



WOJEWODA PODKARPACKI
35-959 Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15
skr.poczt.297

I-VI.7840.7.1.2025

Rzeszów, 30 stycznia 2026 r.

D E C Y Z J A Nr 4/26

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t. j. Dz. U. 2025 poz. 418 ze zm.), art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1234) oraz art. 104 i 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21.01.2025 r. (skutecznie uzupełnionym w dniu 02.07.2025 r.),

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno - budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla:**

**PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa
obejmujące**

zamierzenie budowlane pn.:

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA LINII KOLEJOWEJ:

- NR 74 ZBYDNIÓW – STAŁOWA WOLA ROZWADÓW: toru 1: od km 17,035 (istn. km 17,037) do km 23,122 (istn. km 23,124); toru 2: od km 17,040 (istn. km 17,037) do km 23,127 (istn. km 23,124)

**WRAZ Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ, ROZBUDOWĄ I ROZBIÓRKĄ
INFRASTRUKTURY KOLEJOWEJ I TECHNICZNEJ WZDŁUŻ LINII
KOLEJOWYCH:**

- NR 74 ZBYDNIÓW – STAŁOWA WOLA ROZWADÓW od km 16,520 (istn. km 16,522) do km 23,342 (istn. km 23,342)

- NR 68 CHARZEWICE – STAŁOWA WOLA ROZWADÓW TOWAROWY na odcinku od km 101,600 (istn. km 101,600) do km 102,416 (istn. km 102,416)

- NR 565 CHARZEWICE – STAŁOWA WOLA ROZWADÓW na odcinku od km 0,195 (istn. km 0,195) do km 0,955 (istn. km 0,955)

– LOT C,

W RAMACH ZADANIA POD NAZWĄ: „Prace na liniach kolejowych nr 25,74,78 na odcinku Stalowa Wola - Tarnobrzeg/ Sandomierz - Ocice/ Padew”,

zlokalizowane na działkach o identyfikatorach ewidencyjnych nr:

obręb Charzewice:

181801_1.0001.1560/1; 181801_1.0001.1563/1; 181801_1.0001.1565/1; 181801_1.0001.1566/1;
181801_1.0001.1567/1; 181801_1.0001.1568/1; 181801_1.0001.1569/1; 181801_1.0001.1570/5;
181801_1.0001.1610/3; 181801_1.0001.1610/5; 181801_1.0001.1611/1; 181801_1.0001.1612/1;
181801_1.0001.1613/3; 181801_1.0001.1613/5; 181801_1.0001.1614/1; 181801_1.0001.1614/2;
181801_1.0001.1615/1; 181801_1.0001.1615/2; 181801_1.0001.1616/1; 181801_1.0001.1616/2;
181801_1.0001.1617/1; 181801_1.0001.1618/3; 181801_1.0001.1619/2; 181801_1.0001.1620/2;
181801_1.0001.1621/2; 181801_1.0001.1622/3; 181801_1.0001.1623/3; 181801_1.0001.1624/3;
181801_1.0001.1625/3; 181801_1.0001.1626/3; 181801_1.0001.1627/1; 181801_1.0001.1628/3;
181801_1.0001.1628/5; 181801_1.0001.1629/1; 181801_1.0001.1630/10; 181801_1.0001.1630/13;
181801_1.0001.1653/3; 181801_1.0001.2013; 181801_1.0001.1655/1; 181801_1.0001.1656/3;
181801_1.0001.1663; 181801_1.0001.1736;

obręb Rozwadów:

181801_1.0002.698/29;

obręb Obojna:

181806_2.0006.267; 181806_2.0006.269/1; 181806_2.0006.269/2; 181806_2.0006.334;
181806_2.0006.586/1; 181806_2.0006.630; 181806_2.0006.631/4; 181806_2.0006.631/7;
181806_2.0006.631/9; 181806_2.0006.632/1; 181806_2.0006.633/3; 181806_2.0006.633/5;
181806_2.0006.634/1; 181806_2.0006.635/1; 181806_2.0006.636/1; 181806_2.0006.637/1;
181806_2.0006.638/1; 181806_2.0006.639/1; 181806_2.0006.640/1; 181806_2.0006.641/1;
181806_2.0006.642/1; 181806_2.0006.643/1; 181806_2.0006.644/1; 181806_2.0006.645/1;
181806_2.0006.646/3; 181806_2.0006.649/1; 181806_2.0006.649/2; 181806_2.0006.650/1;
181806_2.0006.656/1;

obręb Pilchów:

181806_2.0007.1393/8; 181806_2.0007.1394/50; 181806_2.0007.1394/51; 181806_2.0007.1412/1;
181806_2.0007.1413/65; 181806_2.0007.1413/110; 181806_2.0007.1413/112; 181806_2.0007.1482/1;
181806_2.0007.1483; 181806_2.0007.1484/1; 181806_2.0007.1485/1; 181806_2.0007.1486/5;
181806_2.0007.1486/3; 181806_2.0007.1487; 181806_2.0007.1488/6; 181806_2.0007.1488/72;
181806_2.0007.1488/74; 181806_2.0007.1513; 181806_2.0007.1514; 181806_2.0007.1527/1;

obręb Turbia:

181806_2.0009.632/1; 181806_2.0009.645/4; 181806_2.0009.645/6; 181806_2.0009.645/8;
181806_2.0009.664/1; 181806_2.0009.665/1; 181806_2.0009.666/1; 181806_2.0009.667/1;
181806_2.0009.668/1; 181806_2.0009.669/1; 181806_2.0009.669/2; 181806_2.0009.669/3;

181806_2.0009.676/2; 181806_2.0009.713/3; 181806_2.0009.714/1; 181806_2.0009.714/2;
181806_2.0009.715/1; 181806_2.0009.739; 181806_2.0009.740/1; 181806_2.0009.740/2;
181806_2.0009.741; 181806_2.0009.744/1; 181806_2.0009.744/2; 181806_2.0009.745;
181806_2.0009.750/1; 181806_2.0009.751/1; 181806_2.0009.754/1; 181806_2.0009.755/1;
181806_2.0009.756/1; 181806_2.0009.757/1; 181806_2.0009.899/17; 181806_2.0009.899/18;
181806_2.0009.899/16; 181806_2.0009.978; 181806_2.0009.1759/2; 181806_2.0009.1789/2;
181806_2.0009.1843/1; 181806_2.0009.1844/1; 181806_2.0009.1845/1; 181806_2.0009.1846/3;
181806_2.0009.1846/5; 181806_2.0009.1847/1; 181806_2.0009.1849/3; 181806_2.0009.1849/5;
181806_2.0009.1851/1; 181806_2.0009.1851/2; 181806_2.0009.1852; 181806_2.0009.1918;
181806_2.0009.2065/1; 181806_2.0009.2065/2; 181806_2.0009.2065/3; 181806_2.0009.2123/1;
181806_2.0009.2127/15; 181806_2.0009.2127/17; 181806_2.0009.2127/19; 181806_2.0009.2127/21;
181806_2.0009.2127/23; 181806_2.0009.2127/25; 181806_2.0009.2127/27; 181806_2.0009.2127/29;

obręb Zbydniów:

181806_2.0012.1758; 181806_2.0012.1759/1; 181806_2.0012.1759/7; 181806_2.0012.1759/13;
181806_2.0012.1794; 181806_2.0012.1795; 181806_2.0012.1901/1; 181806_2.0012.1901/2;
181806_2.0012.1902/1; 181806_2.0012.1902/2; 181806_2.0012.1903/1; 181806_2.0012.1903/2;
181806_2.0012.1908/1; 181806_2.0012.1908/2; 181806_2.0012.1909/1; 181806_2.0012.1909/2;
181806_2.0012.1910/1; 181806_2.0012.1910/2; 181806_2.0012.1911/4; 181806_2.0012.1911/5;
181806_2.0012.1911/6; 181806_2.0012.1911/7; 181806_2.0012.1911/8; 181806_2.0012.1911/9;
181806_2.0012.1912/1; 181806_2.0012.1912/2; 181806_2.0012.1913; 181806_2.0012.1926;
181806_2.0012.1927; 181806_2.0012.1936/1; 181806_2.0012.1936/2; 181806_2.0012.1937/1;
181806_2.0012.1937/2; 181806_2.0012.1941/1; 181806_2.0012.1941/2; 181806_2.0012.1942/1;
181806_2.0012.1942/2; 181806_2.0012.1942/3; 181806_2.0012.1943,

wg projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego

skoordynowanych przez [REDAKTOWANE] – posiadającego uprawnienia budowlane
numer ewidencyjny [REDAKTOWANE] do projektowania bez ograniczeń
w specjalności kolejowej, członka Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
pod numerem [REDAKTOWANE],

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) Roboty związane z przedmiotową inwestycją należy prowadzić:

- zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz w granicach terenu objętego pozwoleniem,
- zgodnie z warunkami określonymi w uzyskanych uzgodnieniach, pozwoleniach i decyzjach.

- b) Wszystkie prace budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa pracy w pobliżu czynnych torów i wykonać je zgodnie z uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, a w szczególności zawartymi w:
- decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.1.2024 z dnia 08.08.2024 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (zakres AC), zmienionej decyzją znak: N-VII.747.2.4.2025 z dnia 26.03.2025r.,
 - decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.5.2023 z dnia 02.02.2024 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wraz z postanowieniem prostującym z dnia 17.02.2025 r. znak: I-VII.747.2.3.2025 (N-VIII.747.2.5.2023) oraz postanowieniem prostującym z dnia 24.04.2025 r. znak: I-VII.747.2.3.2025 (N-VIII.747.2.5.2023), zmienionej decyzją znak: I-VII.747.2.5.2025 z dnia 01.04.2025r. oraz decyzją znak: I-VII.747.2.14.2025 z dnia 03.12.2025r.,
 - decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 22 lutego 2018 r., znak WOOŚ.4201.10.2017.AH.102 stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola – Tarnobrzeg/Sandomierz”, zmienionej decyzją znak: WOOŚ.420.22.4.2021.JK.128 z dnia 20 września 2022 r., sprostowanej postanowieniem znak WOOŚ.420.22.4.2021.JK.134 z dnia 30 września 2022r., których aktualność została potwierdzona postanowieniem znak: WOOŚ.420.22.1.2024.JK.5 z dnia 20 lutego 2024r.,
 - postanowieniu Starosty Stalowowolskiego znak: AB-SW.670.15.2025.EJ z dnia 01.04.2025 r. o wyprowadzeniu sieci poza teren zamknięty kolejowy,
 - decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie znak: RZ.RUZ.4210.3.2023.RD z dnia 27.06.2023 r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego wraz z postanowieniem prostującym z dnia 28.10.2024 r. znak: RZ.RUZ.4210.3.2023.RD,
 - decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie znak: RZ.RUZ.4210.6.2023.TW z dnia 29.09.2023 r. udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
 - decyzji Wójta Gminy Zaleszany znak: GKM.7230.31.2025 z dnia 09.05.2025 r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,

- decyzji Wójta Gminy Zaleszany znak: GKM.7230.32.2025 z dnia 09.05.2025 r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Wójta Gminy Zaleszany znak: GKM.7230.33.2025 z dnia 09.05.2025 r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Prezydent Miasta Stalowej Woli znak: ITP.7230.1.34.2025.SH z dnia 30.05.2025r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - decyzji Starosty Stalowowolskiego (Zarząd Dróg Powiatowych w Stalowej Woli) znak ZDP.4130.28.1.2025 z dnia 08.07.2025 r. zezwalającej na lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym,
 - opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 13/07/2024 z dnia 17.07.2024r., znak: KNKr2a.6314.63.2024/12,
 - protokole Starosty Stalowowolskiego z narady koordynacyjnej znak: GN.V.6630.88.2024 z dnia 17.01.2025 r.
- c) Przed przystąpieniem do prowadzenia robót należy odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- a) funkcję kierownika budowy należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownika robót w danej specjalności,
- b) zobowiązuje się inwestora do ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 19 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554),

- wynikające z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4 w związku z art. 18 ust. 1 pkt 2 oraz 19 ust. 1 ww. ustawy *Prawo budowlane*.

3. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany:

- a) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki,
- b) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - nie

dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwa państwa oraz obiektów liniowych,

c) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- **Załącznik nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu (2 tomy)**
- **Załącznik nr 2 – Projekt architektoniczno-budowlany (22 tomy)**

Na podstawie art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz.1691), nadaję niniejszej decyzji **rygor natychmiastowej wykonalności**.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem złożonym w dniu 21.01.2025 r. (skutecznie uzupełnionym w dniu 02.07.2025 r.), PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa – działając przez pełnomocnika [REDAKTOWANE], wystąpiły do tut. urzędu w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA LINII KOLEJOWEJ:

- **NR 74 ZBYDNIÓW – STAŁOWA WOLA ROZWADÓW:** toru 1: od km 17,035 (istn. km 17,037) do km 23,122 (istn. km 23,124); toru 2: od km 17,040 (istn. km 17,037) do km 23,127 (istn. km 23,124)

WRAZ Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ, ROZBUDOWĄ I ROZBIÓRKĄ INFRASTRUKTURY KOLEJOWEJ I TECHNICZNEJ WZDŁUŻ LINII KOLEJOWYCH:

- **NR 74 ZBYDNIÓW – STAŁOWA WOLA ROZWADÓW** od km 16,520 (istn.km 16,522) do km 23,342 (istn. km 23,342)

- **NR 68 CHARZEWICE – STAŁOWA WOLA ROZWADÓW TOWAROWY** na odcinku od km 101,600 (istn. km 101,600) do km 102,416 (istn. km 102,416)

- **NR 565 CHARZEWICE – STAŁOWA WOLA ROZWADÓW** na odcinku od km 0,195 (istn. km 0,195) do km 0,955 (istn. km 0,955)

– LOT C,

W RAMACH ZADANIA POD NAZWĄ: „*Prace na liniach kolejowych nr 25,74,78 na odcinku Stalowa Wola - Tarnobrzeg/ Sandomierz - Ocice/ Padew*”.

Stosownie do art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1234) pozwolenie na budowę linii kolejowej lub poszczególnych odcinków tej linii oraz wszystkich obiektów związanych z jej budową, przebudową i rozbudową, położonych w granicach województwa wydaje wojewoda na zasadach i w trybie przepisów *Prawa budowlanego*.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor, reprezentowany przez pełnomocnika, przedłożył komplet dokumentów wymaganych zgodnie z treścią art. 33 ust. 2 ustawy *Prawo budowlane*, w tym oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz egzemplarz elektroniczny projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z kopiami opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw.

Dokonując sprawdzenia przedłożonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* tut. organ stwierdził uchybienia, których obowiązek usunięcia nałożony został na inwestora postanowieniem znak: I-VI.7840.7.1.2025 z dnia 16.07.2025 r., zmienione postanowieniem znak: I-VI.7840.7.1.2025 z dnia 21.10.2025 r., w terminie do 31.01.2026r. Inwestor, działając przez pełnomocnika, usunął wskazane nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, tj. w dniu 21.01.2026r.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d *Prawa budowlanego* do projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego dołączono:

- 1) kopie decyzji o nadaniu projektantowi i projektantowi sprawdzającemu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
- 2) kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*, aktualnych na dzień:
 - a) opracowania projektu - w przypadku projektanta,
 - b) sprawdzenia projektu - w przypadku projektanta sprawdzającego,
- 3) oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Dołączono również informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy *Prawo budowlane*.

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany jest zgodny z ustaleniami:

- decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.1.2024 z dnia 08.08.2024 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (zakres AC), zmienionej decyzją znak: N-VII.747.2.4.2025 z dnia 26.03.2025r.,
- decyzji Wojewody Podkarpackiego znak: N-VIII.747.2.5.2023 z dnia 02.02.2024 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wraz z postanowieniem prostującym z dnia 17.02.2025 r. znak: I-VII.747.2.3.2025 (N-VIII.747.2.5.2023) oraz postanowieniem prostującym z dnia 24.04.2025 r. znak: I-VII.747.2.3.2025 (N-VIII.747.2.5.2023), zmienionej decyzją znak: N-VIII.747.2.5.2025 z dnia 01.04.2025r. oraz decyzją znak: I-VII.747.2.14.2025 z dnia 03.12.2025r.,

oraz wymaganiami ochrony środowiska określonymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 22 lutego 2018 r., znak WOOS.4201.10.2017.AH.102 stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „*Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola – Tarnobrzeg/Sandomierz*”, zmienionej decyzją znak: WOOS.420.22.4.2021.JK.128 z dnia 20 września 2022r., sprostowanej postanowieniem znak WOOS.420.22.4.2021.JK.134 z dnia 30 września 2022r., których aktualność została potwierdzona postanowieniem znak: WOOS.420.22.1.2024.JK.5 z dnia 20 lutego 2024r.

Obszar oddziaływania obiektu, mieści się w całości na działkach wskazanych przez projektanta w projekcie zagospodarowania terenu.

W dniu 02.07.2025 r. pełnomocnik PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na ważny interes społeczny i gospodarczy.

W zakres robót budowlanych będą wchodziły prace polegające na rozbudowie i przebudowie odcinków linii kolejowej nr 74 w zakresie wszystkich branż. Ww. linia kolejowa należy do linii pierwszorzędnej o znaczeniu państwowym. Wg aktualnych założeń planowane jest finansowanie przedmiotowych prac z udziałem środków unijnych.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., której większościowym udziałowcem jest Skarb Państwa, otrzymała status spółki o istotnym znaczeniu dla gospodarki państwa na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 24.09.2021 r. w sprawie wykazu spółek o istotnym znaczeniu dla gospodarki państwa (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1782). Na podstawie uchwały Rady Ministrów nr 162/2015 z dnia 15.09.2015r. w sprawie ustanowienia Krajowego Programu Kolejowego do 2023 roku i Uchwały Rady Ministrów nr 82/2022 z dnia 20.04.2022r. zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia Krajowego Programu Kolejowego

do 2023 roku PKP PLK S.A. jest zobowiązana do dołożenia wszelkich starań umożliwiających zakończenie realizacji przedsięwzięcia w wyznaczonym do tego czasie.

Przedmiotowa inwestycja usprawni system transportu kolejowego, zwiększy bezpieczeństwo podróży oraz skróci czas podróżowania. Ponadto zostaną zastosowane rozwiązania minimalizujące oddziaływanie linii kolejowej (na etapie realizacji i eksploatacji) na środowisko przyrodnicze i ludzi. Istotnym aspektem w ocenie wpływu przedsięwzięcia jest poprawa bezpieczeństwa przejazdu linią kolejową. Poprawa infrastruktury kolejowej to również zmniejszone ryzyko awarii. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zwiększenie bezpieczeństwa ładunków w transporcie i zmniejszenie prawdopodobieństwa wypadków kolejowych, a tym samym zmniejszenie zagrożenia oddziaływania ładunków niebezpiecznych na środowisko.

Dotychczasowy stan linii kolejowej nr 74 na przedmiotowym odcinku nie spełnia kompleksowo wymogów dla ciągów komunikacyjnych o znaczeniu państwowym, dlatego konieczna jest jego przebudowa. Zaniechanie realizacji inwestycji spowodowałoby pozostawienie infrastruktury w stanie obecnym, co oznaczałoby funkcjonowanie komunikacji w sposób dotychczasowy. W wyniku realizacji przedmiotowego projektu nastąpi poprawa płynności ruchu, co przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej, zmniejszenia zużycia paliw, a w konsekwencji – do redukcji emisji gazów cieplarnianych, co spowoduje ograniczenie kosztów zewnętrznych pochodzących z transportu kolejowego.

Celem planowanej inwestycji jest przede wszystkim polepszenie jakości usług przewozowych. Realizacja projektu przyczyni się do realizacji celów szczegółowych w tym m.in.: dostosowania infrastruktury technicznej linii do prognozowanych wielkości przewozów pasażerskich i towarowych, a także osiągnięcia parametrów technicznych wymaganych regulacjami: Technicznymi Specyfikacjami Interoperacyjności, przepisami Unii Europejskiej, przepisami krajowymi, stosownymi normami oraz przepisami wewnętrznymi PKP PLK S.A. Będzie to miało pozytywny wpływ na zwiększenie dostępności mieszkańców regionu do transportu kolejowego zarówno w kontekście dojazdów do pracy, do ośrodków usług i kultury itp. Skutkiem wtórnym będzie zwiększenie mobilności ludności i stymulowanie rozwoju społeczno-gospodarczego regionu.

Projekt wpisuje się w cele i zasady polityki transportowej Unii Europejskiej poprzez odciążenie najpopularniejszego, a zarazem najbardziej niszczącego środowisko transportu drogowego na rzecz kolei, wpisując się tym samym w politykę równowagi ekologicznej. Inwestycja umożliwi przejęcie części pasażerów przez transport kolejowy z transportu drogowego, co spowoduje spadek liczby pojazdów w ruchu drogowym – wpłynie to na oszczędności w kosztach zewnętrznych transportu, w tym ograniczenie emisji gazów

cieplarnianych, emisji zanieczyszczeń do atmosfery, zmniejszenie liczby wypadków i kongestii.

Decyzja pozwolenia na budowę dla odcinka przedmiotowej inwestycji jest ostatnią z decyzji administracyjnych uzyskiwanych w procesie inwestycyjnym przed rozpoczęciem robót budowlanych, a nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności umożliwi niezwłoczne przystąpienie do robót budowlanych. Ponadto, finansowanie dokumentacji dla inwestycji zostało ujęte w Programie Operacyjnym Polska Wschodnia 2014-2020, dlatego szybkie procedowanie decyzji administracyjnych jest kluczowe dla jej realizacji.

Biorąc pod uwagę uzasadniony interes społeczny i gospodarczy przedmiotowego przedsięwzięcia, w aspekcie wyżej opisanego znaczenia przedmiotowej inwestycji, zasadnym jest nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedstawioną przez inwestora i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych zastrzeżeń i wniosków. Pismem z dnia 19.12.2025 r. zawiadomiono wnioskodawcę o wszczętym postępowaniu administracyjnym w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę – stosownie do art. 9ac ust. 1 i 1a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1234). Pozostałe strony postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia: na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie w dniach: od 19.12.2025 r. do 02.01.2026 r., na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Zaleszany i Urzędu Miasta Stalowej Woli oraz w prasie lokalnej „Nowiny24” w dniu 19.12.2025 r.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego żadna ze stron postępowania nie zgłaszała żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Ponieważ wnioskodawca spełnił wszystkie warunki określone w art. 32 ust. 4 ww. ustawy Prawo budowlane, a sprawdzenie przedłożonych dokumentów wykazało zgodność przedstawionych rozwiązań z przepisami prawa, uwzględniając w całości wniosek inwestora orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 10b ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości **7 524,00 zł** - (słownie: siedem tysięcy pięćset dwadzieścia cztery złotych, 00/100) zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154).

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

(-)

Elżbieta Bartman - Cupryś

Zastępca Dyrektora Wydziału Infrastruktury

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. [REDACTED] - pełnomocnik Inwestora
2. aa.

P o u c z e n i e:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie

z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII

(z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).