



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.420.76.2025.DŁ.9
za dowodem doręczenia

Gdańsk, 13 stycznia 2026 r.

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691*), dalej jako kpa;
- art. 75 ust. 1 pkt 1 d) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.*), dalej jako ustawa ooś;
- § 3 ust. 1 pkt 88 ppkt c) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.*),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Marka Wirkusa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **zmianie lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na użytek rolny na działce nr 1181/10, obręb Czyczkowy, gm. Brusy, powiat chojnicki**,

orzekam

umorzyć jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia j.w.

Uzasadnienie

W dniu 04.09.2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Pana Marka Wirkusa z dnia 28.08.2025 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia j.w. W postępowaniu wykorzystano dokumentację z tożsamej sprawy znak RDOŚ-Gd-WOO.420.62.2025.DŁ, którą pozostawiono bez rozpoznania z uwagi na braki formalne. Do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dołączono m.in.:

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, w formie pisemnej;

- informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskowanego terenu;
- kartę informacyjną przedsięwzięcia (2 egzemplarze + 2 wersja CD);
- wypisy z rejestru gruntów wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji (205 zł).

W dniu 26.09.2025 r. wpłynęło uzupełnienie, o które RDOŚ w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.76.2025.DŁ.1 z dnia 18.09.2025 r. wezwał inwestora do uzupełnienia braków formalnych w złożonej dokumentacji, zawierało:

- mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, w formie elektronicznej.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 9 ustawy ooś, tj. decyzji o zmianie lasu na użytek rolny – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (*t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 567*).

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś, z uwagi na fakt, iż przedmiotowy użytek leśny na terenie działki nr 1181/10, obręb Czyczkowy, gm. Brusy nie stanowi własności Skarbu Państwa, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.76.2025.DŁ.3 z dnia 10.10.2025 r. Informację o powyższym wniosku umieszczono w publicznie dostępnym w wykazie danych SIOS (<https://system.sios.pl/search/common>) pod numerem 134/2025, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy ooś.

Kolejno pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.76.2024.DŁ.6 z dnia 10.10.2025 r. tutejszy organ działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa zawiadomił strony o zakończeniu zbierania dowodów w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się, co do zebranego materiału dowodowego, ze wskazaniem, iż decyzja kończąca przedmiotowe postępowanie zostanie wydana nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o zakończeniu zbierania dowodów w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. W przewidzianym terminie do tutejszego organu nie wpłynęły uwagi i wnioski.

Po szczegółowej analizie załączonych materiałów, tutejszy organ ustalił:

- 1) w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż przedmiotowe zamierzenie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny na terenie działki nr 1181/10, obręb Czyczkowy, gm. Brusy, powiat chojnicki. **Powierzchnia, dla której planowana jest zmiana użytku leśnego na użytek rolny to obszar 0,2879 ha.**
- 2) z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że dotychczasowe zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie, na planowanej do zmiany powierzchni znajduje się jedno drzewo (lipa drobnolistna *Tilia cordata*). Zgodnie z KIP wnioskowana powierzchnia do zmiany wykorzystywana jest rolniczo. Planowana zmiana lasu na użytek rolny nie będzie

wiązała się z wykonywaniem żadnych prac w terenie, teren pozbawiony jest roślinności leśnej.

Przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew oraz krzewów, przewiduje się jedynie dokonać zmiany geodezyjnego przeznaczenia sposobu użytkowania na rolę.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 13 ustawy ooś jako przedsięwzięcie definiuje się zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko, polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu. Zamierzenie polega na formalno-prawnym uregulowaniu zapisów w ewidencji gruntów: nie dojdzie do jakichkolwiek przekształceń środowiska, wykorzystywania jego zasobów i zmian w sposobie wykorzystania. W związku z tym, w opinii tuł. organu przedmiotowe zamierzenie nie spełnia ww. przesłanek wymienionych w definicji i nie stanowi przedsięwzięcia w rozumieniu ustawy ooś. W związku z powyższym przedmiotowe postępowanie stało się bezprzedmiotowe.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Tytułem wydania niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł (załącznik nr 1, cz. I, poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (*t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 ze zm.*). Zważywszy na fakt, iż tuł. organ umorzył przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji, Wnioskodawca może ubiegać się o zwrot zapłaconej opłaty skarbowej.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dnia od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127 a kpa.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska

Otrzymują:

1. Pan Marek Wirkus, Brusy Wybudowanie 56, 89-632 Brusy
2. Strony postępowania poprzez zawiadomienie
3. RDOŚ aa, sprawę prowadzi Daniel Łukawski, tel. 58 68 36 813.

