



ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie § 15 ust. 1 i 3 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (t.j. Dz. U. 2021 poz. 56)*, art. 49a Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2025 poz. 1691), w związku z art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt. 3 i art. 22 ust. 2 *ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.)

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków

zawiadamia o **wylączeniu** następujących kart ewidencyjnych zabytków architektury i budownictwa, opracowanych dla zabytków zlokalizowanych na terenie gminy Puławy z Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków (WEZ):

1. *chałupy nr 11 w Kochanowie*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. Bronisław Seniuk, wrzesień 1983 r., nr inw. 1228ka) – budynek nie istnieje,
2. *chałupy nr 19 w Kochanowie*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. Bolesław Seniuk, wrzesień 1983 r., nr inw. 1229ka) – uległ w wyniku przeprowadzonych prac budowlanych całkowitej przebudowie oraz daleko idącym przekształceniom,
3. *chałupy nr 25 w Kochanowie*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. Bronisław Seniuk, wrzesień 1983 r., nr inw. 1230ka) – budynek nie istnieje,
4. *chałupy nr 30 w Kochanowie*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. Bronisław Seniuk, VII.1988 r., nr inw. 1231ka) – budynek nie istnieje,
5. *chałupy nr 13 w Opatkowicach*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. Bronisław Seniuk, wrzesień 1983 r., nr inw. 1644ka) – budynek nie istnieje,
6. *chałupy nr 20 w Opatkowicach*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. Bronisław Seniuk, wrzesień 1983 r., nr inw. 652ka) – budynek nie istnieje,
7. *chałupy nr 60 w Opatkowicach*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. Bronisław Seniuk, wrzesień 1983 r., nr inw. 1646ka) – budynek nie istnieje,
8. *chałupy nr 63 w Opatkowicach*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. Bronisław Seniuk, wrzesień 1983 r., nr inw. 1647ka) – budynek nie istnieje,
9. *chałupy nr 71 w Opatkowicach*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. Bronisław Seniuk, wrzesień 1983 r., nr inw. 1648ka) – budynek nie istnieje,
10. *chałupy nr 18 w Polesiu*, gm. Puławy (karta ewid. zabytku, oprac. B. Seniuk, listopad 1984 r., nr inw. 1791ka) – budynek nie istnieje.

Uzasadnienie:

Wskazane powyżej karty ewidencyjne nieistniejących budynków zostały opracowane w latach 80. XX w. – w celach dokumentacyjnych. Po wejściu w życie przepisów obowiązującego Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. (tj. Dz.U. 2021 poz. 56) zgodnie z treścią § 20 pkt 2 tego rozporządzenia – dotychczas wykonane karty ewidencyjne zabytków stały się kartami ewidencyjnymi zabytków w rozumieniu ww. rozporządzenia.

W toku prac związanych z ujednocnieniem zasobów Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków z Krajową Ewidencją Zabytków, a także w związku z koniecznością opracowania planu

ogólnego dla obszaru gminy Puławy, stwierdzono potrzebę przeprowadzenia weryfikacji terenowej obiektów zinwentaryzowanych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie w latach 80. XX wieku.

Zgodnie z pismem Urzędu Gminy Puławy z dnia 30 marca 2026 r, znak: GK.6720.1.2025.KK, dotyczącym weryfikacji terenowej przedmiotowych zabytków – dziewięć udokumentowanych na ww. kartach ewidencyjnych budynków nie istnieje, jeden z nich tj. chałupa nr 19 w Kochanowie uległ w wyniku przeprowadzonych prac budowlanych całkowitej przebudowie oraz daleko idącym przekształceniom, w konsekwencji powyższego uznaje się, że przedmiotowy budynek nie spełnia obecnie ustawowych kryteriów uznania za zabytek, określonych w art. 3 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.) .

Jednocześnie brak jest informacji dotyczących dokładnej daty rozbiórki wspomnianych dziewięciu budynków oraz okoliczności, w jakich zostały one usunięte.

W związku z powyższym zasadne jest wyłączenie wskazanych powyżej kart ewidencyjnych z WEZ.

Osoby fizyczne i prawne posiadające prawo do dysponowania nieruchomościami, na których znajdowały się ww. obiekty mają możliwość uzyskania bliższych informacji, w tym położenia obiektu planowanego do wyłączenia z WEZ (wgląd w kartę ewidencyjną zabytku) w WUOZ w Lublinie.

Podstawa prawna

Zgodnie z § 15 ust. 1 Rozporządzenia o zamiarze włączenia karty ewidencyjnej zabytku do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, o włączeniu tej karty, sporządzeniu nowej karty ewidencyjnej zabytku, o zamiarze wyłączenia karty ewidencyjnej zabytku z Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków lub o wyłączeniu tej karty wojewódzki konserwator zabytków zawiadamia niezwłocznie właściciela lub posiadacza zabytku albo nieruchomości lub rzeczy ruchomej, która przestała być zabytkiem.

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Wojewódzki konserwator zabytków prowadzi Wojewódzką Ewidencję Zabytków w formie kart ewidencyjnych zabytków znajdujących się na terenie województw.

Niniejszą czynność poprzedziło zawiadomienie LWKZ z dn. 13 marca 2026 r., znak: KD.5140.47.2026.OT o zamiarze wyłączenia w/w kart z WEZ.

Zawiadomienie KD.5140.47.2026.OT3 zostaje umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej WUOZ w Lublinie (<https://www.gov.pl/web/wuoz-w-lublinie/zawiadomienia-dotyczace-wojewodzkiej-ewidencji-zabytkow>) na okres 14 dni.

Na przedmiotową czynność osobie lub podmiotowi, którego uprawnień lub obowiązków ona dotyczy, przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, którą należy złożyć za pośrednictwem tutejszego Organu (na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie, 20-113 Lublin, ul. Archidiakońska 4) w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.

dr Dariusz Kopciowski
Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków
/kwalifikowany podpis elektroniczny/

ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin

tel./fax: 81 532 90 35
tel.: 815325937
www.wkz.lublin.pl

e-mail: info@wkz.lublin.pl
ePUAP: /WUOZL/SkrytkaESP

e-doręczenia: AE:PL-24680-17436-BDVJH-17

Otrzymują:

- Strony - właściciele, użytkownicy i posiadacze nieruchomości, na których znajdowały się nieistniejące budynki zaewidencjonowane na ww. kartach otrzymują niniejsze pismo do wiadomości zgodnie z art. 49a Kodeksu postępowania administracyjnego, tj. w formie publicznego obwieszczenia (art. 49 § 1 i § 2 k.p.a.)
- a/a

Do wiadomości:

- Wójt Gminy Puławy

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Integralną częścią pisma jest potwierdzenie weryfikacji podpisu elektronicznego wraz z identyfikatorem pisma wydanym przez system teleinformatyczny za pomocą którego pismo zostało wysłane.

ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin

tel./fax: 81 532 90 35
tel.: 815325937
www.wkz.lublin.pl

e-mail: info@wkz.lublin.pl
ePUAP: /WUOZL/SkrytkaESP
e-doręczenia: AE:PL-24680-17436-BDVJH-17