



D E C Y Z J A
o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2a, art. 8 oraz art. 25, w związku z art. 3b, ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1199), zwanej dalej „*u.i.s.p.*”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), zwanej dalej „*Kpa*”, po rozpatrzeniu Energa Operator S.A., reprezentowanej przez Pana Szymona Warycha, nr L. Dz. 342/SW/05/2025/IE z dnia 13 maja 2025 r.,

ustalam lokalizację inwestycji towarzyszącej pn.:

**„Przebudowa odcinków istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV Człuchów – Rychnowy – Chojnice, wraz z niezbędną przebudową sieci elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV”,
na działkach ewidencyjnych nr:**

w powiecie chojnickim:

w m. Chojnice:

- **Obręb Chojnice:** 355/32, 355/203, 355/234, 355/224, 341/50, 333/3, 333/4, 335/5, 335/3; 335/6, 4584, 4580, 30303/2;

w gminie Chojnice:

- **Obręb Chojniczki:** 270/13, 270/16;
- **Obręb Niezychowice:** 216/32, 216/73, 216/19, 218/49, 218/50, 217, 189, 188;

w powiecie człuchowskim:

w gminie Człuchów:

- **Obręb Nieżywiec:** 115, 89, 91, 92/1, 92/2, 93, 96, 3, 4/2, 429/32.

w następujący sposób:

I. Określenie terenu objętego inwestycją towarzyszącą.

Obszar objęty planowaną inwestycją przedstawiono na kopii mapy w skali 1:1000 (arkusze od 1 do 16), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i oznaczono odpowiednio:

- linią przerywaną koloru bordowego (złożona z kropek) – granice terenu objętego wnioskiem/decyzją,
- szrafem różowym – obszar, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 5 *u.i.s.p.* (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony),
- szrafem niebieskim – obszar, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

II. Charakterystyka inwestycji. Warunki techniczne realizacji inwestycji towarzyszącej.

Charakterystyka inwestycji

Przebudowa części napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV, na 20 jej odcinkach o łącznej ich długości nieprzekraczającej 2,7 km. W ramach przebudowy planuje się posadowić (w ramach wymiany) 18 nowych stalowych słupów kratowych, o wysokości nie większej niż 40 m, posadowionych na fundamentach żelbetowych, a także wymienić 4 przewody. Przewody zostaną podwieszone, w przedziale wysokości od 6,85 m do 40 m na szerokości (odległości pomiędzy skrajnymi przewodami) do 8 m.

Przebudowa części napowietrznej linii SN 15 kV na działce nr 335/5 obejmować będzie posadowienie dwóch stanowisk słupowych, a także wkopanie i przeprowadzenie 3 kabli ułożonych pod powierzchnią gruntu na głębokości nie mniejszej niż 1,1 m, o łącznej długości około 54 m.

Przebudowa części napowietrznej linii SN 15 kV na działce nr 217 obejmować będzie posadowienie dwóch stanowisk słupowych, a także wkopanie i przeprowadzenie 3 kabli ułożonych pod powierzchnią gruntu na głębokości nie mniejszej niż 1,1 m, o łącznej długości około 50 m.

Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji

- Sieć WN:
 - napięcie linii: 110 kV
 - ilość torów: 1
 - ilość przewodów: 4 (3xp.f, 1x p.o)
 - słupy: stalowe, kratowe o wysokości do 40 m
 - izolatory: kompozytowe
 - fundamenty: żelbetowe
- Sieć SN (działka nr 335/5):
 - napięcie linii: 15 kV
 - długość kabla: około 54 m
 - stanowiska słupowe: o żerdziach wirowanych
 - fundamenty: prefabrykowane
- Sieć SN (działka nr 217):
 - napięcie linii: 15 kV
 - długość kabla: około 50 m
 - stanowiska słupowe: o żerdziach wirowanych
 - fundamenty: prefabrykowane,

Zapotrzebowanie na media, odprowadzanie oraz oczyszczanie ścieków

Na etapie eksploatacji napowietrznych linii elektroenergetycznych nie będzie potrzeby zużywania wody, materiałów i paliw (z wyjątkiem robót związanych między innymi z usuwaniem awarii, prac konserwatorskich). Eksploatacja linii elektroenergetycznych nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń gazowych, pyłowych lub płynnych (ścieków).

Warunki techniczne realizacji inwestycji

Inwestycja objęta decyzją powinna spełniać wymagania wynikające z przepisów obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze,

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 stycznia 2021 r. w sprawie przeszkód lotniczych, powierzchni ograniczających przeszkody oraz urządzeń o charakterze niebezpiecznym,
- ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przy realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – z uwzględnieniem *u.i.s.p.*,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach,
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.- Prawo wodne ,
- ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze,
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Planowana przebudowa nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko (zawsze, ani potencjalnie). Potwierdzone to zastało przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem tego organu z dnia 5 kwietnia 2024 r., znak: RDOŚ-Gd-WOO.400.33.2024.MR.1.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Lokalizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego została zaopiniowana pozytywnie przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków opinią z dnia 19 czerwca 2024 r., (znak ZA.5183.486.2024.MK), w której organ wskazał m.in. że opiniuje pozytywnie „*pod warunkiem zapewnienia następujących rozwiązań służących zabezpieczeniu zabytków znajdujących się na trasie inwestycji, tj.: W obszarze dz. ew. 334/1, 333/4, 333/3, 332/2, 341/50 w M. Chojnice gm. M. Chojnice znajduje się nieruchomy zabytek archeologiczny, ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków jako Chojnice stan. 15 (25-34/36; tzw. Dolina Śmierci – miejsce lokalizacji zbiorowych mogił, powstałych w wyniku egzekucji przeprowadzonych przez wojsko niemieckie na ludności cywilnej w okresie II wojny światowej), z kolei na obszarze dz. ew. 341/50, 341/21, 355/189 znajduje się zabytek nieruchomy Chojnice stan. 6 (AZP 25-34/25). Na obszarze obu zabytków archeologicznych, wszelkie prace ziemne związane z wymianą konstrukcji słupów czy przewodów odgromowych należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, natomiast w przypadku zmiany lokalizacji istniejących stanowisk słupowych prace należy poprzedzić badaniami archeologicznymi (dot. wymiany konstrukcji słupów ze zmianą ich lokalizacji). Na badania archeologiczne należy*

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w drodze decyzji administracyjnej (art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o Ochronie Zabytków)”.

Zgodnie z zapisami art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, odpowiednio wójta/burmistrza następujących gmin: Człuchów, Chojnice, Miasto Chojnice.

Przeciwdziałanie poważnym awariom przemysłowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) przez „poważną awarię” należy rozumieć zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem, natomiast przez „poważną awarię przemysłową” należy rozumieć poważną awarię w zakładzie. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji towarzyszącej.

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, w tym w przepisach techniczno-budowlanych i Polskich Norm, a w szczególności:

- ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne,
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W wyniku lokalizacji i realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może zostać naruszony uzasadniony interes osób trzecich, a w szczególności:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnymi uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 19 ust. 1 lub 1a u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 1 lub 1a u.i.s.p., tj. nie wprowadza i nie zatwierdza podziałów nieruchomości.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

VII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 u.i.s.p.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 23 ust. 1a u.i.s.p.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 23 ust. 1a u.i.s.p., tj. inwestor nie nabywa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa.

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 u.i.s.p.

Zgodnie z zapisami art. 22 ust. 1 u.i.s.p. w odniesieniu do nieruchomości:

w powiecie chojnickim:

w m. Chojnice:

- **obręb Chojnice:** 355/32, 355/203, 355/234, 355/224, 341/50, 333/3, 333/4, 335/5, 335/3; 335/6, 4584, 4580;

w gminie Chojnice:

- **obręb Chojniczki:** 270/13, 270/16;
- **obręb Niezychowice:** 216/32, 216/73, 216/19, 218/49, 218/50, 217, 189, 188;

w powiecie człuchowskim:

w gminie Człuchów:

- **obręb Nieżywiec:** 115, 89, 91, 92/1, 92/2, 93, 96, 3, 4/2, 429/32;

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich przedsięwzięcia: „Przebudowa odcinków istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV Człuchów – Rychnowy – Chojnice, wraz z niezbędną przebudową sieci elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości (w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji) przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przepisy art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych ww. praw nabytych przez Energa Operator S.A. (art. 12 ust. 1 u.i.s.p.).

X. Podmioty inne niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 u.i.s.p.

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku innych podmiotów, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości miałyby nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 u.i.s.p.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

XI. Okres, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 u.i.s.p., w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 8b *u.i.s.p.* określłam, że w odniesieniu do nieruchomości określonych w punkcie IX, w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 1 szrafem w kolorze niebieskim lub różowym, niniejsza decyzja wywołuje skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.*, na łączny okres 30 dni osobno dla każdej działki objętej ograniczeniem na czas określony, w przedziale czasowym od dnia wydania niniejszej decyzji do dnia 31 grudnia 2026 r.

XII. Nieruchomości, na których ustanowiony ma zostać zakaz lub nakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 u.i.s.p.

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał nieruchomości, na których ustanowiony ma zostać zakaz lub nakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 *u.i.s.p.*

XIII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 *u.i.s.p.*

Stosownie do art. 25 ust. 1 *u.i.s.p.* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Uzasadnienie:

W dniu 13 maja 2025 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Energi Operator S.A., reprezentowanej przez Pana Szymona Warycha, nr L. Dz. 342/SW/05/2025/IE z dnia 13 maja 2025 r., o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej – pozostającej w funkcjonalnym związku ze strategiczną inwestycją w zakresie sieci przesyłowej, dla części zadania inwestycyjnego wymienionego w wykazie inwestycji towarzyszących, o którym mowa w art. 2a tej ustawy, polegającej na przebudowie odcinków istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV Człuchów – Rychnowy – Chojnice, wraz z niezbędną przebudową sieci elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV, zlokalizowanej w województwie pomorskim, w powiecie chojnickim w gminach Chojnice i Miasto Chojnice oraz w powiecie człuchowskim w gminie Człuchów. Następnie w dniach 28 maja 2025 r. oraz 29 maja 2025 r. do tut. urzędu wpłynęły pisma inwestora zmieniające i uzupełniające powyższy wniosek.

Ponieważ przedłożony wniosek zawierał braki formalne Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 64 § 2 *Kpa*, pismem nr WI-V.747.1.3.2025.SM.a z dnia 10 czerwca 2025 r., wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniach 1 i 2 lipca 2025 r. wpłynęły pisma inwestora nr L.Dz. 495/SW/07/2025/IE z dnia 1 lipca 2025 r. uzupełniające wniosek.

Inwestycja objęta przedmiotowym wnioskiem obejmuje wykonanie robót budowlanych niezbędnych dla realizacji zadania inwestycyjnego znajdującego się w załączniku (pkt 42) do Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wykazu inwestycji towarzyszących polegających na przebudowie istniejących linii elektroenergetycznych stanowiących elementy sieci dystrybucyjnej o napięciu równym lub wyższym niż 110 kV z dnia 21 listopada 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 2570). W związku z powyższym, w myśl zapisów art. 1 ust. 2 pkt 1a lit b oraz art. 2a *u.i.s.p.*, stanowi inwestycję

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

towarzystwającą - pozostającą w funkcjonalnym związku ze strategiczną inwestycją w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 1 ust. 1 przywołanej ustawy.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie gmin Chojnice i Miasta Chojnice (w powiecie chojnickim) oraz w gminie Człuchów (w powiecie człuchowskim), w województwie pomorskim. W związku z powyższym, zgodnie z art. 5 ust. 1 *u.i.s.p.*, organem właściwym do wydania decyzji dla zakresu objętego wnioskiem jest Wojewoda Pomorski.

Planowane zamierzenie inwestycyjne: „Przebudowa odcinków istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV Człuchów – Rychnowy – Chojnice, wraz z niezbędną przebudową sieci elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV”, nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko (zawsze, ani potencjalnie). Potwierdzone to zastało przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem tego organu z dnia 5 kwietnia 2024 r., znak: RDOŚ-Gd-WOO.400.33.2024.MR.1.

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji, analizę jej powiązania z uzbrojeniem terenu i określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu, a do wniosku dołączono mapę w skali 1:1000, na której zaznaczono granice terenu nim objętego oraz granice obszarów, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej ma wywołać skutki, o których mowa w art. 22 ust. 1 i 5 *u.i.s.p.* Do wniosku dołączono ponadto uproszczone wypisy z rejestru gruntów, dla działek ewidencyjnych objętych wnioskiem.

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy inwestycji towarzyszącej, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, inwestor wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których przedmiotowa decyzja ma wprowadzać ograniczenia w sposobie korzystania, o których mowa w art. 22 ust. 1 *u.i.s.p.* Jednocześnie dla części tych nieruchomości, zgodnie z art. 22 ust. 5 *u.i.s.p.*, wskazano okres, na który ma nastąpić ww. ograniczenie.

Realizując obowiązek określony zapisami art. 4 ust. 1 pkt 11 i ust. 2 *u.i.s.p.*, inwestor do przedmiotowego wniosku dołączył opinie:

- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku - pismo z dnia 31 maja 2024 r., znak: ZA.5183.486.2024.MK,
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych - pismo z dnia 13 maja 2025 r., znak: ZS.224.2.333.2024 oraz opinia z dnia 31 maja 2025 r. znak: ZS.224.2.333.2024,
- Zarządu Województwa Pomorskiego – uchwała nr 643/551/24 z dnia 28 maja 2024 r.,
- Zarządu Powiatu Chojnickiego – pismo z dnia 6 czerwca 2024 r., znak: ID.672.96.2024,
- Burmistrza Miasta Chojnice – pismo z dnia 8 maja 2024 r., znak: PP.6724.26.2024.

Inwestor dołączył również dokumenty świadczące o tym, że wystąpił o odpowiednią opinię Starosty Chojnickiego, Starosty Człuchowskiego, Wójta Gminy Człuchów, Wójta Gminy Chojnice oraz Zarządu Powiatu Człuchowskiego.

Zgodnie z art. 4 ust. 3 *u.i.s.p.*, niewydanie opinii w terminie 21 dni od dnia otrzymania wniosku, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Z analizy wniosku wynika, że inwestycja nim objęta (w zakresie objętym niniejszą decyzją):

- nie przebiega przez obszary, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej,
- nie dotyczy wznoszenia lub wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej,
- nie dotyczy układania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego,
- nie dotyczy lokalizacji kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej,

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

- nie należy do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa oraz na ich strefy ochronne,
- nie przebiega przez obszary pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- nie dotyczy terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- nie przebiega przez obszary kolejowe,
- nie dotyczy obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze,
- nie przebiega przez obszary położone w granicach parku narodowego i jego otuliny,
- nie przebiega przez tereny górnicze,
- nie dotyczy obszarów pasa drogowego,
- nie przebiega przez nieruchomości, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich.

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisach art. 4 i 5 *u.i.s.p.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie.

Stosownie do zapisów art. 7 ust. 1 *u.i.s.p.* pismem nr WI-V.747.1.3.2025.SM.b z dnia 3 lipca 2025 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, Starostwo Powiatowe Chojnice i Starostwo Powiatowe w Człuchowie oraz gminy Chojnice, Miasto Chojnice i Człuchów.

Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia nr WI-V.747.1.3.2025.SM.c z dnia 3 lipca 2025 r., w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim oraz urzędach ww. gmin. Ww. obwieszczenie zostało umieszczone także na stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, ww. gmin oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 9 lipca 2025 r.).

W takcie prowadzonego postępowania administracyjnego do tut. urzędu wpłynęło pismo od użytkownika wieczystego działki nr 355/234, obręb Chojnice w mieście Chojnice, w którym strona wystąpiła o przesłanie na jej adres uwierzytelnionego odpisu wniosku Energa Operator S.A., reprezentowanej przez Pana Szymona Warycha, nr L. Dz. 342/SW/05/2025/IE z dnia 13 maja 2025 r., wyznaczenie jej ponownego terminu na zapoznanie się z aktami sprawy i wypowiedzenie się w sprawie oraz o zawieszenie przedmiotowego postępowania do czasu prawomocnego zakończenia postępowania prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Chojnicach pod sygnaturą I Ns 277/25, a także podała informację, że na terenie działki nr 355/234 realizowana jest inwestycja deweloperska na podstawie prawomocnego pozwolenia na budowę.

Na zastrzeżenia strony Wojewoda Pomorski udzielił odpowiedzi pismem nr WI-V.747.1.3. 2025.SM.f z dnia 29 lipca 2025 r.

Odpowiedź na wniosek o zawieszenie postępowania stanowi postanowienie Wojewody Pomorskiego nr WI-V.747.1.3.2025.SM.g z dnia 29 lipca 2025 r. o odmowie zawieszenia postępowania w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji towarzyszącej – pozostającej w funkcjonalnym związku ze strategiczną inwestycją w zakresie sieci przesyłowej, dla przedsięwzięcia: „Przebudowa odcinków istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV Człuchów – Rychnowy – Chojnice, wraz z niezbędną przebudową sieci elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV”.

W takcie prowadzonego postępowania administracyjnego inne strony nie wniosły żadnych wniosków, uwag ani zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
 ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
 tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Pouczenie:

Zgodnie z art. 25 ust. 2 u.i.s.p. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 25 ust. 3 u.i.s.p.).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1:1000, na której przerywaną linią koloru bordowego zaznaczone zostały granice obszaru objętego niniejszą decyzją (arkusz od 1 do 16).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury

Małgorzata Cymerys

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Szymon Warych (pełnomocnik Energa Operator S.A.) Elfeko S.A., ul. Hutnicza 20A 81-061 Gdynia - e-PUAP,
2. WI-V/aa

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW,
2. Gmina Chojnice – e-PUAP,
3. Gmina Miasta Chojnice – e-PUAP,
4. Gmina Człuchów – e-PUAP,
5. Powiat chojnicki – e-PUAP,
6. Powiat człuchowski – e-PUAP,
7. Marszałek Województwa Pomorskiego – e-PUAP.

Projekt niniejszej decyzji sporządziła mgr inż. arch. Sylwia Możejko, posiadająca dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictw pobrano opłatę skarbową w wysokości 615 zł.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>