

## UMOWA SPRZEDAŻY NR Z-11/...../2026

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:  
Skarbem Państwa- Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad zwanym dalej  
„SPRZEDAJĄCYM” reprezentowanym przez:

1.....

2.....

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Zielonej Górze, ul.  
Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra  
NIP 929-011-65-88

a.....

.....  
reprezentowanym przez :

.....  
zwanym dalej „ KUPUJĄCYM”

### § 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi przetarg pisemny z dnia .....

1. SPRZEDAJĄCY sprzedaje, a KUPUJĄCY nabywa: drewno opałowe składowane na  
terenie Obwodu Utrzymania Dróg w Baczynie.

2. Cena sprzedaży drewna została ustalona w wyniku złożonej przez KUPUJĄCEGO w  
przetargu oferty i wynosi:.....

słownie .....

.....  
3. KUPUJĄCY oświadcza, że rodzaj, stan oraz sposób magazynowania drewna, o  
którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy jest mu znany i nie wnosi z tego tytułu  
żadnych zastrzeżeń. KUPUJĄCY niebędący konsumentem dodatkowo zrzeka się  
roszczeń względem SPRZEDAJĄCEGO z tytułu rękojmi.

4. Przyjmuje się, że faktyczna ilość sprzedanego drewna może – bez obowiązku  
uruchamiania dodatkowych procedur – obejmować masę drewna +/- 30% różną od  
ilości drewna oferowanego do zbycia, ujętej w umowie. Różnica w ilości lub masie  
mieszcząca się w wymienionym przedziale nie rodzi po stronie KUPUJĄCEGO żadnych  
roszczeń.

### § 2

1. Strony oświadczają, że KUPUJĄCY w związku z prowadzonym postępowaniem wniósł SPRZEDAJĄCEMU wadium w formie pieniężnej. KUPUJĄCY i SPRZEDAJĄCY zgodnie oświadczają, że na poczet zapłaty ceny sprzedaży wskazanej w § 1 ust. 2 niniejszej umowy zaliczone **zostaje wadium wpłacone przed przystąpieniem do przetargu w wysokości:**.....**zł słownie:**.....**brutto.**
2. Ostatecznie, po zaliczeniu wpłaconego wadium zgodnie z ust. 1, KUPUJĄCY zobowiązany jest do zapłaty na rzecz SPRZEDAJĄCEGO tytułem ceny sprzedaży następującej **kwoty:**.....**zł brutto, słownie:** .....**zł brutto.**
3. Należność wskazaną w ust. 2 należy wpłacić w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy na rachunek bankowy Oddziału w Zielonej Górze:  
**nr 41 1130 1222 0030 2036 0420 0005.**
4. W terminie 7 dni od daty wpływu na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO całości kwoty określonej w § 2 ust. 2 SPRZEDAJĄCY wystawi KUPUJĄCEMU fakturę VAT.
5. Faktura vat będzie przesłana w formie elektronicznej z adresów mailowych: jsawiak@gddkia.gov.pl lub mserednicka@gddkia.gov.pl na adres mailowy:  
.....

### § 3

1. Drewno zostanie wydane KUPUJĄCEMU po podpisaniu umowy i wpływie na wskazany rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO całości kwoty z tytułu ceny sprzedaży określonej w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
2. KUPUJĄCY jest zobowiązany do dokonania odbioru i wywozu drewna z miejsca składowania wskazanego w § 1 ust. 1 własnym załadunkiem i transportem (tj. na własny koszt) w ciągu 10 dni od daty wpływu na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO całej ceny sprzedaży określonej w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
3. KUPUJĄCY naprawi na własny koszt wszelkie mogące powstać w czasie załadunku drewna uszkodzenia terenu, nieruchomości oraz innych składników majątkowych SPRZEDAJĄCEGO w terminie 10 dni od daty spowodowania danego uszkodzenia, co zostanie stwierdzone stosownym wpisem w protokole wydania drewna, o którym mowa w § 3 ust. 7 niniejszej umowy.
4. KUPUJĄCY uporządkuje teren składowania drewna po ustaleniach z przedstawicielem SPRZEDAJĄCEGO.
5. KUPUJĄCY ponosi odpowiedzialność prawną za wszelkie skutki zdarzeń zagrażających zdrowiu i życiu osób uczestniczących w załadunku drewna i obowiązany jest podjąć odpowiednie działania w celu zabezpieczenia tych osób przed zdarzeniami zagrażającymi zdrowiu i życiu.
6. SPRZEDAJĄCY nie odpowiada za wady ujawnione po protokołarnym odbiorze drewna.
7. SPRZEDAJĄCY sporządza protokół wydania drewna przy udziale KUPUJĄCEGO.
8. KUPUJĄCY zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących czynności związanych z załadunkiem i zabezpieczeniem transportu, w tym również obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP.
9. W przypadku nie odebrania przedmiotu sprzedaży we wskazanym terminie SPRZEDAJĄCY nie ponosi za niego odpowiedzialności, a KUPUJĄCY nie może zgłaszać roszczeń do całkowitej lub częściowej utraty lub uszkodzenia.

#### § 4

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania będą kary umowne. KUPUJĄCY zapłaci SPRZEDAJĄCEMU kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 3 ust. 2 i 3 - w wysokości 1% ceny sprzedaży brutto- za każdy dzień zwłoki,
  - b) Za odstąpienie od umowy przez jedną ze Stron z przyczyn dotyczących KUPUJĄCEGO- w wysokości 10 % określonej w § 1 ust. 2 ceny brutto.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekraczać 50% określonej w § 1 ust. 2 wartości brutto.
3. SPRZEDAJĄCY uprawniony jest do odstąpienia od umowy w razie uchybienia przez KUPUJĄCEGO terminowi określonemu w § 2 ust. 3 bez wskazania dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.
4. SPRZEDAJĄCEMU przysługuje również prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) KUPUJĄCY pomimo uprzednio skierowanego przez SPRZEDAJĄCEGO wezwania, nie odebrał przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 2 umowy;
  - b) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - c) Zaistnieją nowe, nieznane dla SPRZEDAJĄCEGO w dniu podpisania przedmiotowej umowy okoliczności, które uniemożliwiają Stronom wykonanie umowy.
5. Odstąpienie winno nastąpić w terminie do 40 dni od dnia powzięcia wiadomości przez SPRZEDAJĄCEGO o zdarzeniach i okolicznościach wymienionych w ust. 3 lub 4.

#### § 5

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla miasta Zielona Góra.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  1. Dokumentacja przetargowa
  2. Formularz Oferty
  3. Klauzula informacyjna dla Kupującego będącego osobą fizyczną.

#### § 6

Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Kupującego, 1 egz. dla Sprzedającego.

**SPRZEDAJĄCY:**

**KUPUJĄCY:**

.....

.....