

NSP-III.7570.36.2024.AS

Gdańsk, 12 czerwca 2026 r.

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i § 4 oraz 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311 ze zm.) zawiadamia, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 2653/1 o pow. 0,0007 ha**, która powstała z podziału działki **nr 2653**, położoną w gminie **M. Gdynia**, obręb **Wielki Kack (nr 0027)**, objętą ostateczną decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 31 grudnia 2019 r. nr WI-III.7820.14.2019.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Budowa węzła integracyjnego transportu publicznego przy przystanku Pomorskiej Kolei Metropolitalnej Gdynia Karwiny"*.

W toku prowadzonego postępowania Wojewoda Pomorski ustalił, że Pani Ewa Barbara Judka nie żyje, a postępowanie spadkowe po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania biegły rzeczoznawca majątkowy, Pani Karolina Kordas Stępska, sporządziła w dniu 28 sierpnia 2025 r. operat szacunkowy. W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzenia całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Informuję, że ewentualni następcy prawni ww. zmarłej, mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym sprawę – Panią Anną Sołtys, w godzinach urzędowania: 9:00 – 14:00, tel. 58 30 77 507.

Z poważaniem

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dorota Dambek-Duda

Zastępca Dyrektora

Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku