

GN-II.6843.156.2023

Jasło, dnia 28 sierpnia 2024 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)
Starosta Jasielski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezpłatnej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Tryb sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. nr 1/75 o pow. 0,5321 ha, położona w Jasle, obręb 18-Gamrat, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00087143/9.	Działka ewid. nr 1/75 położona w Jasle, obręb 18-Gamrat nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Jasła uchwalonym przez Radę Miejską Jasła uchwałą Nr LXVII/564/2022 z dnia 29 sierpnia 2022 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jasła, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem U1 opisanym jako teren zabudowy usługowej.	Nieruchomość składająca się z działki ewid. nr 1/75 o pow. 0,5321 ha położona jest w Jasle w obrębie 18 – Gamrat. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem użytkowym. Teren działki utwardzony częściowo płytami betonowymi, ogrodzony. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane budynkami użytkowymi, tereny zabudowy wielorodzinnej oraz tereny zalesione.	204 549,60 zł	Sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) powinny w terminie do dnia 11 października 2024 r. złożyć wniosek o jej nabycie.

- Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 30 sierpnia 2024 r. do dnia 20 września 2024 r.** poprzez: ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jasle, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo nie później niż 3 dni przed dniem podpisania aktu notarialnego. Za datę wpłacenia ceny uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Jasle. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszt wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, tel.: 13 4486476, e-mail: m.augustyn@powiat.jaslo.pl.

STAROSTA

Adam Pawluś