

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.770.2025

Łódź, 7 listopada 2025 r.

Rada Miasta Skierniewice

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XIV/82/2025 Rady Miasta Skierniewice z dnia 9 października 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony przy ulicy Fabrycznej, która wpłynęła wraz z dokumentacją planistyczną do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 21 października 2025 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził co następuje:

1) Wyjaśnienia wymagają rozbieżności pomiędzy treścią ww. uchwały, uzasadnienia do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i rozstrzygnięcia o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy a ustaleniami zawartymi w Prognozie skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z analizy powyższych dokumentów wynika, że wyznaczony w planie miejscowym teren wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczony symbolem 1WS stanowi inwestycję celu publicznego o znaczeniu lokalnym, w celu włączenia do systemu odwadniającego miasta (§ 17 ust. 3 uchwały), co może być związane z wykupieniem części nieruchomości (rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i pkt 3 uzasadnienia).

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Jednakże zgodnie z treścią Prognozy skutków finansowych w części pkt. 5.2 Wydatki i 5.3 Zestawienie wydatków i dochodów, ustalenia planu nie wpłyną na wydatki i wpływy do i z budżetu Miasta Skierniewice.

Ponadto treść ww. Prognozy w pkt. 6 odnosi się do innego obszaru miasta.

2) Wyjaśnienia wymaga, czy przez teren wskazany w planie nie przebiega napowietrzna linia średniego napięcia 15 kV wraz ze strefą ochronną oddziaływania ww. linii, której przebieg widoczny jest w ogólnodostępnych geoportalach. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w planie miejscowym ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

3) Załączone dane przestrzenne nie zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zgodnie z § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916). 4) W danych przestrzennych, w tabeli atrybutów dla obiektu „APP_XIV_82_2025_WTP_v2_0 — DokumentFormalny” nie zamieszczono danych dotyczących uchwały przyjmującej, tj. uchwały XIV/82/2025 Rady Miasta Skierniewice z dnia 9 października 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice położony w sąsiedztwie ulic: Nowobielańskiej, Działkowej i Armii Krajowej. W powyższej tabeli znajdują się jedynie dane dotyczące uchwały inicjującej sporządzenie planu miejscowego.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 14 listopada 2025 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/enadzor albo ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłódzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Prezydent Miasta Skierniewice

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.