

302A-4.124-4.2026

Oświadczenie o stanie majątkowym prokuratora (na dzień 31 grudnia 2025 r.)

Właściwy urząd skarbowy: [REDAKTED]

Ja, niżej podpisany(a): **Marcin Kubiak**, nazwisko rodowe: **Kubiak, PESEK**
(imię i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzny)

urodzony: [REDAKTED]

zatrudniony w Prokuraturze Okręgowej w Ostrowie Wielkopolskim jako prokurator
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. z 2024 r., poz. 390 – tekst jednolity) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

I Zasoby pieniężne

- Środki zgromadzone w walucie polskiej:
- 172 822,23 zł
- Środki zgromadzone w walucie obcej: 675,58 Euro

II Nieruchomości i tytułu prawne do ich posiadania

1. Dom:

Powierzchnia użytkowa: 177,5 m², w bryle budynku ponadto garaż o powierzchni 31,60 m² oraz kotłownia o powierzchni 5,70 m² (łącznie: 214,8 m²)
 położony na działce o powierzchni 2073 m², opisanej w pkt II.3.1 niniejszego oświadczenia
 adres: [REDAKTED]
 tytuł prawny: współwłasność z żoną [REDAKTED]

2. Mieszkanie (własnościowe, spółdzielcze własnościowe lub inne):

1) własnościowe:

adres: [REDAKTED], powierzchnia: 63,80 m² (oraz piwnica 8,1 m²)
 tytuł prawny – własność, majątek osobisty, kw: [REDAKTED]
 [REDAKTED] umowa darowizny [REDAKTED] m. rodzicami [REDAKTED]
 [REDAKTED] a mną, z którym to prawem wiąże się udział 7190/352280 we własności
 gruntu [REDAKTED] na którym posadowiono budynek wielorodzinny (wpis Sądu
 Rejonowego [REDAKTED])

3. Inne nieruchomości (plac, działki):

- działka o pow. 2073 m², przy [REDAKTED]
 współwłasność z żoną [REDAKTED] umowa darowizny z [REDAKTED]
 (działka wydzielona z nieruchomości [REDAKTED] na której znajduje się dom, o
 którym mowa w pkt II ppkt 1,
- nieruchomość gruntowa przy [REDAKTED] własność, majątek osobisty, ujęta
 w księdze wieczystej [REDAKTED] o łącznej powierzchni: 2,5109 ha, składająca się z
 działek [REDAKTED]

3) garaż o powierzchni 16,50 m² z prawem użytkowania wieczystego w 1650/42930 części działki
własność, majątek

osobisty – akt notarialny

4. Gospodarstwo rolne: nie posiadam

rodzaj gospodarstwa: - powierzchnia: - m²

adres: -

rodzaj zabudowy: -

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać
jaki): -

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie osiągnąłem

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł
(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

- 1) Audi Q3, r. prod. 2023, współwłasność z żoną
- 2) Mercedes A-klasa, r. prod. 2017, współwłasność z żoną
- 3) traktor Stiga Estate Special, r. prod. 2022, współwłasność z żoną

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego
(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

Nie posiadam udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie
instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2018 r., poz. 2286 – tekst jednolity) inne niż wskazane w

pkt IV

(rodzaj, ilość, wartość)

Nie posiadam instrumentów finansowych w rozumieniu przepisu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o
obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2018 r., poz. 2286 – tekst jednolity) innych niż wskazane
w pkt IV niniejszego oświadczenia

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w
okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość
przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z
zajmowaniem stanowiska prokuratora

Poza wynagrodzeniem uzyskanym w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora nie osiągnąłem
dochodów podlegających opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych o łącznej
wartości powyżej 10 000 zł, uzyskanych w okresie roku przed dniem, na który składane jest
oświadczenie

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

Nie nabyłem – ani ja, ani moja żona – mienia Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- umowa kredytu – kredyt mieszkaniowy własny kap. hipoteczny z oprocentowaniem zmiennym [na budowę domu jednorodziennego na nieruchomości wskazanej w pkt II.3.1 niniejszego oświadczenia], zawarta między przedstawicielami banku (w ramach wspólności majątkowej małżeńskiej) na okres 240 miesięcy, wartość kredytu: 754 521,96 zł, wysokość zobowiązań na 31 grudnia 2025 r.: 491 941,55 zł.
- umowa kredytu na zakup samochodu Audi Q3, [na zakup samochodu wskazanego w pkt III.2 niniejszego oświadczenia], zawarta między z przedstawicielami (w ramach wspólności majątkowej małżeńskiej) na okres 48 miesięcy, wartość kredytu: 97 269 zł, wysokość zobowiązań na dzień 31 grudnia 2025 r.: 57 818,53 zł.

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

1. Poza wynagrodzeniem z pracy w Prokuraturze (łącznie z kwotą wypłaconą tytułem zaległego wynagrodzenia za pracę w latach 2021-2022 oraz odsetkami za zwłokę w zapłacie tegoż wynagrodzenia – wyrok Sądu Rejonowego w Ostrowie Wielkopolskim) uzyskałem dochód:
 - a) przychód (przed pomniejszeniem o należny podatek w formie ryczałtowej, wynoszącej równowartość 8,5% kwoty przychodu), jaki osiągnęła w roku 2025 moja żona z wynajmu mieszkania stanowiącego jej majątek odrębny, wynosi: 17 981 złotych. Kwotę tę moja żona ujęła w jej oświadczeniu majątkowym za rok 2025. Nadto w oświadczeniu tym wskazała pozostałe składniki majątku wspólnego i odrębnego.
 - b) świadczenie 800+ otrzymywane na – łącznie 9600 zł w roku 2025 – wykazała w oświadczeniu majątkowym za rok 2025 moja żona
2. Pozostałe składniki majątku:
 - a) mikroinstalacja fotowoltaiczna, zainstalowana w listopadzie 2022 r. – majątek osobisty,
 - b) pompa ciepła, zainstalowana w październiku 2023 r. – majątek osobisty.

