

Ministerstwo Sprawiedliwości
Departament Zawodów Prawniczych

ZADANIE Z CZWARTEJ CZĘŚCI

EGZAMINU KOMORNICZEGO

16 KWIETNIA 2026 R.

Pouczenie:

1. Zadanie oznacza się indywidualnym kodem.
 - a) W przypadku rozwiązania zadania w formie odręcznej, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania i na każdej stronie pracy zawierającej rozwiązanie zadania.
 - b) W przypadku rozwiązania zadania przy użyciu sprzętu komputerowego, zdający wpisuje numer kodu na pierwszej stronie zadania (odręcznie) oraz w oknie aplikacji do zdawania egzaminów prawniczych, zgodnie z wyświetlonym komunikatem (numer kodu będzie automatycznie wstawiany na każdej stronie pracy).
2. Praca zawierająca rozwiązanie zadania bez prawidłowo zamieszczonego oznaczenia kodowego nie podlega ocenie komisji egzaminacyjnej, co skutkuje uzyskaniem negatywnego wyniku egzaminu komorniczego.
3. Nie jest dopuszczalne w żadnym miejscu zadania i pracy zawierającej rozwiązanie zadania wpisanie imienia i nazwiska zdającego ani też podpisanie się własnym imieniem i nazwiskiem.
4. Czas na rozwiązanie zadań z trzeciej i czwartej części egzaminu wynosi łącznie 480 minut.
5. Zadanie zawiera łącznie 2 karty: zadanie wraz z pouczeniem i informacją dla zdającego zawarte na 4 stronach (2 połączone karty).

W razie braku którejkolwiek z kart, należy o tym niezwłocznie zawiadomić Komisję Egzaminacyjną.

Informacja dla zdającego

- I. Po zapoznaniu się z treścią zadania – opracowanym na potrzeby egzaminu stanem faktycznym – proszę przygotować opinię prawną, w której należy:
 1. ocenić zachowanie Komornika Sądowego Marka Nowaka z punktu widzenia zasad wykonywania zawodu i zasad etyki,
 2. w przypadku uznania, że Komornik ten naruszył powyższe zasady, wskazać przepisy, które zostały naruszone, oraz opisać, na czym polegało ich naruszenie.
- II. Przygotowaną opinię prawną należy podpisać imieniem i nazwiskiem: *Andrzej Wiśniewski*.

Stan faktyczny zadania

Marek Nowak został powołany na stanowisko Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Koszalinie w marcu 2018 r.

Komornik zatrudnia w kancelarii cztery osoby na podstawie umowy o pracę. Od dnia 1 stycznia 2025 r. w stosunku do Komornika zaistniały przesłanki odmowy przyjmowania spraw z wyboru wierzyciela, gdyż w zakresie prowadzonych przez niego egzekucji zaległość przekroczyła 6 miesięcy, a łączna liczba wszystkich spraw, jakie wpłynęły do kancelarii w 2024 r., przekroczyła 1 000. W konsekwencji tego, Komornik odnotował w pierwszym kwartale 2025 r. znaczny spadek liczby wniosków egzekucyjnych kierowanych do kancelarii. Sytuacja ta przełożyła się na obniżenie przychodów kancelarii.

W dniu 10 marca 2025 r. Marek Nowak wypłacił pracownikom wynagrodzenia z salda zaliczek wierzycieli, czym spowodował niedobór finansowy kancelarii na kwotę 14 900 zł.

W celu poprawy kondycji finansowej kancelarii od marca 2025 r. Komornik przyjmował do egzekucji wszystkie sprawy, także te z wyboru wierzyciela z obszaru właściwości Sądu Apelacyjnego w Szczecinie.

Ponadto, od dnia 21 kwietnia 2025 r. Komornik podjął stałą i odpłatą współpracę ze Stowarzyszeniem Lokalnych Przedsiębiorców Koszalina, w ramach której prowadził szkolenia dla przedsiębiorców i ich pracowników z zakresu postępowania egzekucyjnego, w tym obejmujące problematykę sporządzania skarg na czynności komornika. Podczas swoich wykładów Komornik często podkreślał, że w rewirze Sądu Rejonowego w Koszalinie jest jedynym komornikiem, który prowadzi postępowania egzekucyjne szybko i skutecznie. Po każdym zakończonym szkoleniu Komornik wręczał słuchaczom swoją wizytówkę oraz zachęcał, aby słuchacze zwracali się do niego z ewentualnymi problemami egzekucyjnymi. Komornik namawiał także do współpracy, w szczególności do składania wniosków egzekucyjnych do jego kancelarii.

Na dzień 12 maja 2025 r. na godzinę 10.00 w sprawie Km 150/25 Komornik wyznaczył termin przymusowego opróżnienia i wydania wierzycielce Annie Kowalskiej lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Koszalinie przy ul. Kwiatowej 2. Komornik wystąpił do Komendy Miejskiej Policji w Koszalinie o udzielenie asysty przy planowanej czynności. O terminie czynności strony zostały zawiadomione prawidłowo. Na termin czynności stawiły się strony. Komornik nie przybył na miejsce czynności, ponieważ na prośbę Stowarzyszenia Lokalnych Przedsiębiorców Koszalina przeprowadził w tym czasie szkolenie w zastępstwie innego prelegenta.

W sprawie Km 150/25 Komornik wyznaczył kolejny termin czynności opróżnienia i wydania wierzycielowi lokalu mieszkalnego na dzień 12 czerwca 2025 r. na godz. 9.00, jednak w tym dniu czynność także nie doszła do skutku z uwagi na kilkudniowy urlop Komornika. O swojej nieobecności Komornik nie poinformował Prezesa Sądu Rejonowego w Koszalinie.

W dniu 16 czerwca 2025 r., w godzinach przyjmowania interesantów, w kancelarii Komornika stawiła się Anna Kowalska – wierzycielka w sprawie Km 150/25. Wierzycielka poprosiła Komornika o wydanie formularza skargi na czynności komornika, ponieważ postanowiła złożyć skargę na zaniechania przez Komornika przeprowadzenia czynności przymusowego opróżnienia i wydania lokalu w dniach 12 maja 2025 r. oraz 12 czerwca 2025 r. Komornik odmówił wydania formularza skargi, wskazując, że „Anna Kowalska może samodzielnie wydrukować formularz, a eksmisja zostanie wykonana, jak przyjdzie czas”. Następnie Komornik wyprosił wierzycielkę z kancelarii.

W dniu 25 czerwca 2025 r. Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Koszalinie przełał na rachunek powierniczy kancelarii Komornika kwotę 3 335 000 zł stanowiącą należność wyegzekwowaną z rachunku bankowego Trans spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie w sprawie GKm 5/25. Była to pierwsza wpłata dokonana przez Bank Polski Spółkę Akcyjną na skutek zajęcia wierzytelności z rachunku bankowego. W tym samym dniu komornik dokonał przelewu wyegzekwowanej należności na swój prywatny rachunek bankowy, zawierając z bankiem prowadzącym ten rachunek umowę lokaty terminowej na okres 10 dni. W dniu 7 lipca 2025 r., z zachowaniem terminu, o którym mowa w art. 31 ustawy o komornikach sądowych, Komornik przełał środki w kwocie 3 335 000 zł na rachunek bankowy kancelarii. Odsetki stanowiące zysk z lokaty Marek Nowak przeznaczył na pokrycie kosztów bieżącego funkcjonowania kancelarii.

W dniu 9 sierpnia 2025 r. na zlecenie Rady Izby Komorniczej w Szczecinie, w kancelarii Marka Nowaka stawił się wizytator – Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinie Kazimierz Kowalski celem przeprowadzenia wizytacji. Wizytator okazał Komornikowi polecenie przeprowadzenia wizytacji i wezwał do okazania dokumentów finansowych kancelarii. Komornik Marek Nowak wskazał, że nie będzie współpracował z wizytatorem, gdyż „Kazimierz Kowalski to osoba, która ma za małe doświadczenie zawodowe, aby pełnić funkcję wizytatora”. Komornik Marek Nowak w obecności pracowników i wizytatora zamknął dokumenty finansowe kancelarii w szafie panczernej oraz bez wyjaśnienia oddalił się z kancelarii.