

ZARZĄDZENIE NR 255/2022
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO
z dnia 15 grudnia 2022 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu
na nieruchomości Skarbu Państwa**

Działając na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) i art. 245 § 1, art. 49 § 1 oraz 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, poz. 2337, poz. 2339), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej na rzecz Elektrociepłowni Piotrków Trybunalski Sp z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, na czas nieoznaczony, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Piotrkowie Trybunalskim, w obrębie 23, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 89/21 o pow. 0,8506 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1P/00069612/0 (będącej w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi).

§ 2. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na obszarze 249,84 m², zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ustanowienie przedmiotowej służebności może nastąpić jeżeli jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności nie będzie niższe niż łączna wartość przedmiotowej służebności (ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego), podatku VAT (w przypadku jego wymagalności) oraz kosztów, które poniósł Skarb Państwa w związku z przygotowaniem nieruchomości do ustanowienia na niej służebności (tj. koszty sporządzenia operatu szacunkowego itp.). Koszty zawarcia umowy ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności przesyłu w formie aktu notarialnego poniesie w całości podmiot, na rzecz którego ww. prawo jest ustanawiane.

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Tobiasz Bocheński