



WOJEWODA PODKARPACKI
ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.7820.1.3.2023

Rzeszów, 31 marca 2023 r.

DECYZJA

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i ust. 2 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04 stycznia 2023 r., Prezydenta Miasta Rzeszowa, 35-064 Rzeszów, ul. Rynek 1, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Michała Hula, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa publicznej drogi wojewódzkiej nr 878 - Al. Gen. W. Sikorskiego relacji Rzeszów - Dylągówka w km 94+311 - 94+475 wraz z niezbędną infrastrukturą” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa Al. Gen. W. Sikorskiego wraz z rozbudową zjazdu publicznego do działki nr 796/2 obr. 224 w Rzeszowie”,

orzekam:

zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Rozbudowa publicznej drogi wojewódzkiej nr 878 - Al. Gen. W. Sikorskiego relacji Rzeszów - Dylągówka w km 94+311 - 94+475 wraz z niezbędną infrastrukturą”** w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **„Rozbudowa Al. Gen. W. Sikorskiego wraz z rozbudową zjazdu publicznego do działki nr 796/2 obr. 224 w Rzeszowie”**, na rzecz Prezydenta Miasta Rzeszowa, 35-064 Rzeszów, ul. Rynek 1, zlokalizowanej na działkach:

- 1) objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (oznaczono linią przerywaną koloru czerwonego na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji), o numerach ewidencyjnych:

powiat miasto Rzeszów, gmina miasto Rzeszów, obręb ewidencyjny 0224 Biała II:

299, 700/6, 700/8, 794/18, 795/1, 795/2 (795/3, 795/4), 796/1, 796/2 (796/3, 796/4), 799/3, 800/3, 802/29, 802/31, 802/33.

** Pogrubioną czcionką zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję. W przypadku działek*

podlegających podziałowi, w nawiasach wskazano numery działek powstałych po podziale.

2) objętych linią określającą teren, dla którego inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (oznaczono linią przerywaną koloru fioletowego na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji), o numerach ewid.:

**powiat miasto Rzeszów, gmina miasto Rzeszów, obręb ewidencyjny 0224 Biała II:
299, 794/18, 793/11, 793/9.**

Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

W ramach niniejszego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

- I. **Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany pn.: „Rozbudowa publicznej drogi wojewódzkiej nr 878 - Al. Gen. W. Sikorskiego relacji Rzeszów - Dylągówka w km 94+311 - 94+475 wraz z niezbędną infrastrukturą” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa Al. Gen. W. Sikorskiego wraz z rozbudową zjazdu publicznego do działki nr 796/2 obr. 224 w Rzeszowie”, opracowany przez mgr inż. Michała Hula - posiadającego uprawnienia budowlane nr PDK/0067/PWOD/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, będącego członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0171/17, wraz z zespołem.**
- II. **Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji poniższe podziały nieruchomości:**

powiat miasto Rzeszów, gmina miasto Rzeszów, obręb ewidencyjny 0224 Biała II:

- działka ewid. nr 795/2 dzieli się na działki nr **795/3** i 795/4,
- działka ewid. nr 796/2 dzieli się na działki nr **796/3** i 796/4.

**Pogrubioną czcionką zaznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję.*

Dokumentacja podziałowa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Prezydenta Miasta Rzeszowa w dniu 03 stycznia 2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.1863.2023.45.

Mapy z podziałami nieruchomości (2 szt.) stanowią Załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

III. Własnością Województwa Podkarpackiego stają się niżej wymienione nieruchomości:

**powiat miasto Rzeszów, gmina miasto Rzeszów, obręb ewidencyjny 0224 Biała II:
795/3 (795/2), 796/3 (796/2).**

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki, które stają się własnością Województwa Podkarpackiego, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

Ww. nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, staną się z mocy prawa własnością Województwa Podkarpackiego z dniem, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji Wojewody Podkarpackiego (art. 12 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

IV. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **określam termin wydania nieruchomości na 121 dzień, od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.**

Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).
2. Wygaśnięcie trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Województwa Podkarpackiego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi, następuje z mocy prawa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 19 ust. 1 ww. ustawy).
3. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość stanowiąca własność Województwa Podkarpackiego została uprzednio wydierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie (art. 19 ust. 2 ww. ustawy).
4. Prezydent Miasta Rzeszowa otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Województwa Podkarpackiego, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotycząca tych nieruchomości stanie się ostateczna (art. 20 ust. 1 ww. ustawy).

5. Prezydent Miasta Rzeszowa otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Województwa Podkarpackiego, o których mowa w art. 19, odpowiednio z dniem wygaśnięcia trwałego zarządu albo rozwiązania umów: dzierżawy, najmu lub użyczenia (art. 20 ust. 2 ww. ustawy).
6. Prezydent Miasta Rzeszowa otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Podkarpackiego na cele budowy dróg, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 20 ust. 3 ww. ustawy).
7. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ww. ustawy).
8. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ww. ustawy).

V. Ustalam obowiązek:

- budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu,
- przebudowy zjazdów indywidualnych.

i zezwalam na wykonanie ww. obowiązku, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, na poniższych działkach:

powiat miasto Rzeszów, gmina miasto Rzeszów, obręb ewidencyjny 0224 Biała II:

696/6, 697/6, 698/6, 699/6, 700/3, 700/7, 794/22, 794/23, 795/4 (795/2), 799/5, 800/4, 796/4 (796/2).

** Pogrubioną czcionką zaznaczono numery działek objętych terenem niezbędnym. W nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

- VI. Dla realizacji ww. obowiązków określám ograniczenia w korzystaniu** z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na wykonaniu niżej wymienionych robót budowlanych **na części** tych nieruchomości określonej na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego (oznaczonego linią przerywaną koloru granatowego) i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym:

powiat miasto Rzeszów, gmina miasto Rzeszów, obręb ewidencyjny 0224 Biała II:

Lp.	Numer działki (przed podziałem)	Numer działki (po podziale)	Zakres prac
1	696/6	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
2	697/6	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
3	698/6	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
4	699/6	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
5	700/3	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
6	700/7	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
7	794/22	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
8	794/23	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
9	795/2	795/4	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
10	799/5	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
11	800/4	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
12	796/2	796/4	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki, na części których wyznaczono teren niezbędny.*

Do ograniczeń, o których mowa powyżej, przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) stosuje się odpowiednio (art. 11f ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

VII. Ustalam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

1. Ochrona środowiska.

Ponieważ przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.) nie jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.). Ustalam obowiązek realizacji inwestycji zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie budowlanym.

2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (pismo z dnia 05 stycznia 2023 r. znak: Rz- IRN.5152.412.2022.BS).

3. Obronność Państwa.

Przebieg planowanej inwestycji nie koliduje z terenami zamkniętymi resortu obrony narodowej, ich strefami ochronnymi, jak również urządzeniami infrastruktury technicznej zarządzanymi przez Ministra Obrony Narodowej. Nie zachodzi zatem potrzeba wyznaczania szczególnych wymagań technicznych w zakresie obronności państwa dla przedmiotowej inwestycji, która została pozytywnie zaopiniowana przez Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Rzeszowie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, pismem nr 2517/22 z dnia 13 grudnia 2022 r.

VIII. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 878 od km 94+311 do km 94+475 wraz z rozbudową zjazdu publicznego do działki o nr ewid. 796/2 obręb 0224 Biała II. Na rozbudowywanym odcinku, droga wojewódzka nr 878 nie posiada połączenia z innymi drogami publicznymi.

IX. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

1. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ww. ustawy, zwłaszcza poprzez zapewnienie:
 - a) poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - b) możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.
2. Planowaną budowę i przebudowę urządzeń i sieci uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję drogową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Województwa Podkarpackiego tej części nieruchomości.

X. Pozostałe ustalenia:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy spełniać wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
 - b) należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych.
2. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany:
 - zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
 - ustanowić kierownika budowy,
 - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554),
 - przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,
 - b) przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności,
 - c) za prowadzenie dziennika budowy odpowiada kierownik budowy.
4. Inwestor jest zobowiązany oddać do użytkowania drogę zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosownie do charakteru poszczególnych obiektów budowlanych.
5. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego (Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, ul. 8 Marca 5) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

- a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności,
 - wymogu dołączenia kopii zaświadczeń, o którym mowa powyżej nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - wymogu dołączenia kopii uprawnień budowlanych, o którym mowa powyżej nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
6. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor wystąpi do Wojewody Podkarpackiego, w celu ostatecznego przedłożenia dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej lub zapewnienia dostępu w systemie EDB (Elektroniczny Dziennik Budowy) do dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej.
7. Jeżeli, jak w niniejszym przypadku, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
8. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania przez Wojewodę Podkarpackiego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 ww. ustawy).
9. Jeżeli na nieruchomościach, które stają się własnością Województwa Podkarpackiego lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości są ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości tych praw (art. 18 ust. 1a ww. ustawy).
10. Kwotę odszkodowania z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały (art. 18 ust. 1d).

11. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
- a) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
 - b) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - c) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art.18 ust. 1e).
12. Do egzekucji obowiązków wynikających z wykonanej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Egzekucję obowiązku wynikającego z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku właściwego zarządcy drogi (art. 17 ust. 5).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik nr 1 - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu (1 arkusz),

Załącznik nr 2 - mapy zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych (2 mapy w skali 1:500),

Załącznik nr 3 - projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

XI. Jednocześnie, działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

W dniu 19 stycznia 2023 r. Prezydent Miasta Rzeszowa, 35-064 Rzeszów, ul. Rynek 1, reprezentowany przez pełnomocnika – Pana Michała Hula, złożył do Wojewody

Podkarpackiego wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa publicznej drogi wojewódzkiej nr 878 - Al. Gen. W. Sikorskiego relacji Rzeszów - Dylągówka w km 94+311 - 94+475 wraz z niezbędną infrastrukturą” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa Al. Gen. W. Sikorskiego wraz z rozbudową zjazdu publicznego do działki nr 796/2 obr. 224 w Rzeszowie”.

Po wezwaniu wniosek został skutecznie uzupełniony w dniu 03 lutego 2023 r.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w województwie podkarpackim, w powiecie miasto Rzeszów, na terenie gminy Miasto Rzeszów, w obrębie 0224 Biała II.

Projektowana rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 878 - Al. Gen. W. Sikorskiego relacji Rzeszów - Dylągówka od km 94+311 do km 94+475 związana jest z rozbudową zjazdu publicznego do działki nr 796/2 obr. 224 w Rzeszowie.

Zakres inwestycji obejmuje m.in.:

- a) rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 878 na odcinku 164 m,
- b) rozbiórkę elementów zagospodarowania terenu kolidujących z projektowanym układem drogowym,
- c) budowę sygnalizacji świetlnej na zjeździe do działki o nr ewid. 796/2,
- d) przebudowę zjazdów indywidualnych,
- e) przebudowę ścieżki pieszo-rowerowej,
- f) rozbudowę zjazdu publicznego w km 94+366,
- g) przebudowę odwodnienia w postaci kanalizacji deszczowej,
- h) budowę i przebudowę oświetlenia ulicznego,
- i) budowę kanału technologicznego.

Parametry techniczne projektowanej drogi wojewódzkiej nr 878:

- kategoria drogi: wojewódzka;
- klasa techniczna drogi: G;
- kategoria ruchu: KR 4;
- prędkość projektowa: 50 km/h;
- szerokość pasa ruchu:
 - pasy skrajne: 3,50 m;
 - pasy wewnętrzne: 3,25 m;
 - pas do skrętu w lewo: 3,25 m;
- odwodnienie: kanalizacja deszczowa.

Parametry techniczne projektowanego zjazdu publicznego w km 94+366:

- szerokość całkowita: 16,7 m;
- pochylenie podłużne zjazdu: nie przekracza 3,0%;
- nawierzchnia:
 - jezdni zjazdu: asfaltowa;
 - poboczy: zjazd obramowany krawężnikami, przy krawężniku chodnik z kostki brukowej oraz ścieżka rowerowa asfaltowa.

Parametry techniczne przebudowywanej ścieżki pieszko-rowerowej:

- szerokość (bez krawężnika i obrzeża): 3,0 m;
- pochylenie podłużne: zgodne z pochyleniem drogi;
- pochylenie poprzeczne:
 - w kierunku jezdni - 2%;
 - na długości zjazdów - max. 3%.

Odwodnienie projektowanego układu drogowego realizowane będzie poprzez projektowane wpusty uliczne do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Przedmiotowa sprawa podlega uregulowaniom ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) i zgodnie z art. 11a ust. 1, wniosek w sprawie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji, złożony przez zarządcę drogi wojewódzkiej, którym w mieście Rzeszów (mieście na prawach powiatu) jest Prezydent Miasta Rzeszowa, podlega rozpatrzeniu przez Wojewodę Podkarpackiego.

Do wniosku o zezwolenie na realizację powyższej inwestycji, inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 przywoływanej ustawy, w tym po 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, spełniających warunki rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679), opracowanych i sprawdzonych przez uprawnionych projektantów, legitymujących się zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu. Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ww. ustawy, do projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego dołączono oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt zagospodarowania terenu został uzgodniony na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Prezydenta Miasta Rzeszowa (protokół nr GE-K.6630.741.2022 z dnia 12 stycznia 2023 r.).

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., przedkładając:

- wystąpienie o wydanie opinii do Zarządu Województwa Podkarpackiego – pismo z dnia 29 grudnia 2022 r.,
- wystąpienie o wydanie opinii do Zarządu Powiatu Rzeszowskiego – pismo z dnia 09 grudnia 2022 r.,
- wystąpienie o wydanie opinii do Prezydenta Miasta Rzeszowa - pismo z dnia 09 grudnia 2022 r.

Adresaci powyższych wystąpień nie zajęli stanowiska w ustawowym terminie, co zgodnie z art. 11b ust. 2 ww. ustawy, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Powyższe zostało potwierdzone przez pełnomocnika inwestora poprzez złożenie stosownych oświadczeń.

Przedłożone zostały również opinie wskazane w art. 11d ust. 1 pkt 8, tj.:

- Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo znak: Rz-IRN.5152.412.2022.BS z dnia 05 stycznia 2023 r.,
- Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Rzeszowie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – pismo znak: 2517/22 z dnia 12 grudnia 2022 r.

Ponadto załączono:

- Pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie – pismo znak: KRO.5120.413.2022.GK z dnia 22 grudnia 2022 r., informujące, że przedmiotowa inwestycja leży poza granicami terenu górniczego.

Ze względu na położenie inwestycji, pozostałe opinie wymienione w art. 11d ust. 1 pkt 8 nie są w tym przypadku wymagane.

Ponieważ przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.) nie jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.).

Planowana inwestycja jest zlokalizowana poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar objęty Naturą 2000 – Wisłok Środkowy z Dopływami o kodzie PLH180030, znajduje się w odległości ok. 3,52 km od planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę charakter, rodzaj, zakres, a także lokalizację i skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, należy stwierdzić, że realizacja ww. zamierzenia nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Droga wojewódzka nr 878 nie należy do transeuropejskiej sieci drogowej.

Rozpoznając wniosek zarządcy drogi o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu pozostałe strony zostały powiadomione w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania zostało opublikowane w lokalnej gazecie „Nowiny” w dniu 16 lutego 2023 r. i wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz Urzędu Miasta Rzeszowa. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne zastrzeżenia i wnioski dotyczące planowanej inwestycji.

Inwestor we wniosku z dnia 04 stycznia 2023 r., wystąpił o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na interes społeczny.

Inwestor uzasadnił swoje żądanie koniecznością poprawy warunków bezpieczeństwa użytkowników ruchu drogowego, zarówno pieszych i rowerzystów jak i kierujących pojazdami.

W aspekcie wyżej opisanej przesłanki, w opinii Wojewody Podkarpackiego niezwłoczne przystąpienie do realizacji inwestycji niewątpliwie leży w interesie społecznym, co uzasadnia

nadanie niniejszej decyzji, na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. rygoru natychmiastowej wykonalności.

Z uwagi na to, iż zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142, z późn. zm.)

**Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
(-)
Marek Bajdak
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości**

Otrzymują:

1. Pan Michał Hul - pełnomocnik Prezydenta Miasta Rzeszowa.