

NOTIFICATION OF NATO CURRENT PROCUREMENT OPPORTUNITY

1. Zamawiający:

Skarb Państwa - Minister Obrony Narodowej reprezentowany przez Zakład Inwestycji Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego

Adres:

ul. Nowowiejska 28A,
02-010 Warszawa, Polska

Tel.: +48 261 845-573

strona internetowa Zamawiającego: <https://ziotp.wp.mil.pl/>

e-mail : ziotp@ron.mil.pl

2. Nr referencyjny postępowania: NSIP/NCP/1/2026

3. Nazwa nadana postępowaniu:

Wykonanie robót budowlano-montażowych dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku szkoleniowego z salą audytoryjną wraz z infrastrukturą towarzyszącą, drogową i zagospodarowaniem terenu realizowanego w ramach zadań pn. „Dodatkowa infrastruktura treningowa” oraz „Zapewnienie infrastruktury teleinformatycznej (CIS)” na potrzeby Joint Force Training Centre w Bydgoszczy”

4. Zakres Zamówienia (Projektu):

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-montażowych dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku szkoleniowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, zgodnie z dokumentacją projektową i uzyskanymi decyzjami administracyjnymi, w tym w szczególności:

- budowa budynku szkoleniowego wyposażonego w instalacje wewnątrz (centralnego ogrzewania, wody ciepłej i zimnej, klimatyzacji, wentylacji mechanicznej, elektryczne, teletechniczne, okablowania strukturalnego, AV/VTC, SSP, DSO, SA, SKD, TSN, BMS, fotowoltaiczna) wraz z dostawą i montażem wyposażenia,
- budowa stacji transformatorowej SN/nn i agregatu prądotwórczego oraz zbiornika retencyjnego wód opadowych, przebudowa istniejącej maszynowni wody lodowej;
- budowa/przebudowa przyłączy i instalacji zewnętrznych;
- zagospodarowanie terenu – m.in. przebudowa dróg wewnętrznych, budowa chodników, wycinka i przesadzenie istniejących drzew, nasadzenie drzew i krzewów wraz ze zgłoszeniem zakończenia budowy oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

5. Przewidywany czas realizacji Zamówienia: 21 miesięcy.

6. Tryb udzielenia zamówienia:

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie NATO Competitive Procurement (NCP) na podstawie dokumentu AC/4-D(2025)0008 pn. „Procedure for NATO Competitive Procurement”, który dostępny jest pod adresem:
<https://ziotp.wp.mil.pl/pozostale/zamowienia-publiczne/>
- 2) Notification of NATO Current Procurement Opportunity zostało również opublikowane na stronie internetowej Ministerstwa Rozwoju i Technologii Rzeczypospolitej Polskiej (MRiT RP).

7. Wymogi dotyczące Deklaracji Uprawnienia:

- 1) Wykonawcy chcący wziąć udział w postępowaniu przetargowym muszą posiadać „Deklarację Uprawnienia” wydaną na przedmiotowy projekt przez władze krajowe właściwe dla kraju pochodzenia danego Wykonawcy.
- 2) Podmioty prowadzące działalność gospodarczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zwane dalej „polskimi Wykonawcami”, chcące wziąć udział w postępowaniu przetargowym zobligowane są do uzyskania Deklaracji Uprawnienia, wydanej dla przedmiotowego postępowania przez MRiT RP.
- 3) Deklaracje Uprawnienia dla polskich Wykonawców wydawane są w oparciu o Regulamin opracowany przez MRiT RP, który dostępny jest na stronie internetowej MRiT RP.
- 4) Podmioty zagraniczne, zwanej dalej „zagranicznymi Wykonawcami”, pochodzące z Państw partycypujących w kosztach Projektu (Wykaz Państw partycypujących w kosztach Projektu określa załącznik nr 1 do Notification of NATO Current Procurement Opportunity), chcące wziąć udział w postępowaniu przetargowym zobligowane są do uzyskania Deklaracji Uprawnienia, wydanej dla przedmiotowego postępowania przez właściwe władze krajowe, uprawnione do wydawania Deklaracji Uprawnienia w państwie pochodzenia podmiotu zagranicznego.
- 5) Deklaracja Uprawnienia stanowi potwierdzenie, że Wykonawca posiada finansowe, techniczne i profesjonalne kompetencje, w tym **zdolność do ochrony informacji niejawnych na poziomie wymaganym przez projekt**, określonym w ust. 9.
- 6) Deklaracja Uprawnienia powinna potwierdzać spełnianie wymogów, o których mowa w pkt. 5 powyżej na dzień jej przyznania.
- 7) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia tworzących konsorcjum, wszyscy jego członkowie muszą posiadać Deklarację Uprawnienia, co nie stoi w sprzeczności z tym, że może zostać wydana jedna Deklaracja Uprawnienia obejmująca poszczególnych członków konsorcjum.

8. Termin składania Deklaracji Uprawnienia:

Deklaracje Uprawnienia muszą zostać przedłożone lub przesłane Zamawiającemu nie później, niż do dnia **19 czerwca 2026 r.**, z zastrzeżeniem, że polscy Wykonawcy zobligowani są do przesłania do Ministerstwa Rozwoju i Technologii wniosków o wydanie Deklaracji Uprawnienia w terminie wskazanym w Komunikacie MRiT RP.

9. Wymogi dotyczące ochrony informacji niejawnych:

- 1) **Zarówno na etapie prowadzonego postępowania, jak i w trakcie realizacji Umowy**, Zamawiający wymaga od Wykonawcy posiadania zdolności do ochrony informacji niejawnych o klauzuli POUFNE (lub odpowiedniej) i NATO CONFIDENTIAL, w tym do przetwarzania takich informacji w obiektach użytkowanych przez Wykonawcę oraz we własnych akredytowanych systemach teleinformatycznych oraz co najmniej zdolności do ochrony informacji niejawnych klauzuli NATO SECRET z wyłączeniem możliwości ich przetwarzania w użytkowanych obiektach.
- 2) Polscy Wykonawcy muszą spełniać wymagania określone ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. 2025, poz. 1209) i przepisami wykonawczymi do ustawy.
- 3) Zagraniczni Wykonawcy muszą spełniać wymagania określone w dokumentach NATO:
 - a) Głównym dokumencie bezpieczeństwa NATO: Security within the NATO-C-M(2002)49,
 - b) Directive on the security of NATO classified information - AC/35-D/2002,
 - c) The Management of Non-Classified NATO Information - C-M(2002)60 (z dnia 11 lipca 2002 r.),
 - d) Directive on classified project and industrial security - AC/35-D/2003,
 - e) Primary directive on INFOSEC – AC/35 D/2004.
- 4) **Polscy Wykonawcy** (a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, co najmniej podmiot odpowiedzialny za ochronę informacji niejawnych – Zamawiający wymaga **jednoznacznego** wskazania, **który z wykonawców** wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia odpowiada za ochronę informacji niejawnych), zobligowani są do posiadania:
 - a) zdolności do ochrony informacji niejawnych o klauzuli POUFNE i NATO CONFIDENTIAL w obiektach używanych przez Wykonawcę oraz do ochrony informacji niejawnych o klauzuli NATO SECRET z wyłączeniem możliwości ich przetwarzania w użytkowanych obiektach;
 - b) akredytowanych systemów teleinformatycznych służących do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli POUFNE i NATO CONFIDENTIAL.
- 5) Na potwierdzenie spełniania wymogów, o których mowa w pkt. 4 powyżej, polscy Wykonawcy (a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, co najmniej podmiot odpowiedzialny za ochronę informacji niejawnych) **muszą posiadać następujące dokumenty:**
 - a) świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego pierwszego stopnia, potwierdzające zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli POUFNE;
 - b) świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego pierwszego stopnia, potwierdzające zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli NATO CONFIDENTIAL;
 - c) świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego trzeciego stopnia, potwierdzające zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli NATO SECRET;
 - d) świadectwo akredytacji bezpieczeństwa systemu teleinformatycznego do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli POUFNE;

- e) świadectwo akredytacji bezpieczeństwa systemu teleinformatycznego do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli NATO CONFIDENTIAL.
- 6) **Zagraniczni Wykonawcy** (a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, co najmniej podmiot odpowiedzialny za ochronę informacji niejawnych – Zamawiający wymaga **jednoznacznego** wskazania, **który** z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia odpowiada za ochronę informacji niejawnych), zobligowani są do posiadania:
- a) zdolności do ochrony informacji niejawnych o klauzuli POUFNE (**lub odpowiedniej**) i NATO CONFIDENTIAL w obiektach użytkowanych przez Wykonawcę oraz do ochrony informacji niejawnych o klauzuli NATO SECRET z wyłączeniem możliwości ich przetwarzania w użytkowanych obiektach;
 - b) akredytowanych systemów teleinformatycznych służących do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli POUFNE (**lub odpowiedniej**) i NATO CONFIDENTIAL.
- 7) Na potwierdzenie spełniania wymogów, o których mowa w ust. 6 powyżej, zagraniczni Wykonawcy (a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, co najmniej podmiot odpowiedzialny za ochronę informacji niejawnych) **muszą** posiadać właściwe dla kraju pochodzenia dokumenty, potwierdzające posiadanie zdolności i systemów.
- 8) Pozostałe podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia (Polscy Wykonawcy oraz Zagraniczni Wykonawcy) powinny posiadać zdolność do ochrony informacji niejawnych na poziomie i w zakresie, w jakim będą mieć do nich dostęp w ramach **realizacji Przedmiotu Zamówienia**. Oznacza to, że członek konsorcjum, **którego zakres udziału w realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie:**
- a) wymagał dostępu do informacji niejawnych o klauzuli POUFNE (lub odpowiedniej) i/lub NATO CONFIDENTIAL i/lub NATO SECRET – musi posiadać świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego potwierdzające zdolność do ochrony informacji niejawnych o stopniu odpowiadającym zakresowi powierzonych do wykonania czynności wchodzących w zakres umowy;
 - b) związany z realizacją czynności wymagających przetwarzania informacji niejawnych, we własnych systemach teleinformatycznych musi wykazać się posiadaniem akredytowanego systemu teleinformatycznego służącego do ich przetwarzania;
 - c) związany z realizacją czynności z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE (lub odpowiedniej) i/lub NATO RESTRICTED, **również w swojej siedzibie** – musi złożyć oświadczenie na etapie realizacji Przedmiotu Zamówienia o spełnianiu wymogów zawartych w dokumentach określających zasady ochrony informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE (lub odpowiedniej) i/lub NATO RESTRICTED;
 - d) związany z realizacją czynności z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE (lub odpowiedniej) i/lub NATO RESTRICTED, **z wyłączeniem swojej siedziby** – musi złożyć oświadczenie na etapie realizacji Przedmiotu Zamówienia o dysponowaniu osobami z uprawnieniami do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE (lub odpowiedniej) i/lub NATO RESTRICTED.
- 9) Jeżeli zakres czynności realizowanych przez poszczególnego wykonawcę wspólnie realizującego Przedmiot Zamówienia, **nie będzie wiązał** się z dostępem do informacji niejawnych, to wówczas na podmiocie wskazanym jako odpowiadający za ochronę informacji

niejawnych spoczywa obowiązek zabezpieczenia wszelkich informacji i materiałów niejawnych przed ich nieuprawnionym ujawnieniem.

- 10) Zamawiający zgodnie z obowiązującymi przepisami, po otrzymaniu Deklaracji Uprawnienia, dokona weryfikacji zdolności Wykonawców do ochrony informacji niejawnych, w tym zastrzega sobie prawo do weryfikacji dokumentów potwierdzających spełnianie wymagań z zakresu ochrony informacji niejawnych. Zdolność do ochrony informacji niejawnych podmiotów zagranicznych zostanie zweryfikowana za pośrednictwem Krajowej Władzy Bezpieczeństwa (ABW), przez właściwą dla kraju pochodzenia Wykonawcy władzę bezpieczeństwa.
- 11) Wykonawca, który nie spełnia wymogów dotyczących ochrony informacji niejawnych na dzień składania Deklaracji Uprawnienia, podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

10. Zamawiający, przed przekazaniem Zaproszenia do składania ofert, wezwie Wykonawców, którzy otrzymali Deklarację Uprawnienia, do złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 11 i 13 poniżej.

11. Warunek udziału w postępowaniu:

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Deklaracji Uprawnienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) co najmniej 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem Przedmiotowi Zamówienia, tj. polegające na wykonaniu **inwestycji** związanej z budową lub przebudową lub rozbudową budynków administracji lub budynków biurowych lub konferencyjnych zrealizowanych na potrzeby Sił Zbrojnych, wraz z sieciami sanitarnymi, elektrycznymi, telekomunikacyjnymi (**każda z ww. inwestycji**), o wartości co najmniej 50 000 000,00 zł brutto każda z inwestycji;
- 2) W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 1 powyżej, **Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy otrzymali Deklarację Uprawnienia do przedłożenia wykazu robót budowlanych – część A**, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Deklaracji Uprawnienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, porównywalnych z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane **oraz załączenia dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.
- 3) W przypadku roboty budowlanej spełniającej warunki określone w pkt 1 powyżej, której wartość została wyrażona w walucie obcej, wartość ta zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu walut Narodowego Banku Polskiego (Tabela A kursów średnich walut obcych) z dnia, w którym upływał termin składania Deklaracji Uprawnienia, wskazany w ust. 8, albo z dnia następnego, jeżeli w tym dniu NBP nie ogłaszał średnich kursów walut obcych.

- 4) Zamawiający nie przewiduje możliwości uzupełniania przez Wykonawców dokumentów, o których mowa w pkt 2 powyżej.
- 5) Wykonawca, który na wezwanie Zamawiającego nie złożył dokumentów, o których mowa w pkt 2, złożone dokumenty są niekompletne albo nie potwierdzają spełnienia warunku udziału w postępowaniu, podlega wykluczeniu z postępowania.

12. Przewidywana maksymalna liczba Wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert: 7 (siedem).

13. Kryteria selekcji:

- 1) W przypadku, jeżeli liczba Wykonawców, którzy otrzymali Deklarację Upewnienia i potwierdzili spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 11 pkt 1 powyżej oraz nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu, będzie większa niż określona w ust. 12 powyżej, Zamawiający zaprosi do składania ofert tych Wykonawców, którzy wykazą się wykonaniem większej niż wymagana ilości robót budowlanych spełniających wymagania określone w ust. 11 pkt 1 powyżej.
- 2) W celu przeprowadzenia przez Zamawiającego oceny w oparciu o kryteria selekcji, o których mowa w pkt 3 poniżej, **Zamawiający wezwie Wykonawców**, którzy otrzymali Deklarację Upewnienia **do przedłożenia wykazu robót budowlanych – część B oraz załączenia dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.
- 3) Za każdą należycie wykonaną robotę budowlaną, spełniającą warunek określony w ust. 11 pkt 1 powyżej (ponad minimum wykazane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w Wykazie robót budowlanych – część A), wykonaną w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Deklaracji Upewnienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, zostaną przyznane punkty w następujący sposób:
 - a) 1 punkt – za wykonanie 1 roboty budowlanej;
 - b) 2 punkty – za wykonanie 2 robót budowlanych;
 - c) 3 punkty – za wykonanie 3 robót budowlanych;
 - d) 4 punkty – za wykonanie 4 robót i więcej.
- 4) Maksymalna liczba punktów jaka może zostać przyznana Wykonawcy to 4 punkty.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości korzystania z potencjału podmiotów trzecich (podmiot trzeci to podmiot inny niż Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) w celu wykazania spełniania kryteriów selekcji, o których mowa w pkt 3.
- 6) Zamawiający nie przewiduje uzupełniania przez Wykonawców dokumentów, o których mowa w pkt 2 powyżej, co oznacza, że jeżeli Wykonawca nie złożył dokumentów, o których mowa w pkt 2, złożone dokumenty są niekompletne albo wykazana robota budowlana nie spełnia warunków określonych w ust. 11 pkt 1 powyżej, to Wykonawcy nie zostaną przyznane punkty za daną robotę budowlaną.
- 7) W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej Wykonawców takiej samej ilości punktów, Zamawiający, dla przeprowadzenia oceny, uwzględni dodatkowo zsumowaną wartość

- wykazanych robót wskazanych w Wykazie robót budowlanych – część B i przyzna wyższą pozycję w rankingu Wykonawcy, który wykazał się zrealizowaniem robót o wyższej wartości.
- 8) W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej Wykonawców, w oparciu o punkt 7 powyżej takiej samej liczby punktów, Zamawiający dla przeprowadzenia oceny, uwzględni dodatkowo zsumowaną wartość robót budowlanych wykazanych na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w Wykazie robót budowlanych – część A. Zamawiający przyzna wyższą pozycję w rankingu Wykonawcy, który wykazał się zrealizowaniem robót budowlanych o wyższej łącznej wartości.
- 9) W przypadku, gdy żaden z Wykonawców nie wykaże doświadczenia w ramach kryteriów selekcji w Wykazie robót budowlanych – część B, dla ustalenia listy rankingowej decydująca będzie zsumowana wartość robót budowlanych wykazanych na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu w Wykazie robót budowlanych – część A. Zamawiający przyzna wyższą pozycję w rankingu Wykonawcy, który wykazał się zrealizowaniem robót budowlanych o wyższej łącznej wartości.
14. Zamawiający poinformuje Wykonawców, o dokonanej ocenie spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 11 powyżej oraz kryteriów selekcji, o których mowa w ust. 13 powyżej.
15. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 i art. 405 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo Zamówień Publicznych*.
- 16. Osoba uprawniona do kontaktów w sprawach formalno-prawnych:**
Pani Agata HANKIEWICZ-KACAŁA
tel.: +48 261 874 599
17. Procedura przetargowa, z wyłączeniem NOTIFICATION OF NATO CURRENT PROCUREMENT OPPORTUNITY oraz Deklaracji Uprawnienia, prowadzona będzie w języku polskim i język polski będzie językiem umowy.
18. Zamawiający informuje, że dokumentacja przetargowa zostanie przekazana Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.
19. Przetarg może zostać odwołany, bez zwrotu kosztów poniesionych przez Wykonawców.

Załączniki: 1 na 1 stronie:

Załącznik nr 1 – Wykaz Państw partycypujących w kosztach Projektu

Wykaz Państw partycypujących w kosztach Projektu

1. Albania
2. Belgia
3. Bułgaria
4. Chorwacja
5. Czarnogóra
6. Czechy
7. Dania
8. Estonia
9. Francja
10. Grecja
11. Hiszpania
12. Holandia
13. Islandia
14. Kanada
15. Litwa
16. Luksemburg
17. Łotwa
18. Niemcy
19. Norwegia
20. Polska
21. Portugalia
22. Rumunia
23. Słowacja
24. Słowenia
25. Turcja
26. USA
27. Węgry
28. Wielka Brytania
29. Włochy