OPIS ISTOTNYCH ZAGADNIEŃ

DO ZADANIA NA PIERWSZY DZIEŃ EGZAMINU KOMORNICZEGO

1 KWIETNIA 2014 R.

W ocenie zespołu w niniejszej sprawie zdający powinien dokonać czynności związanych z egzekucją z wynagrodzenia za pracę (art. 880 do art. 888 k.p.c. w zw. z art. 87 do art. 88 k.p.) oraz z ruchomości (art. 844 do art. 879 k.p.c.). Ponadto winien stosownie udokumentować dokonane czynności, w prawidłowy sposób zaewidencjonować wszystkie operacje finansowe oraz założyć i prowadzić akta (rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie określenia szczegółowych przepisów o biurowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych, Dz. U. Nr 266, poz. 2242, z późn. zm.). Przy ocenie rozwiązania zadania należy w szczególności zwrócić uwagę na następujące kwestie:

1. Komornik powinien wezwać wierzyciela do usunięcia braków formalnych wniosku poprzez jego podpisanie (art. 130 w zw. z art. 126 w zw. z art. 13 § 2 k.p.c.), fakultatywnie może wezwać o zaliczkę na wydatki gotówkowe (art. 40 ust. 1 w zw. z art. 39 ustawy o komornikach sądowych i egzekucji).
2. Komornik powinien zawiadomić o wszczęciu egzekucji, spełniając wymogi z art. 805 § 1 k.p.c.
3. Komornik obowiązany jest uzyskać informację z centralnej informacji o zastawach rejestrowych, czy dłużnik jest zastawcą zastawu rejestrowego oraz kto jest zastawnikiem (art. 8051 § 1 k.p.c.).
4. W związku z dokonaniem bezskutecznych czynności terenowych, komornik powinien sporządzić z nich protokoły spełniające wymogi z art. 809 k.p.c., a następnie wystąpić do właściwego prezesa sądu rejonowego o zezwolenie na dokonanie czynności w porze nocnej (art. 810 k.p.c.). Po jego uzyskaniu komornik powinien zwrócić się o pomoc Policji w trybie przewidzianym przez rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie udzielania pomocy lub asystowania komornikowi przez Policję lub Straż Graniczną przy wykonywaniu czynności egzekucyjnych (Dz. U. Nr 10, poz. 106, z późn. zm.). Po jej uzyskaniu powinien dokonać czynności związanych z przymusowym otwarciem mieszkania dłużnika (art. 814 § 1 k.p.c.) w porze nocnej. Fakultatywnie może wezwać o zaliczkę na rachunek wystawiony przez Policję.
5. W zakresie czynności egzekucyjnych przeprowadzanych w miejscu prowadzonej działalności gospodarczej przez dłużnika komornik powinien:
6. sporządzić protokół z czynności zawierający dokładny przebieg czynności (art. 809 k.p.c.);
7. sporządzić protokół zajęcia ruchomości;
8. w związku z zachowaniem mężczyzny znajdującego się w sklepie, komornik powinien go najpierw upomnieć, a następnie wydalić z miejsca czynności (art. 764 k.p.c.);
9. ze względu na fakt, że zajęte przedmioty komornik odebrał, powinien oddać je pod dozór (art. 855 § 1 k.p.c);
10. biorąc pod uwagę fakt, że zajętym przedmiotem był złoty zegarek, komornik powinien powołać biegłego do oszacowania wartości tego przedmiotu, a następnie w związku z faktem, że okazało się że był to złoty zegarek z roku 1896, powinien sprzedać go za pośrednictwem przedsiębiorstwa zajmującego się obrotem takimi przedmiotami (art. 8662 k.p.c.);
11. zajęte napoje alkoholowe komornik powinien, ze względu na fakt, że sprzedaż tych ruchomości wymaga zezwolenia, sprzedać za pośrednictwem przedsiębiorstwa posiadającego takie zezwolenie albo sprzedać je temu przedsiębiorstwu (art. 8661 k.p.c.). W związku z tym, że sprzedany towar był związany z prowadzeniem działalności gospodarczej, komornik powinien wystawić w imieniu dłużnika fakturę określającą należny podatek od towarów i usług (VAT);
12. wydać postanowienie oddalające: wniosek o zwrot wpłaconych przez dłużnika pieniędzy i wniosek o umorzenie postępowania egzekucyjnego ze względu na fakt podniesienia przez dłużnika zarzutu przedawnienia. Komornik nie jest organem uprawnionym do badania zasadności i wymagalności obowiązku objętego tytułem wykonawczym (art. 804 k.p.c.), a zarzut przedawnienia może być podnoszony w drodze powództwa przeciwegzekucyjnego (art. 840 § 1 pkt 2 k.p.c.);
13. ustalić opłatę za dokonanie czynności z udziałem Policji w wysokości 25% przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego (art. 57 ustawy o komornikach sądowych i egzekucji);
14. po wpływie rachunku z Policji zapłacić wyżej wymieniony rachunek.
15. W zakresie egzekucji z wynagrodzenia za pracę komornik powinien:
16. dokonać zajęcia wynagrodzenia za pracę u wskazanego pracodawcy
(art. 881 k.p.c.);
17. wobec braku odpowiedzi pracodawcy komornik powinien wymierzyć grzywnę w wysokości do 2 000 zł (art. 886 § 1 k.p.c.);
18. po informacji, że dłużnik ma już zajęte wynagrodzenie na poczet alimentów (co dopuszcza art. 88 k.p.) i z tego powodu pracodawca nie będzie dokonywał potrąceń, komornik powinien powiadomić pracodawcę, że w sytuacji, gdy wynagrodzenie zostało zajęte w trybie egzekucji sądowej niedopuszczalne jest dokonywanie potrąceń przez pracodawcę (art. 88 § 1 pkt 2 k.p.) i wezwać pracodawcę do dokonywania potrąceń na rachunek komornika;
19. W związku z wnioskiem wierzyciela o umorzenie postępowania, komornik powinien umorzyć postępowanie egzekucyjne (art. 825 pkt 1 k.p.c.) i ustalić opłatę w wysokości 5% wartości świadczenia pozostałego do wyegzekwowania i obciążyć nią dłużnika (art. 49 ust. 2 ustawy o komornikach sądowych i egzekucji).
20. W zakresie operacji finansowych, komornik powinien:
21. w razie wezwania o zaliczkę na wydatki gotówkowe, dokonać jej ewidencji na karcie rozliczeniowej stosownie do jej wydatkowania;
22. zaewidencjonować operację wniesienia opłaty za informację z centralnej informacji o zastawach rejestrowych;
23. udokumentować wpłatę pieniędzy przez dłużnika podczas czynności terenowych na kwitariuszu, zgodnie z § 31 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie określenia szczegółowych przepisów o biurowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych (Dz. U. Nr 266, poz. 2242, z późn. zm.), pobrać opłatę w wysokości 15% wartości wyegzekwowanego świadczenia;
24. zaewidencjonować opłatę za dokonanie czynności z udziałem Policji;
25. zaewidencjonować operację zapłaty rachunku wystawionego przez Policję;
26. zaewidencjonować operację finansową związaną z przelewem kwoty 1 250 zł, pobrać opłatę stosunkową w wysokości 8% wartości wyegzekwowanego świadczenia (art. 49 ust. 1 ustawy o komornikach sądowych i egzekucji) i zwrócić ewentualne pobrane zaliczki oraz resztę przesłać wierzycielowi;
27. zaewidencjonować operację finansową wpłaty kwot 300 000 zł i 36 000 zł uzyskanych ze sprzedaży ruchomości i pobrać opłatę w wysokości 15% wartości wyegzekwowanego świadczenia (art. 49 ust. 1 ustawy o komornikach sądowych i egzekucji);
28. zaewidencjonować uzyskaną od dłużnika opłatę ustaloną w postanowieniu o umorzeniu postępowania i ustaleniu kosztów postępowania.
29. Komornik powinien dokonać wszelkich czynności związanych z zakończeniem postępowania (art. 816 k.p.c. oraz § 21 ust. 4 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie określenia szczegółowych przepisów o biurowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych, Dz. U. Nr 266, poz. 2242, z późn. zm.).