Marzec sp. j.
Ul. Lipcowa 29 , 87-840 Lubień Kujawski

Tel.: 669430076
e-mail: projbudjm@o2.pl

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	**Utwardzenie placu pod chłodnie**
adres i kategoria obiektu budowlanego	Chrosno 13, 99-306 Łanięta Kategoria XXV - drogi i kolejowe drogi szynowe
identyfikatory działek ewidencyjnych:	100207_2.0004.6/9
Nazwa inwestora oraz jego adres:	Nadleśnictwo Kutno Chrosno, 99-306 Łanięta
Branża:	Drogowa

Projektant branża drogowa:	mgr inż. JAROSŁAW MARZEC KUP/0026/POOD/11	

L U B I E Ń K U J A W S K I , 3 0 - 0 9 - 2 0 2 6

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

Uprawnienia projektanta str.3
Zaświadczenie o wpisie do OIIB projektanta str.4
Opis techniczny str.5
Informacja BIOZ str.7

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Plan orientacyjny str.8
Plan zagospodarowania terenu str.9
Przekroje i szczegóły konstrukcyjne str.10

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA I Z B A INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 10 czerwca 2011 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0021/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.)*, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.)* w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. Nr 96, poz. 817)* w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego *(Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)*

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Jarosławowi Tadeuszowi Marzec
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 27 października 1980 r. we Włocławku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0026/POOD/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej .....

inż. Wojciech Klatecki .....

inż. Franciszek Szypliński .....

Otrzymują:
1. Pan Jarosław Tadeusz Marzec
   Gagowy Nowe 2
   87-840 Lubień Kujawski
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Jarosław Tadeusz Marzec** jest upoważniony w specjalności **drogowej** do:
1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
   a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
   b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
2) sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Na podstawie § 3 ust. 1 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej .....

inż. Wojciech Klatecki .....

inż. Franciszek Szypliński .....

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-4S1-3CB-EAW *

Pan Jarosław Marzec o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0248/08

adres zamieszkania m. Gagowy Nowe 2, 87-840 Lubień Kujawski

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-12 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Renata Staszak
Date: 2025.12.12 11:27:59 CET
Reason:Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Bydgoszcz

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Koncepcja zaakceptowana przez inwestora;
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500
- Ustawa Prawo Budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418)
- Specyfikacje techniczne
- Pomiary własne i uzgodnienia z Inwestorem

2. STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w gminie Łanięta we wsi Chrosno nr 13 obręb 2 działka o nr ew.: 6/9. Na działce nr 6/9 zlokalizowane jest Państwowe Gospodarstwo Leśne. Teren przeznaczony pod inwestycję jest nieutwardzony porośnięty trawą.

Teren uzbrojony jest w następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa
- kanalizacja sanitarna i deszczowa;
- sieć energetyczna;

3. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

brak

4. PLAN SYTUACYJNY

Projekt obejmuje wykonanie:

- Utwardzenie placu pod chłodnie
- Ogrodzenia placu pod chłodnie
- Odwodnienia palcu wraz z zamontowanie zbiornika szczelnego
- Przyłączy wodociągowego i elektrycznego wg odrębnego opracowania

Utwardzenie placu pod chłodnie

Należy wykonać plac szerokości 6m i długości 15,5m obramowany obrzeżem betonowym 8x30 ustawionym na ławie betonowej z oporem. Nawierzchnię placu zaprojektowano z kostki betonowej szarej gr. 8cm na posypce cem.- piaskowej, pod nawierzchnią z kostki wykonać podbudowę betonową z betonu C8/10 gr. 15cm.

Odwodnienie palcu wraz z zamontowanie zbiornika szczelnego

W celu odwodnienia placu zaprojektowano wykonanie odwodnienia liniowego klasy C250 szerokości i wysokości w świetle min.10cm wykonane z polimerobetonu z rusztem żeliwnym. Odwodnienie włączyć do projektowanego zbiornika żelbetowego szczelnego o poj. 4m3, na zbiorniku zamontować właz żeliwny klasy min C250.

Ogrodzenie

Należy ogrodzić projektowany plac pod chłodnie. Ogrodzenie panelowe wykonać z drutu fi.5mm w kolorze zielonym na podmurówce betonowej o wys. całkowitej 170cm. Słupek

ogrodzeniowy 230cm, 60x40mm. ścianka 2mm, z daszkiem. Od strony drogi wewnętrznej wykonać należy bramę dwuskrzydłową szer. 4m i wys. całkowitej 170cm.

5. WARUNKI GEOTECHNICZNE

Na podstawie odkrywek gruntu przyjęto następujące dane:
- kategoria geotechniczna - I
- warunki gruntowo – wodne – **proste**

6. KONSTRUKCJE

- Nawierzchnia placu pod chłodnie
  - warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm
  - podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 4 cm
  - podbudowa betonowa z betonu C8/10 gr. 15cm
  - warstwa odcinająca z piasku gr. 10cm
  - profilowane i zagęszczone podłoże gruntowe

grubość nawierzchni 37cm

7. ZESTAWIANIE POWIERZCHNI UTWARDZONYCH:

- plac pod chłodnie – 93m2

8. ODWODNIENIE

W celu odwodnienia placu zaprojektowano wykonanie odwodnienia liniowego klasy C250 szerokości i wysokości w świetle min.10cm wykonane z polimerobetonu z rusztem żeliwnym. Odwodnienie włączyć do projektowanego zbiornika żelbetowego szczelnego o poj. 4m3, na zbiorniku zamontować właz żeliwny klasy min C250.

9. ZIELEŃ

Wzdłuż wykonywanego ogrodzenia i po robotach instalacyjnych należy wykonać trawniki (10cm ziemi urodzajniej obsianej trawą). Teren przeznaczony pod trawniki powinien być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń.

10.ROBOTY ZIEMNE

Przed przystąpieniem do robót trasę sieci podziemnych należy oznaczyć metoda ręcznych przekopów kontrolnych wykonanych pod nadzorem gestorów poszczególnych sieci, których o zamiarze prowadzenia robót należy powiadomić z odpowiednim wyprzedzeniem. Sposób zabezpieczenia sieci oraz odbiór końcowy powinien odbywać się przy udziale przedstawicieli gestorów poszczególnych sieci.

Nie wyklucza się występowania w podłożu innych, nie zainwentaryzowanych na mapie sieci uzbrojenia podziemnego: w przypadku potwierdzenia faktu ich występowania (metodą przekopu kontrolnego) należy powiadomić właściwych gestorów i pod ich nadzorem dokonać zabezpieczenia sieci.

11. ZAGROŻENIA I WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Projektowane rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzkie oraz sąsiednie obiekty.

12. SZKODY GÓRNICZE

Działki przeznaczone pod inwestycje nie znajdują się w strefie szkód górniczych.

13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w następujących działkach nr 6/9 KM 3; obręb 2 Chrosno i został ustalony na podstawie przepisów prawa budowlanego.

14. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Plan BIOZ sporządza się zgodnie z art. 21a ust. 1a Prawo Budowlane jeżeli przewidywane roboty mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie zatrudnionych przy nich co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobogodzin. Podczas wykonywania robót zawartych w opracowaniu projektowym zostaną przekroczone powyższe warunki w związku z czym **należy** opracowywać Planu BIOZ.

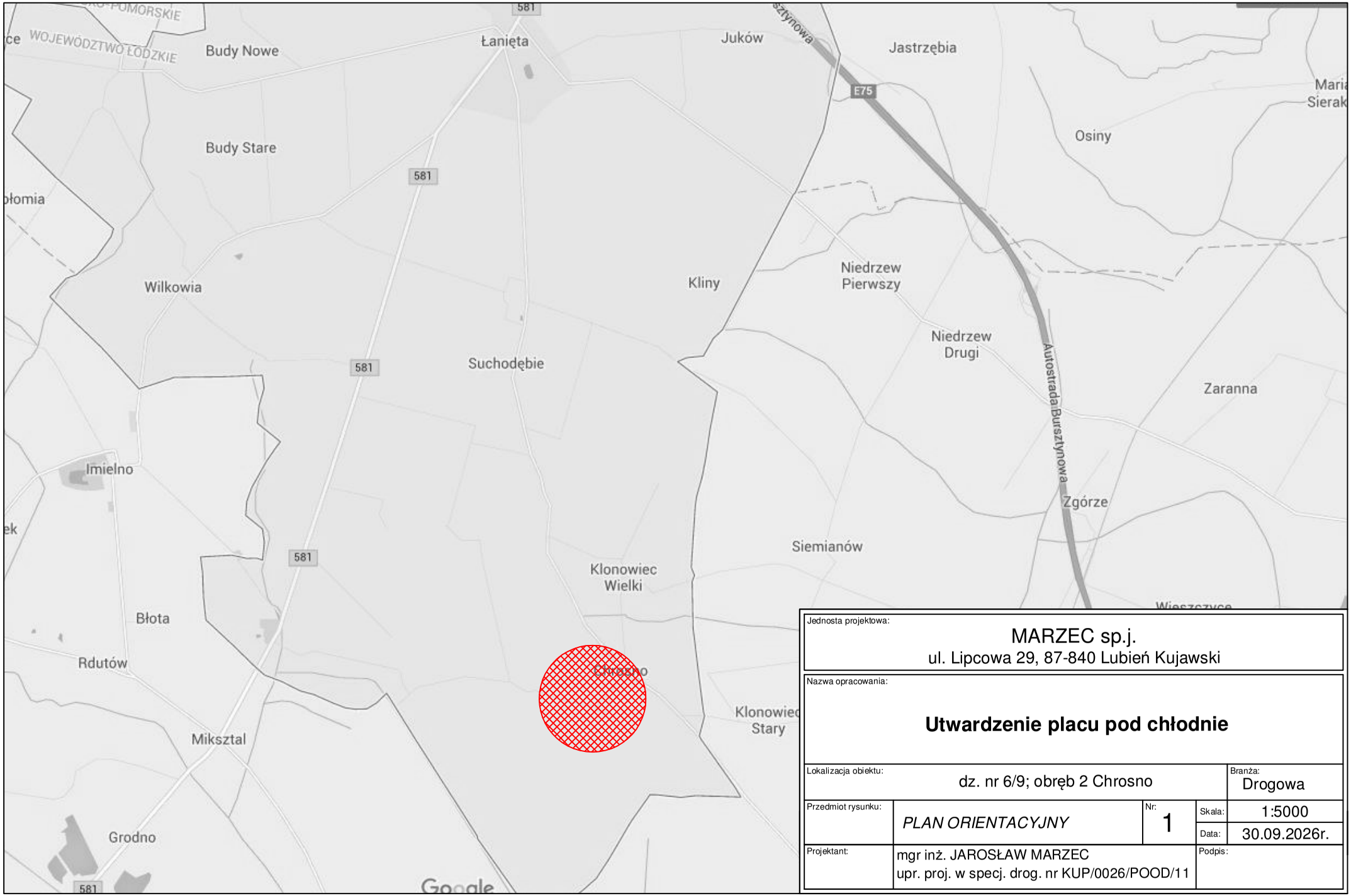
15. UWAGI KOŃCOWE

Prace należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i ppoż. pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wszystkie urządzenia obce występujące w pasie robót dostosować wysokościowo do wykonywanych elementów drogowych.

Zastosowane materiały muszą posiadać atesty oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Należy dokonać geodezyjnego wytyczenie dróg i placów w trenie oraz wykonać inwentaryzację powykonawczą.



Jednosta projektowa:	MARZEC sp.j. ul. Lipcowa 29, 87-840 Lubień Kujawski			
Nazwa opracowania:	**Utwardzenie placu pod chłodnie**			
Lokalizacja obiektu:	dz. nr 6/9; obręb 2 Chrosno			Branża: Drogowa
Przedmiot rysunku:	*PLAN ORIENTACYJNY*	Nr: 1	Skala:	1:5000
			Data:	30.09.2026r.
Projektant:	mgr inż. JAROSŁAW MARZEC upr. proj. w specj. drog. nr KUP/0026/POOD/11		Podpis:	

przyłącze wodociągowe

przyłącze elektryczne

ogrodzenie panelowe wys. 170cm dł. 35m

odwodnienie liniowe C250 dł.6m

zbiornik szczelny poj. 4m3 z włazem żeliwnym

brama dwuskrzydłowa szer. 4m

6

8

13.5

4

2

1

1%

1%

4-64/R

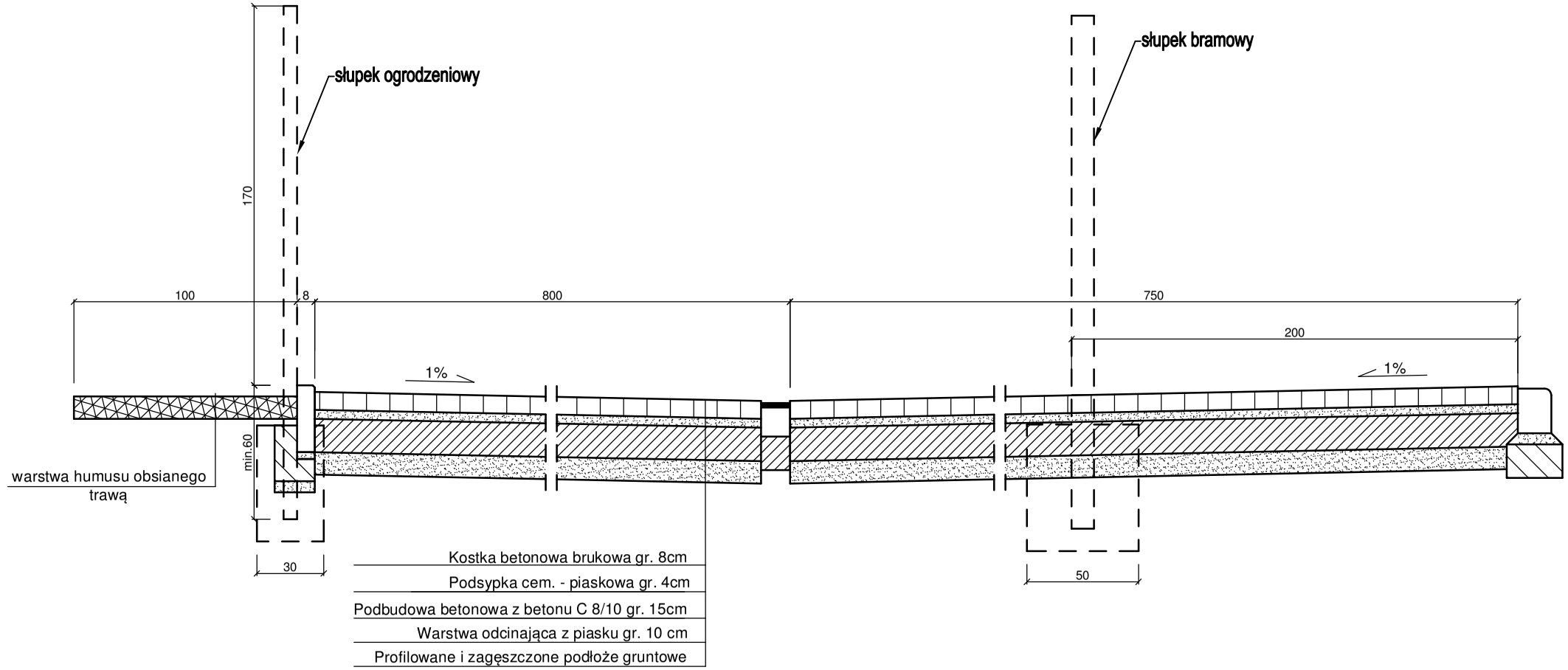
4-64/3

Oznaczenia

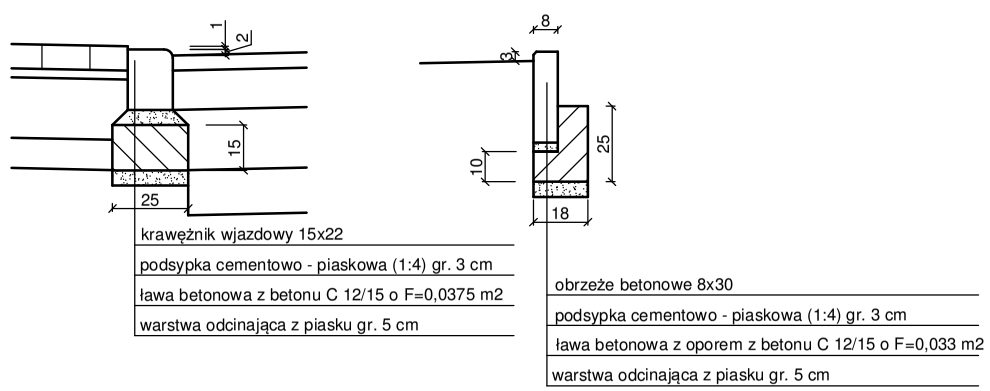
- Utwardzenie terenu
- Ogrodzenie panelowe
- Obrzeże betonowe 8x30x100
- Krawężnik najazdowy 15x22x100

Jednostka projektowa:	MARZEC sp.j. ul. Lipcowa 29, 87-840 Lubień Kujawski
Nazwa opracowania:	**Utwardzenie placu pod chłodnie**
Lokalizacja obiektu:	m.Chrosno, gm.Łanięta
Branża:	Drogowa
Przedmiot rysunku:	*PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU*
Nr:	2
Skala:	1:500
Data:	30.09.2026r.
Projektant:	mgr inż. JAROSŁAW MARZEC upr. proj. w specj. drog. nr KUP/0026/POOD/11
Podpis:	
Asystent:	
Podpis:	

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY



SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE



Jednosta projektowa:	MARZEC sp.j. ul. Lipcowa 29, 87-840 Lubień Kujawski		
Nazwa opracowania:	**Utwardzenie placu pod chłodnie**		
Lokalizacja obiektu:	dz. nr 6/9 KM 3; obręb 2 Chrosno		Branża: Drogowa
Przedmiot rysunku:	PRZEKROJE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE	Nr: 3	Skala: 1:25
			Data: 30.09.2026r.
Projektant:	mgr inż. JAROSŁAW MARZEC upr. proj. w specj. drog. nr KUP/0026/POOD/11		Podpis: