

GK.26.4.2025

dotyczy: postępowania „Kompleksowy remont / modernizacja / przebudowa budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Mieczysława Karłowicza w Katowicach - Etap V, Etap dodatkowy, Etap VI, etap technologiczny”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej jako: „PZP”). Zamawiający informuje, iż we wskazanym powyżej postępowaniu wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej jako „SWZ”).

Zamawiający przekazuje poniżej treść zadanych pytań bez ujawniania ich źródła wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1:

Prosimy o dołączenie przedmiarów z części instalacyjnej ETAP V_San_, ETAP VI i TECHNOLOGICZNY_San_ z rozszerzeniem .puz jako edytowalne z rozszerzeniem ath, gdyż jest problem z otwarciem w programie kosztorysowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada ww. przedmiarów w wersji z rozszerzeniem ath.

Pytanie 2:

Prosimy o wyjaśnienie jaką centralę należy wycenić gdyż, w projekcie PROJEKT – ADAPTACJA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ETAPU PROJEKTOWEGO – ETAP VI I TECHNOLOGICZNY (instalacje sanitarne) na str 23 w wykazie urządzeń jest wyspecyfikowana centrala AHU 2 o parametrach : Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna, wewnętrzna, podwieszana, z odzyskiem ciepła, wymiennikiem przeciwprądowym, nagrzewnicą elektryczną na potrzeby pomieszczeń na parterze Nawiew: $V=2110 \text{ m}^3/\text{h}$; $\Delta p=200 \text{ Pa}$; $P=0,75 \text{ kW}$; $1\sim$, $U=230 \text{ V}$, Wywiew: $V=1400 \text{ m}^3/\text{h}$; $\Delta p=200 \text{ Pa}$; $P=0,75 \text{ kW}$; $1\sim$, $U=230 \text{ V}$, Nagrzewnica elektryczna: $Q=5,3 \text{ kW}$; $I=13,0 \text{ A}$, $T_n=20^\circ\text{C}$ Natomiast w zestawieniu materiałów na str 45 jest cetrala AHU 2 o parametrach; CENTRALA NAWIEWNO-WYWIEWNA [AHU-2] wewnętrzna, podwieszana, z odzyskiem ciepła, wymiennikiem przeciwprądowym, nagrzewnicą elektryczną na potrzeby pomieszczeń na parterze Nawiew: $V=1960 \text{ m}^3/\text{h}$; $\Delta p=200 \text{ Pa}$; $P=0,75 \text{ kW}$; $1\sim$, $U=230 \text{ V}$, $T_n=20^\circ\text{C}$ Wywiew: $V=1280 \text{ m}^3/\text{h}$; $\Delta p=200 \text{ Pa}$; $P=0,75 \text{ kW}$; $1\sim$, $U=230 \text{ V}$, $T_w=20^\circ\text{C}$ Nagrzewnica elektryczna: $Q=5,3 \text{ kW}$; $I=13,0 \text{ A}$ Poziom hałasu: $50,4 \text{ dB(A)}$ Masa: 328 kg Jaką centralę należy przyjąć do wyceny

Odpowiedź:

Centralę wentylacyjną należy dobrać na większe parametry zgodnie z rysunkami i opisem.

Pytanie 3:

Ze względu na to, że przetarg jest powtórzeniem przetargu z dnia 15 maja 2025 po unieważnieniu prosimy o informację, czy wszystkie odpowiedzi z poprzedniego przetargu są uwzględnione w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający uwzględnił w SWZ część wyjaśnień udzielonych w ramach postępowania GK.26.2.2025, tj. wyjaśnienia które w ocenie Zamawiającego miały znaczenie dla przygotowania i wyceny oferty przez Wykonawców.

Pytanie 4:

Prosimy o informację jaką kwotę inwestor zamierza przeznaczyć na zakres podstawowy. Czy kwota ustalona przy ogłoszeniu z dnia 15 maja jest aktualna, czy będą jeszcze przeznaczone na inwestycję dodatkowe środki.

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 222 ust. 4 PZP, Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający wyjaśnia ponadto, że kwota wskazana przez Zamawiającego będzie obejmować sfinansowanie zakresu podstawowego zamówienia. Zgodnie z pkt IV.5 SWZ, warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji jest uzyskanie przez Zamawiającego środków finansowych na realizację zakresu Prawa Opcji.

Pytanie 5:

Ze względu na to, że jest to kolejny etap inwestycji prosimy o wskazanie rozwiązań równoważnych do urządzeń zastosowanych w dokumentacji projektowej kompatybilnych z zamontowanym systemem (w projekcie są zastosowane klimatyzatory Mitsubishi Electric).

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje na pkt IV.10 SWZ określający zasady równoważności. Przykładowymi urządzeniami równoważnymi są urządzenia Midea Polska sp. z o. o.