

UMOWA

Nr.....

Zawarta w dniur. w Nowym Wiśniczu pomiędzy

Państwowym Liceum Sztuk Plastycznych im. Jana Matejki w Nowym Wiśniczu, ul. Bocheńska 6, 32-720 Nowy Wiśnicz NIP 868-10-20-254, REGON 000276498, reprezentowane przez mgr Elżbietę Kucybałę – Dyrektora Szkoły zwanym dalej w treści Umowy „Zamawiającym”

a:

.....
zwanym dalej w treści Umowy „Wykonawcą”,

została zawarta Umowa następującej treści :

§ 1

Do niniejszej umowy nie stosuje ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych - art. 2 ust.1 pkt 1, zamówienie publiczne o wartości poniżej 130.000,00 zł netto.

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przeglądy o których mowa w art. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080) według poniższej specyfikacji:
 - 1)
 - 2)
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania prac objętych umową, których kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy Strony ustalają na dzień r., zakończenie na dzień r.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy przy zachowaniu zasady najwyższej staranności zgodnie z zakresem zawartym w niniejszej umowie.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się sporządzić i dostarczyć Zamawiającemu protokoły z przeglądów o których mowa § 2 ust 1. wraz z ewentualnymi zaleceniami w terminie 3 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy określony w § 2 ust. 1 , ustala się na kwotę brutto zł (słownie: zł i 00/100)
2. Kwota wymieniona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego wykonania.
3. Ustalone wynagrodzenie jest wielkością stałą i niezmienna do końca realizacji zamówienia.

4. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie na podstawie faktury/rachunku wystawionego z wyszczególnieniem w pozycjach faktury/rachunku budynków w których został przeprowadzony przegląd. Dla każdego budynku musi być określona cena za wykonanie przeglądu.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu będzie płatne przelewem w ciągu 14 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Rozliczenie będzie przekazane na poniższy rachunek bankowy
7. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w pkt 6 wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. W przypadku nie podpisania aneksu, Zamawiający nie ponosi konsekwencji finansowych za opóźnienia w zapłacie.
8. Płatność zostanie uregulowana w formie przelewu na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze, pozostające w wyłącznej dyspozycji Wykonawcy i ujęte w rejestrze rachunków (art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług). Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatni dzień terminu płatności.
9. Dniem zapłaty jest dzień wydania polecenia obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, bez prawa do odszkodowania dla Wykonawcy w przypadku opóźnienia w wykonaniu umowy, trwającym co najmniej 3 dni.
2. Zamawiający jest uprawniony do nałożenia na wykonawcę kary umownej:
 - 1) w wysokości 10% sumy wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn określonych w § 7 ust. 1 umowy;
 - 2) w wysokości 5% sumy wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji umowy;

§ 8

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być wprowadzone aneksem do umowy podpisanym przez strony pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustaw: Prawo Budowlane oraz Kodeks Cywilny.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1) Oferta wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca :