinformowany w sposób wskazany w złożonej ofercie.

7. WARUNKI PŁATNOŚCI:

7.1. Nabywca jest obowiązany zapłacić w całości cenę nabycia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

7.2. Nabywca w ofercie wskazuje formę płatności.

7.3. W dniu zawarcia (podpisania) umowy sprzedaży zostanie wystawiona faktura.

7.4. Wydanie składnika mienia nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia.

7.5. Kupujący zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty zawarcia (podpisania) umowy po uprzednim uiszczeniu ceny.

7.6. Brak zapłaty za przedmiot umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy będzie stanowił podstawę do odstąpienia przez Sprzedawcę od umowy po uprzednim wyznaczeniu dodatkowego terminu 7 dni na uiszczenie ceny.

9. INNE INFORMACJE

9.1. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyn.

9.2. Złożenie jednej ważnej oferty na dany składnik mienia wystarcza do przeprowadzenia przetargu.

9.3. W związku z brakiem rozstrzygnięcia pierwszego przetargu publicznego, ogłoszonego w dniu 26.06.2026 r., z uwagi na brak sprzedaży przedmiotu przetargu, ponownie ogłasza się przetarg publiczny na jego sprzedaż. Cena wywoławcza zostaje obniżona zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025 r., poz. 228 z późń. zm.)

10. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej RODO:

I. Tożsamość i dane kontaktowe Administratora:

Prokuratura Okręgowa w Lublinie przy ul. Okopowej 2a w Lublinie, mail: biuro.podawcze.polub@prokuratura.gov.pl, reprezentowana przez Prokuratora Okręgowego w Lublinie, jest administratorem Państwa danych osobowych.

II. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych:

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, w następujący sposób: elektronicznie na adres email: iod.polub@prokuratura.gov.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.

III. Cel i podstawa prawna przetwarzania danych:

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu podjęcia działań związanych ze sprzedażą, nieodpłatnym przekazaniem lub darowizną zbędnych lub zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego będących odpowiedzią na informację zamieszczoną na stronie internetowej Prokuratury Okręgowej w Lublinie na podstawie *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa*.

Dane osobowe będą przetwarzane również w celu:

1) zawarcia oraz realizacji umowy;
2) realizacji obowiązków prawnych ciążących na administratorze;
3) realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora.

Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:

- w odniesieniu do celu określonego w pkt 1 - art. 6 ust. 1 lit. b RODO - w zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonania umowy;
- w odniesieniu do celu określonego w pkt 2 - art. 6 ust. 1 lit. c RODO – realizacja obowiązków prawnych ciążących na administratorze wynikającego z: przepisów ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 164), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz.U.2025.228), ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2025.1483),

- w odniesieniu do celu określonego w pkt 3 - art. 6 ust. 1 lit f RODO - realizacja prawnie uzasadnionych interesów administratora, w tym dochodzenie ewentualnych roszczeń związanych z realizacją i wykonaniem umowy.

IV. Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych

Podanie danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do skorzystania z możliwości zakupu, nieodpłatnego przekazania lub darowizny.

V. Odbiorcy danych osobowych

Dostęp do danych osobowych mogą uzyskać organy lub podmioty uprawnione na podstawie odrębnych przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w tym jednostki nadrzędne, a także podmioty, które na podstawie zawartych przez administratora umów, świadczą usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych i posiadają uprawnienia do ich przetwarzania.
Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej z wyłączeniem sytuacji wynikających z przepisów prawa. Administrator nie będzie podejmować decyzji w sposób zautomatyzowany, ani nie będzie profilować przetwarzanych danych osobowych.

VI. Okres przechowywania danych:

Państwa dane przetwarzane będą przez okres procesu sprzedaży, nieodpłatnego przekazania lub darowizny, a także przez okres ewentualnego dochodzenia praw lub roszczeń. Po tym okresie dane będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami archiwalnymi.

VII. Prawa osób, których dane są przetwarzane:

Przysługuje Państwu, na zasadach określonych w RODO i przepisach prawa krajowego, prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Żądanie w sprawie wyżej wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do Administratora Danych z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”. Jeżeli uznają Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO i krajowych aktów prawnych o ochronie danych osobowych mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

11. PODSTAWA PRAWNA

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 228 ze zm.)

12. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 - Formularz oferty;
Załącznik nr 2 - Wzór umowy sprzedaży;
Załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia oferenta.

Podpisane przez: Agnieszka Iwona Dębowczyk
Data: 2026.11.04 14:54:22 CET
Podpis niekwalifikowany