

STAROSTA DRAWSKI
Pl. E. Orzeszkowej 3
78-500 Drawsko Pomorskie

Wykaz Nr 30/2025 z dnia 15 grudnia 2025 r.

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony 5 lat w trybie bezprzetargowym, stanowiącej działkę gruntu nr 11/4 o powierzchni 0,3190 ha położonej w obrębie 0024 Zagazd gmina Drawsko Pomorskie.

Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma udostępnienia	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji
Obręb ewidencyjny 0024 Zagazd gm. Drawsko Pomorskie Działka gruntu nr 11/4 o pow. 0,3190 ha użytki: grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych Lzr-RJVb – 0,3190 ha KW KO1D/00002782/6	<i>Gmina Drawsko Pomorskie w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren dz. Nr 11/4 obręb Zagazd oznaczony jest symbolem 89R:</i> <i>1. Przeznaczenie terenu:</i> a) tereny rolnicze, b) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej niezbędnej przy realizacji i eksploatacji elektrowni wiatrowych c) dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej w ramach zabudowy zagrodowej, poza granicą oddziaływania elektrowni wiatrowych, d) dopuszcza się realizację innej zabudowy, związanej z produkcją rolniczą.	Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat na cele rolne, w trybie bezprzetargowym z dożywczasowym dzierżawcą.	Czynsz dzierżawny za działkę gruntu nr 11/4 o powierzchni 0,3190 ha w wysokości : <u>250,00 zł</u> słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100 rocznie, płatny jest do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. Drawsko Pomorskie. Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony będzie proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Działając na podstawie art.35 ust 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Starosta Drawski **p o d a j e** do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony - 5 lat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim oraz zamieszcza na stronie internetowej www.bip.powiatdrawski.pl

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Spisano: Anna Miko

STAROSTA
Jacek Kozłowski
Jacek Kozłowski