

Suwałki, dnia 19.01.2024 r.

ZG.2280.73.2023

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Nadleśnictwo Suwałki informuje, iż prowadzi postępowanie w trybie zapytania o cenę z uwzględnieniem poniższych wymagań:

1. Przedmiot zamówienia: **„Operat wyceny nieruchomości. Działka 147, Czarna Buchta, gmina Krasnopol, powiat sejneński, województwo podlaskie”.**
2. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:  
Nadleśnictwo Suwałki, ul. Wojska Polskiego 1, 16-400 Suwałki  
NIP 844-000-82-63, REGON 790504898  
tel. +48 87 5664295, fax +48 87 5662878  
e-mail: suwalki@bialystok.lasy.gov.pl
3. Określenie trybu zamówienia: postępowanie o wartości poniżej 130 tys. (bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych) – tryb zapytanie o cenę.
4. Opis przedmiotu zamówienia: przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę całości prac związanych z sporządzeniem:
  - a) operatu wyceny własności nieruchomości;
  - b) ewentualnej aktualizacji tego operatu tak aby mógł być wykorzystywany do celu, dla którego został sporządzony, w okresie 24 miesięcy od daty jego sporządzenia, dla nieruchomości oznaczonej jako Działka 147, Czarna Buchta, gmina Krasnopol, powiat sejneński, województwo podlaskie celem przygotowania dokumentacji do jej nabycia przez PGL LP na własność Skarbu Państwa w trybie art. 37 ustawy o lasach.
5. Warunki wymagane od Wykonawców: posiadanie uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego.
6. Wykaz dokumentów na potwierdzenie stawianych wymagań: do formularza ofertowego należy dołączyć dokumenty jednoznacznie potwierdzające posiadanie aktualnych uprawnień rzeczoznawcy majątkowego.
7. Termin realizacji zamówienia: do 31.03.2024.
8. Opis sposobu przygotowania ofert:
  - a) ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym zgodnym z treścią formularza ofertowego, stanowiącego załącznik a) do ogłoszenia;
  - b) do formularza ofertowego należy dołączyć dokumenty jednoznacznie potwierdzające posiadanie aktualnych uprawnień rzeczoznawcy majątkowego;
  - c) dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla takiego pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
9. Kryteria oceny ofert:  
Cena (najniższa) – waga 100 %.

Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto za przedmiot zamówienia podana w formularzu ofertowym.

Cena powinna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i obejmować:

- wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia,
- uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia oraz ewentualne ryzyko, wynikające z okoliczności, które było trudno przewidzieć w terminie opracowania oferty do czasu jej złożenia,
- koszty opłaty za ewentualne pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji, które będą niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- podatek VAT.

10. Termin składania ofert: 28.02.2024 r., godz.: 15:00.

a) Miejsce i sposób składania ofert:

b) Poczta tradycyjną lub osobiście na adres: Nadleśnictwo Suwałki, ul. Wojska Polskiego 1, 16-400 Suwałki,

c) Poczta elektroniczną na adres: [suwalki@bialystok.lasy.gov.pl](mailto:suwalki@bialystok.lasy.gov.pl),

12. Dodatkowych informacji w sprawie zamówienia udziela: Andrzej Szymański,

e- mail: [andrzej.szymanski@bialystok.lasy.gov.pl](mailto:andrzej.szymanski@bialystok.lasy.gov.pl), tel. 875664295 w dniach od poniedziałku do piątku (w dni pracy biura) w godzinach 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

13. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty: Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem: poczty elektronicznej.

14. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Zamawiający ma prawo na każdym etapie postępowania zamknąć je bez wyboru którejkolwiek z ofert oraz bez podania przyczyny.

15. Załączniki:

- 1) Wzór oferty Wykonawcy,
- 2) Projekt umowy
- 3) Klauzula RODO

Wojciech RODAK

Nadleśniczy

Podpisano elektronicznym  
podpisem kwalifikowanym